

## 理由書（案）

当尾の郷会館は、市民相互の交流や地域活動を促進し、体力の増進や生涯学習の振興を図るとともに、福祉の増進、ゆとりのある市民生活に寄与するため設置された施設である。

本都市計画は、当尾の郷会館が、市街化調整区域に立地していることから、その性格を変えない範囲において、積極的な施設の利活用を可能にすることで、地域コミュニティの中心的な場所のみならず、歴史ある当尾地域の持続的発展性を確保するための地域力向上を図っていくため、当尾の郷会館地区計画の決定を行うものである。