

木津東地区土地区画整理準備組合総会（第4回） 議案書

議案第6号

（仮称）木津東地区土地区画整理事業 業務代行予定者募集要項（案）  
について

○業務代行予定者募集の目的

準備組合においては、事業化に向けた土地利用計画（案）や事業フレームの検討等、資料作成に取り組んできたが、当地区は業務代行方式による組合土地区画整理事業での事業化を前提としていることから、今般、業務代行予定者を募集するもの。

○業務代行予定者の業務内容

- ①事務局運営
- ②地権者の合意形成に関する支援
- ③組合設立認可取得に向けた測量、調査設計並びに事業計画案、定款等諸案の作成業務
- ④③に伴って必要となる関係機関、認可官庁との協議・申請業務
- ⑤保留地の取得に向けた計画策定
- ⑥地権者の土地活用の実現（売却・賃貸・自己利用等）に係る支援
- ⑦進出企業の誘致支援
- ⑧組合設立までに要する費用の調達

○業務代行予定者応募のスケジュール

- |            |               |   |              |
|------------|---------------|---|--------------|
| ・募集要項の配布   | 令和5年1月6日（金）   | ～ | 令和5年1月20日（金） |
| ・質疑の受付     | 令和5年1月10日（火）  | ～ | 〃 年1月20日（金）  |
| ・質疑への回答    | 令和5年1月27日（金）頃 |   |              |
| ・参加意向書の受付  | 令和5年1月10日（火）  | ～ | 〃 年2月 6日（月）  |
| ・事業提案書の提出  | 令和5年2月27日（月）  | ～ | 〃 年3月 6日（月）  |
| ・プレゼンテーション | 令和5年3月下旬予定    |   |              |
| ・事業者への通知   | 令和5年3月下旬予定    |   |              |

参考：資料1