

空家バンク情報カード

物件所在地	京都府木津川市加茂町岡崎中縄手14番地5			種目	<input checked="" type="checkbox"/> 空家 (建物と土地)	<input type="checkbox"/> 空き地 (土地のみ)	
希望価格	売却	(6,800,000円)			間取	7DK	
	賃貸				敷金 円		
交通	JR大和路線 加茂駅 徒歩20分			取引態様	媒介		
物件の概要	土地	面積	実測 136.53m ² 公簿 73.64m ²	登記の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有り	<input type="checkbox"/> 無し	
		地目	宅地	権利関係	<input checked="" type="checkbox"/> 所有者本人	<input type="checkbox"/> その他 ()	
		差押の有無	<input type="checkbox"/> 有り <input checked="" type="checkbox"/> 無し	抵当権の設定	<input type="checkbox"/> 有り	<input checked="" type="checkbox"/> 無し	
		接道状況	公道5mに約13m接道				
		都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし		
		建蔽率	60%	容積率	200%		
		土砂災害防止対策推進法	土砂災害警戒区域 (□内 <input checked="" type="checkbox"/> 外) 土砂災害特別警戒区域 (□内 <input checked="" type="checkbox"/> 外) □(特別警戒区域内の場合) 告示第383号の適合 (□有 <input type="checkbox"/> 無)				
	建物	建築面積	82.81m ²	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート	
		延べ面積	合計 129.18m ² 1階 82.81m ² 2階 46.37m ²		<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		
		階数	地上 2階 地下 階		<input type="checkbox"/> その他 ()		
耐震性		建築年月日 S59年 10月 15日 □(昭和56年5月31日以前の場合) 耐震診断又は耐震改修の実施 (□有 <input type="checkbox"/> 無) □(耐震診断又は耐震改修を実施の場合) 結果の評点 点 <input checked="" type="checkbox"/> (耐震診断又は耐震改修を未実施の場合) 耐震性不明					
建築基準法		<input checked="" type="checkbox"/> 建築基準法第9条の4に規定する指導及び助言を受けていない <input checked="" type="checkbox"/> 建築基準法第10条に規定する勧告及び命令を受けていない					
事故等の発生		<input checked="" type="checkbox"/> 過去に事故等は発生していない 発生していた場合はその内容()					
間取り	1階 ■居間(7.5)畳	<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ()					
	■洋室(4)畳	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(6)畳, (6)畳, (8)畳					
	2階 ■洋室(6)畳, (6)畳	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳					
	□その他						
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引込み済 <input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> その他 ()	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> その他 ()		
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> LPガス <input type="checkbox"/> その他 ()	空調設備	<input type="checkbox"/> 有り	<input checked="" type="checkbox"/> 無し		
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ()	地上波デジタル	<input type="checkbox"/> 有り	<input checked="" type="checkbox"/> 無し		
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()	ネット	<input type="checkbox"/> 有り	<input checked="" type="checkbox"/> 無し		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り (形態) <input checked="" type="checkbox"/> 洋式 <input type="checkbox"/> 和式 (ウォシュレット) <input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し					
	駐車スペース	<input checked="" type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し	位置	<input type="checkbox"/> 有り	<input checked="" type="checkbox"/> 無し		
	ペット	<input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 不可					
事特項記							
連絡先	住所	〒619-1142 京都府木津川市加茂町大野山際5番地					
	氏名	JINクリエイト(株) 小森 仁司	電話	0774 - 26 - 6219			
			FAX	0774 - 26 - 6219			
	Eメール	jin1954@nike.eonet.ne.jp	携帯	090-3622-2284			

(注意)

この情報は、所有者等からの情報提供によるものです。

物件の購入等の決定にあたっては、必ず自分自身で実際に現地や物件の確認を行い、十分な説明を受けてください。

【間取り図】



【現況写真】



【地図】

