

木津川市公共施設白書



木津川市のマスコット
「いづみ姫」

平成 28 年 9 月
木津川市

目 次

第1章 公共施設白書について	1
1. 白書の目的	1
2. 白書の活用	1
3. 白書の対象施設	2
第2章 木津川市の概要	10
1. 概況	10
(1)地勢	10
(2)沿革	10
(3)地域別の概況	11
(4)まちの将来像と将来都市構造	12
2. 人口の推移	13
(1)総人口・世帯数の推移	13
(2)地域別人口の推移	13
(3)将来の人口推計	14
3. 財政の状況	15
(1)歳入の状況	15
(2)歳出の状況	15
(3)市債残高と基金保有高の推移	16
(4)健全化判断比率の状況	17
(5)公共施設等に係る経費の推移	18
4. 公共施設等の現状	19
(1)公共建築物の状況	19
(2)インフラ資産の状況	24
第3章 将来の公共施設更新費用の見通しと課題	26
1. 更新費用の推計	26
(1)推計の前提条件	26
(2)公共建築物の将来更新費用の推計	27
(3)インフラ資産の将来更新費用の推計	28
(4)公共施設等全体の将来更新費用の推計	28
2. 公共施設等を取り巻く現状と課題	29
(1)公共施設等の老朽化とそれに伴う更新費用の増大	29
(2)人口構造や社会情勢の変化に伴うニーズへの対応	29
(3)公共施設等の更新にかかる財政的な制約	29
(4)これからの公共施設等のあり方の検討	29

第4章 公共施設等の状況	30
1. 対象の施設と掲載内容.....	30
2. 公共施設等の状況	31
(1)市民文化系施設.....	31
(2)社会教育系施設.....	39
(3)スポーツ・レクリエーション系施設.....	43
(4)産業系施設.....	47
(5)学校教育系施設.....	49
(6)子育て支援施設.....	54
(7)保健・福祉施設	61
(8)行政系施設.....	67
(9)公営住宅.....	74
(10)公園	77
(11)供給処理施設	80
(12)その他	82
(13)上水道施設	86
(14)下水道施設	89
参考資料	91
1. 公園の所有状況	91
2. 運動施設の所有状況	92
3. 一部事務組合事務所	92
4. 樋門・排水ポンプの所有状況	93

第1章 公共施設白書について

1. 白書の目的

わが国においては、高度経済成長期以降、集中的に整備された公共建築物やインフラ資産の老朽化が進み、これらの更新に要する財政負担の増加が懸念されています。また、人口減少社会に突入し、少子高齢化、核家族化の進行、多様化するライフスタイルや市民ニーズの変化などにより、公共施設の利用需要が大きく変わりつつあります。

このような状況を踏まえ、総務省は平成26年4月に全国の地方公共団体に対して、公共施設等の全体を把握し、長期的な視点を持って、更新・統廃合・長寿命化などを計画的に行うことにより、財政負担を軽減・平準化するとともに、公共施設の最適な配置を実現するよう「公共施設等総合管理計画」の策定に取り組むよう求めています。

木津川市においても、昭和40年代後半から公共施設整備が増加をはじめ、ニュータウン開発や関西文化学術研究都市の発展に伴い、昭和57年から平成9年にかけて集中的に整備がなされました。これらの公共施設の多くは今後10年の間に更新時期を迎えることになり、継続的に利用していくためには、日常の維持補修に加え、大規模な改修や建て替えが必要となってきます。また、平成19年3月の木津町、加茂町、山城町の合併により、旧町でそれぞれのニーズに応じて整備を進めてきた多くの公共建築物、インフラ資産を継承し、施設保有量も増大しています。

一方、全国の多くの地方公共団体が人口減少のサイクルに移行している中で、木津川市においては人口が増加し続けており、この傾向は当面は継続すると考えられます。しかし、中長期的には人口増加の停滞から減少のサイクルに移行するものと予測されており、高齢化の進行による扶助費の増大や生産年齢人口減少による税収減及び公共施設等の維持管理費の増大が市財政に及ぼす将来的な影響などが懸念されます。また、少子化・高齢化などの人口構造の変化により、公共施設等の利用需要の減少、市民ニーズの変化が見込まれることもあり、公共施設等を取り巻く環境は大きく変わりつつあります。

このような状況において、現状の全ての公共施設等を維持・管理していくことは難しいと言わざるを得ません。今後はこれらを踏まえ、施設の必要性や効果を考慮した上で、持続可能な、真に必要なサービスを提供するための公共施設等のあり方を考えていくとともに、適正な配置や長寿命化、管理運営の効率化など、施設の最適化を計画的に実施するためのアセットマネジメントが求められています。

この白書は、木津川市の保有する公共建築物・インフラ資産の総量や利用状況、維持管理のコストなどを様々な角度から分析したものを具体的な数値を用いてわかりやすく示したものです。今後は、この白書を活用し、市民の皆様と様々な議論を重ね、木津川市の公共施設等を取り巻く課題の解決へとつなげていきます。

2. 白書の活用

本白書は、木津川市の公共施設等の現状・課題を市民の皆様に理解していただくとともに、今後、策定する「公共施設等総合管理計画」の基礎資料として活用します。また、公共施設等総合管理計画で定める方針に基づき、個別施設の維持管理・長寿命化に関する計画、マネジメントの仕組みづくり、効率的な管理運営方法のあり方の検証等にも活用していきます。

そのため、本白書は施設情報を定期的に更新し、常に最新のデータを整理していくこととします。

3. 白書の対象施設

木津川市の保有する公有財産のうち、下表の公共施設等(公共建築物・インフラ資産)を対象とします。

なお、公共施設等の施設分類については、総務省更新費用試算ソフトにおいて定められている施設分類を用います。

【表 対象施設 (公共建築物)】

大分類	中分類	施設数	棟数
市民文化系施設	集会施設	46	71
	文化施設		
社会教育系施設	図書館	7	7
	博物館等		
スポーツ・レクリエーション系施設	スポーツ施設	7	16
	レクリエーション施設・観光施設		
産業系施設	産業系施設	5	9
学校教育系施設	学校	21	196
	その他教育施設		
子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園	34	43
	幼児・児童施設		
保健・福祉施設	高齢福祉施設	8	14
	障害福祉施設		
	保健施設		
行政系施設	庁舎等	30	44
	消防施設		
	その他行政系施設		
公営住宅	公営住宅	17	93
公園	公園	35	82
供給処理施設	供給処理施設	2	2
その他	その他	25	31

※公営住宅には、「特定公共賃貸住宅」、「改良住宅」を含む。

【表 対象施設 (インフラ資産)】

大分類	中分類	施設数 延長	面積(棟数)
道路	一般道路	523,092m	2,786,415 m ²
	自転車歩行者道	14,453m	85,827 m ²
橋りょう	—	351 本	26,013 m ²
上水道施設	上水道管路	528,665m	—
	上水道施設	18 施設	(36)
下水道施設	下水道管路	451,089m	—
	下水道施設	1 施設	(5)

【表 対象施設（公共建築物）一覧 No.1】

大分類	中分類	施設名	地域
市民文化系施設	集会施設	不二荘園集会所	木津
		木津南ガーデンタウン集会所	木津
		社町集会所	木津
		第1向陽台集会所	木津
		中之島集会所	木津
		江戸町集会所	木津
		重衡住宅集会所	木津
		下川原団地集会所	木津
		千代田荘園集会所	木津
		宮ノ裏町集会所	木津
		三晃園集会所	木津
		サンプラザ集会所	木津
		兜谷集会所	木津
		兜台集会所	木津
		木津かぶと台団地集会所	木津
		相楽台5丁目集会所	木津
		相楽台6・7丁目集会所	木津
		相楽台8・9丁目集会所	木津
		木津川台1丁目集会所	木津
		木津川台2丁目集会所	木津
		木津川台3丁目集会所	木津
		木津川台5丁目集会所	木津
		木津川台7丁目集会所	木津
		木津川台8丁目集会所	木津
		市坂集会所	木津
		州見台1・2丁目集会所	木津
		州見台3・4・5丁目集会所	木津
		州見台7・8丁目集会所	木津
		梅美台2・3丁目集会所	木津
		梅谷集会所	木津
生涯学習系施設	教育施設	小谷上教育集会所	加茂
		小谷下教育集会所	加茂
		中央交流会館	木津
		東部交流会館	木津
		西部交流会館	木津
		当尾公民館	加茂
		瓶原公民館	加茂
		南加茂台公民館	加茂
		当尾の郷会館	加茂
		木津人権センター	木津
		女性センター	木津

【表 対象施設（公共建築物）一覧 №.2】

大分類	中分類	施設名	地域
市民文化系施設	集会施設	加茂青少年センター	加茂
		加茂人権センター	加茂
		やすらぎコミュニティセンター	山城
	文化施設	加茂文化センター	加茂
		山城総合文化センター	山城
	図書館	中央図書館	木津
		加茂図書館	加茂
		山城図書館	山城
社会教育系施設	博物館等	音淨ヶ谷公園（瓦窯展示施設）	木津
		加茂プラネタリウム館	加茂
		文化財整理保管センター	加茂
		文化財整理保管センター分室（くにのみや学習館）	加茂
	スポーツ施設	市民スポーツセンター	木津
		中央体育館	木津
		加茂プール	加茂
		加茂体育館	加茂
		赤田川グランド附属施設	加茂
		やすらぎタウン山城プール	山城
スポーツ・レクリエーション系施設	レクリエーション施設・観光施設	加茂青少年山の家	加茂
		小谷共同製茶工場	加茂
		小谷共同作業所	加茂
		小谷共同くず加工場	加茂
		小谷下農機具保管庫	加茂
		共同農機具保管施設（3次茶園造成用地）	加茂
産業系施設	産業系施設	木津小学校	木津
		相楽小学校	木津
		高の原小学校	木津
		相楽台小学校	木津
		木津川台小学校	木津
		梅美台小学校	木津
		州見台小学校	木津
		城山台小学校	木津
		加茂小学校	加茂
		恭仁小学校	加茂
		南加茂台小学校	加茂
		上狛小学校	山城
		棚倉小学校	山城
		木津中学校	木津
		木津第二中学校	木津
学校教育系施設	学校	木津南中学校	木津
		泉川中学校	加茂

【表 対象施設（公共建築物）一覧 No.3】

大分類	中分類	施設名	地域
学校教育系施設	学校	山城中学校	山城
	その他教育施設	木津学校給食センター	木津
		加茂学校給食センター	加茂
		山城学校給食センター	山城
幼稚園・保育園・こども園	幼稚園・保育園・こども園	木津幼稚園	木津
		相楽幼稚園	木津
		高の原幼稚園	木津
		相楽保育園	木津
		清水保育園	木津
		木津保育園	木津
		相楽台保育園	木津
		木津川台保育園	木津
		兜台保育園	木津
		梅美台保育園	木津
		梅美台保育園分園	木津
		いづみ保育園	加茂
		南加茂台保育園	加茂
		やましろ保育園	山城
		やましろ保育園分園	山城
子育て支援施設	幼児・児童施設	木津児童クラブ(第1)	木津
		木津児童クラブ(第2)	木津
		相楽児童クラブ(第1,第2)	木津
		高の原児童クラブ	木津
		木津川台児童クラブ(第1,第2)	木津
		相楽台児童クラブ(第1)	木津
		相楽台児童クラブ(第2)	木津
		梅美台児童クラブ(第1)	木津
		梅美台児童クラブ(第2,第3)	木津
		城山台児童クラブ	木津
		州見台児童クラブ(第1,第2,第3)	木津
		南加茂台児童クラブ	加茂
		恭仁児童クラブ	加茂
		加茂児童クラブ	加茂
		棚倉児童クラブ(第1,第2)	山城
保健・福祉施設	高齢福祉施設	上泊児童クラブ	山城
		木津児童館	木津
		小谷児童館	加茂
		神童子児童遊園	山城
		木津老人福祉センター	木津
		相楽老人福祉センター	木津
		山城老人福祉センター	山城

【表 対象施設（公共建築物）一覧 No.4】

大分類	中分類	施設名	地域
保健・福祉施設	高齢福祉施設	老人憩の家	木津
	障害福祉施設	相楽療育教室	木津
	保健施設	木津保健センター	木津
		加茂保健センター	加茂
		山城保健センター	山城
行政系施設	庁舎等	市役所(本庁舎、北別館、第2北別館)	木津
		西部出張所	木津
		加茂支所庁舎	加茂
		山城支所庁舎	山城
	消防施設	木津第1分団第1部詰所(曾根山)	木津
		木津第1分団第2部詰所(大里)	木津
		木津第1分団第3部詰所(北之庄)	木津
		木津第1分団第4部詰所(吐師)	木津
		木津第2分団第1部詰所(本町)	木津
		木津第2分団第2部詰所(木津)	木津
		木津第3分団第1部詰所(鹿背山)	木津
		木津第3分団第2部詰所(梅谷)	木津
		木津第3分団第3部詰所(市坂)	木津
		消防車庫(小谷上)	加茂
		消防車庫及び詰所(加茂第1分団第6部、小谷下)	加茂
		コミュニティ消防センター(加茂第2分団第4部、例幣)	加茂
		コミュニティ消防センター(加茂第3分団第1部、東小)	加茂
		コミュニティ消防センター(加茂第3分団第2部、辻)	加茂
その他行政系施設	その他行政系施設	山城第1分団第1部詰所(上狹南部)	山城
		山城第1分団第2部詰所(上狹北部)	山城
		山城第3分団第4部詰所(南平尾)	山城
		北平尾コミュニティ消防センター	山城
		南平尾防災コミュニティセンター	山城
		リサイクル研修ステーション	木津
		水防倉庫(赤田川)	加茂
公営住宅	公営住宅	水防倉庫(椿井)	山城
		水防倉庫(北河原)	山城
		水防倉庫(南平尾)	山城
		水防倉庫(北平尾)	山城
		水防倉庫(綺田)	山城
		市営住宅中之島団地	木津
		市営住宅下川原団地	木津
		市営住宅重衡団地	木津
		市営住宅清水団地	木津
		市営住宅第2中之島団地	木津
		市営住宅尻枝団地	加茂

【表 対象施設（公共建築物）一覧 No.5】

大分類	中分類	施設名	地域
公営住宅	公営住宅	市営住宅大野団地	加茂
		市営住宅小谷上団地	加茂
		市営住宅小谷下団地	加茂
		小谷下団地(改良住宅)	加茂
		北団地(改良住宅)	加茂
		市営住宅兎並団地	加茂
		市営住宅例幣団地	加茂
		市営住宅鈴畠団地	山城
		市営住宅一本木団地	山城
		市営住宅南河原団地	山城
公園	公園	市営住宅高島団地	山城
		城址公園(管理棟他)	木津
		上人ヶ平遺跡公園(休養施設他)	木津
		音淨ヶ谷公園(休養施設他)	木津
		市坂公園(休養施設)	木津
		瓦谷公園(休養施設)	木津
		清水公園(休養施設)	木津
		下川原公園(休養施設)	木津
		土師山公園(休養施設他)	木津
		大里公園(休養施設他)	木津
		兜谷公園(管理事務室他)	木津
		相楽台1号公園(さがらか山公園)(休養施設)	木津
		相楽台2号公園(みはらし台公園)(休養施設)	木津
		木津川台公園(木津川台休養施設)	木津
		木津川台1号公園(木津川台中央公園)(休養施設)	木津
		木津川台2号公園(木馬公園)(休養施設)	木津
		木津川台3号公園(わんぱく公園)(休養施設)	木津
		木津川台4号公園(どんぐり公園)(休養施設)	木津
		木津川台5号公園(川舟公園)(休養施設)	木津
		市役所南公園(休養施設)	木津
		梅美台公園(管理棟他)	木津
		州見台公園(休養施設他)	木津
		木津南1号公園(橡公園)(休養施設)	木津
		木津南3号公園(山吹公園)(休養施設)	木津
		木津南5号公園(茜公園)(休養施設)	木津
		木津南6号公園(紫公園)(休養施設)	木津
		木津南7号公園(紅公園)(休養施設)	木津
		瓶原親水公園(休憩施設)	加茂
		塚穴公園(休養施設他)	加茂
		やすらぎタウン天神川北広場(休養施設他)	山城
		不動川公園(休養施設他)	山城

【表 対象施設（公共建築物）一覧 No.6】

大分類	中分類	施設名	地域
公園	公園	上泊駅東公園(休養施設他)	山城
		なでしこ公園(休養施設他)	山城
		上泊南部公園(便益施設)	山城
		やすらぎタウン棚倉広場(便益施設)	山城
		山城町森林公園(総合案内施設他)	山城
供給処理施設	供給処理施設	岩船不燃物処理場	加茂
		桜台環境センター	山城
その他	その他	加茂駅前第1駐車場	加茂
		加茂駅前東口駐車場	加茂
		やすらぎタウン上泊広場	山城
		教育委員会倉庫	木津
		社会体育倉庫	加茂
		社会教育資料室	加茂
		淨瑠璃寺前公衆トイレ	加茂
		岩船寺前公衆トイレ	加茂
		海住山寺前公衆トイレ	加茂
		共同浴場いずみ湯	木津
		共同浴場やすらぎの湯	加茂
		渦之樋排水機場	加茂
		梅谷埋蔵文化財収蔵庫	木津
		加茂埋蔵文化財収蔵庫	加茂
		埋蔵文化財収蔵庫	山城
		町道199号曾根山大里東線道路付帯施設	木津
		JR木津駅自由通路	木津
		JR木津駅東西連絡通路	木津
		JR加茂駅東西連絡通路	加茂
		旧検察庁庁舎	木津
		旧清水集会所	木津
		旧鹿背山分校	木津
		加茂ふれあいセンター	加茂
		旧当尾保育園	加茂
		旧なでしこコミュニティセンター	山城

【表 対象施設（インフラ資産）一覧】

大分類	中分類	施設名（※）	地区
上水道施設	上水道施設	吐師受水場	木津
		宮ノ裏浄水場	木津
		相楽西配水池	木津
		兜台受水場	木津
		木津南配水池	木津
		木津東配水池	木津
		木津中央配水池	木津
		木津受水場	木津
		河原浄水場	加茂
		船屋浄水場	加茂
		当尾中継ポンプ所	加茂
		尻枝加圧ポンプ所	加茂
		勝風配水池	加茂
		辻配水池	加茂
		観音寺浄水場	加茂
		鳥田取水井	加茂
		山城浄水場	山城
		神童子第1加圧ポンプ場	山城
下水道施設	下水道施設	加茂浄化センター	加茂

第2章 木津川市の概要

1. 概況

(1) 地勢

木津川市は、近畿のほぼ中央、京都府南部の山城地域に位置し、北は井手町、和束町、東は笠置町、西は精華町、南は奈良市と境を接し、京都・大阪の中心部から30km圏内にあります。

当地域の北東側と南東側に山地が広がり、その間をぬって、木津川が中心部を東から西に、そして市域の西端部で大きくカーブし、北へ向かって流れしており、木津川に沿った地域に平野部が広がっています。

【図 木津川市位置図】



(2) 沿革

市域の中央を流れる木津川は、古来、淀川を通って瀬戸内海に入り、東アジアの国々とつながっていました。人や物資、文化は、木津川をさかのぼってこの地に至りました。日本の国が統一されていく時期に重要な働きをした王の古墳や渡来人の末えいが建立した寺院の跡などが見られます。

やがて、日本の中央、大和の都の入り口となり、奈良時代には「泉津」が設けられ、平城京の外港として都や寺院を建設する木材をはじめ物資の集積地となり、これが「木津」の地名の由来となっています。

天平12年(西暦740年)12月、聖武天皇は「鹿背山西道」の東を左京とし、西を右京として恭仁京を造営し、市域は5年にわたり日本の首都となりました。

都は平城京から平安京へ移り、この地は都と都の間の地域として、水路と陸路の往還、多様で豊かな農業生産の発展、仏教信仰の寺院や靈地が形成され、とりわけ小田原と呼ばれた「当尾」は聖地となりました。

室町時代には自治的な村落「惣村」ができました。米、麦などとともに、早くから茶が生産されるようになり、商業活動も活発となりました。戦乱の中、この地の武士たちが中心になって「平和」と「自治」の郷づくり

をめざした山城国一揆も大きな歴史のひとこまでした。

「木津」は京都と奈良、「加茂」は近江、伊賀と奈良を結び、木津川水運と街道の接点として、宿場の機能を持つようになりました。

江戸時代には惣村を基礎として新しい村々の世界が生まれました。農地も増え、『棚倉』に移入された筍をはじめ、綿、茶、豆類、大根、ごぼう、柿など、ありとあらゆる作物が生産され、都市近郊の優良な農業地域としての地位を深め、今日の近郊農業の基盤となりました。

木津川は、時には大水害を起こし治水も大事業でしたが、都市と結ぶ水運は重要な役割を果たしました。淀川にも入る淀二十石船と淀、伏見までの航行を許されていた地元の六か浜上荷船が行き交いました。「加茂」、「瓶原」、「木津」、「吐師」の四つの浜が市域にありました。この木津川水運の地の利を活かし、幕末から明治にかけて茶の輸出が増大し、「上狛」はその集散地、精製加工の場として発展しました。

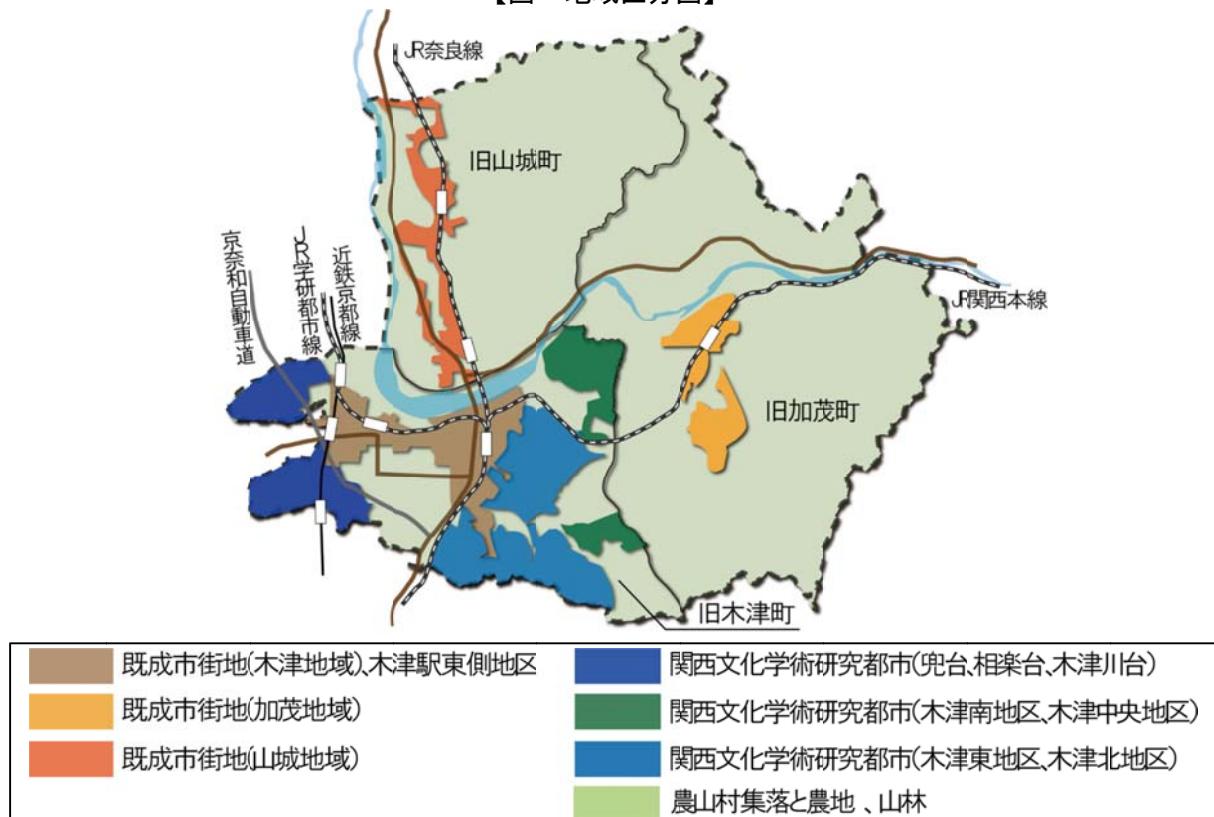
また、江戸時代の高級麻織物の技術を生かして「相楽」を中心にして「相楽木綿」が京都府域最大の産地として昭和戦前期まで続き、現在のふすま地・壁紙の生産につながっています。

昭和 26 年に木津町と加茂町が、昭和 31 年には山城町が、明治以来の町村を統合して成立しました。そして、平成 19 年 3 月 12 日に木津町、加茂町、山城町が合併して木津川市が誕生し、現在に至ります。

(3) 地域別の概況

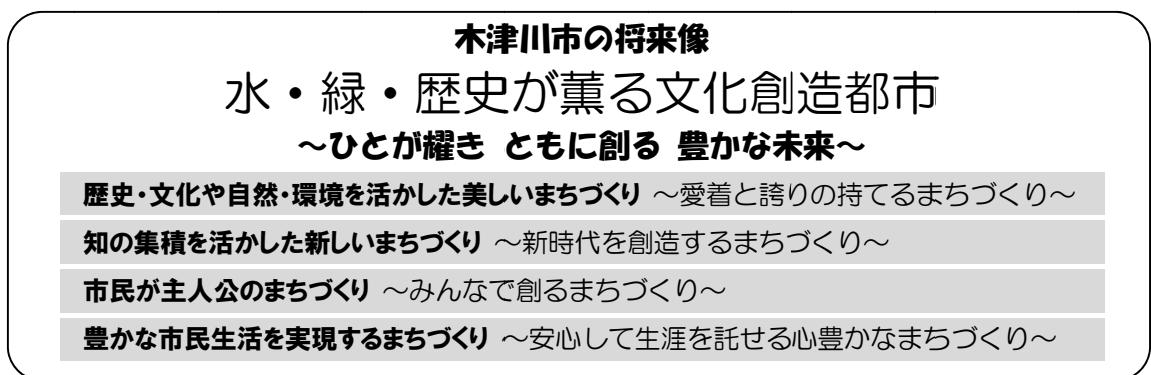
木津川市の構造を見ると、大まかには、盆地に古くから形成されている既成市街地、丘陵部に開発された関西文化学術研究都市、農山村集落・山林で構成されており、それらが一体となり木津川市の魅力を醸し出しています。

【図 地域区分図】



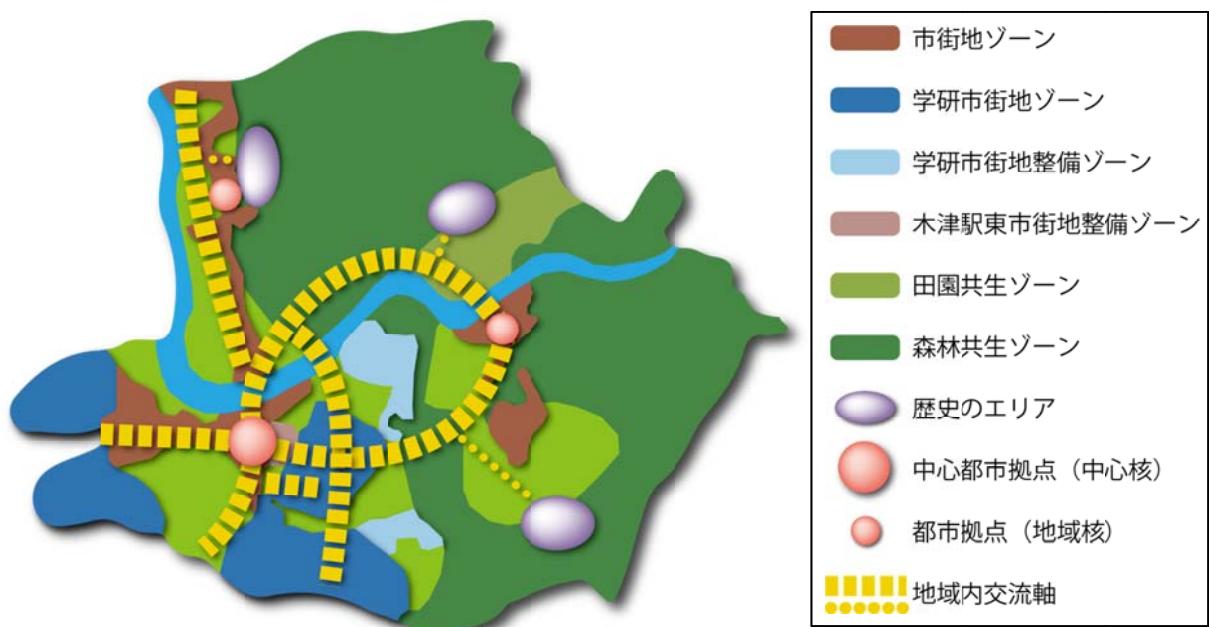
(4) まちの将来像と将来都市構造

木津川市は、豊かな歴史・自然環境に恵まれているとともに、関西文化学術研究都市の中核として最先端の文化・科学を世界に発信する拠点です。これらの多様な個性を大切にし、連携・交流を進めることで、さらに魅力ある“キラリ”と輝く新しいまちの実現を進めるとともに、生活・雇用環境を充実し、市民が互いに助け合い、安心して生涯を過ごせる定住性の高い、いきいきとしたまちづくりに向けて、木津川市の将来像を「水・緑・歴史が薫る文化創造都市～ひとが輝きともに創る豊かな未来～」と定めています。



また、将来像の実現に向けて、木津川市の将来の姿を示す都市構造を次のように設定しています。この都市構造は、様々な都市的機能の中心的役割を果たす「拠点」、その地域にふさわしい土地利用の方向を示す「ゾーン」、特に有効活用すべき地域資源を有する「エリア」、並びにそれらを結びつける「軸」で構成しています。

【図 都市構造図】



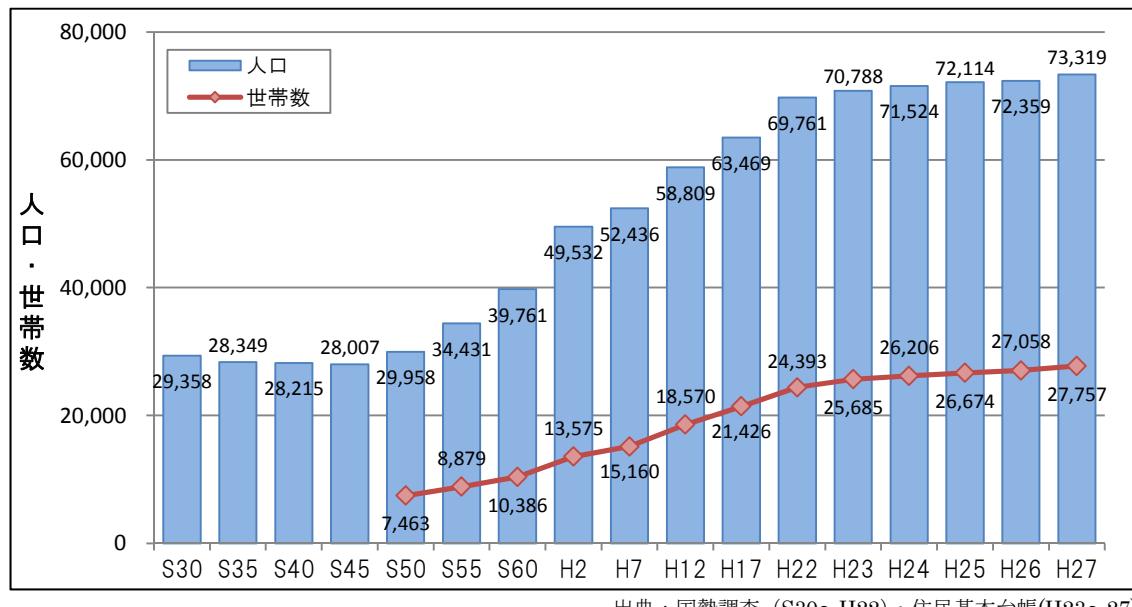
2. 人口の推移

(1) 総人口・世帯数の推移

木津川市の総人口・世帯数とも増加を続けており、平成 27 年時点では総人口 73,319 人、世帯数 27,757 世帯となっています。

これまでの人口と世帯数の推移を概観すると、昭和 50 年から平成 23 年にかけてはともに増加しており、昭和 50 年から平成 27 年の間に人口は 29,958 人から 73,319 人と約 2.4 倍(1 年当たり平均 1,084 人の増加)、世帯数は 7,463 世帯から 27,757 世帯と約 3.7 倍(1 年当たり平均 507 世帯の増加)に増加しています。

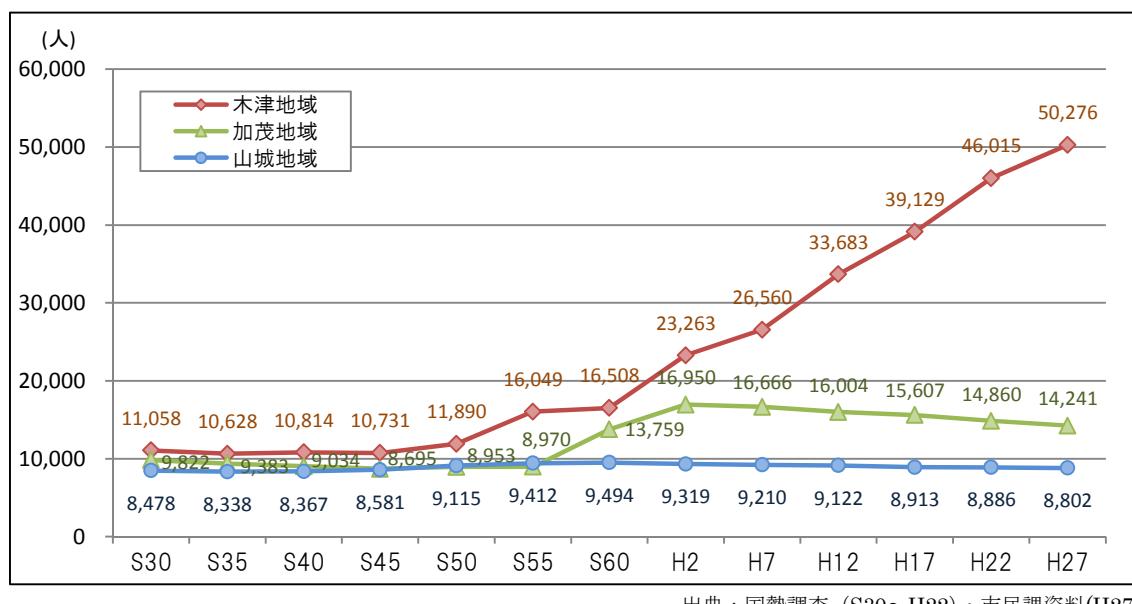
【図 人口・世帯数の推移】



(2) 地域別人口の推移

平成 19 年に木津町、加茂町、山城町が合併して木津川市となりましたが、その旧町地域単位の人口推移は下表のとおりで、木津地域は増加を続ける一方、加茂地域は平成 2 年より、山城地域では昭和 60 年より微減傾向にあります。

【図 地域別人口の推移】

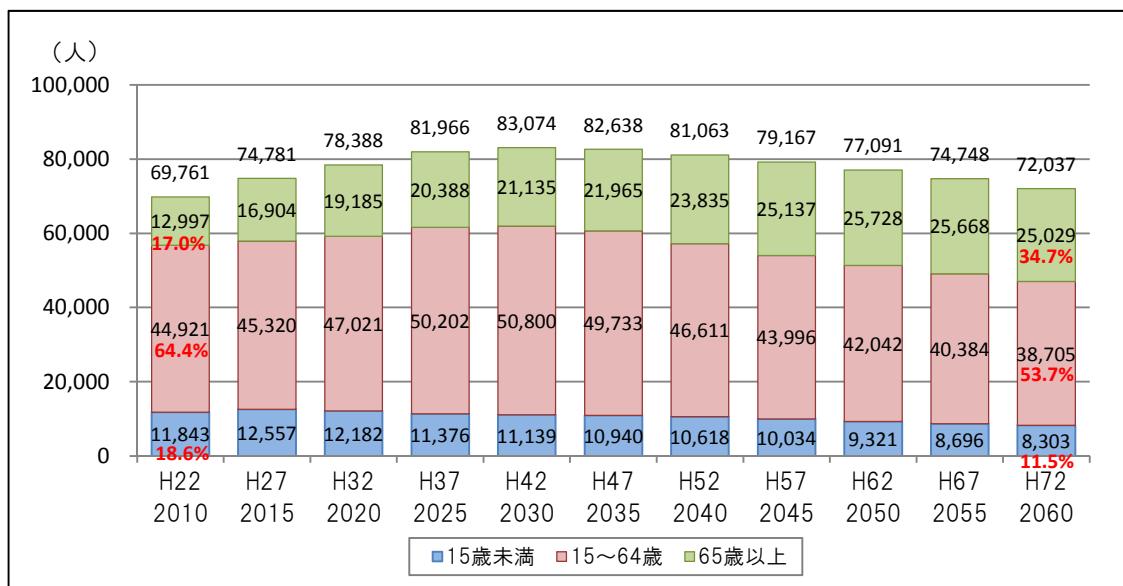


(3) 将来の人口推計

木津川市は全国的に人口が減少するなかで増加傾向にあり、将来推計人口においても、2030年(平成42年)までこの傾向が続くと推計されています。しかし、それ以降、人口は減少傾向となり2060年(平成72年)には72,000人まで減少すると考えられます。また、年齢階層別人口の推移を見ると、2010年には17.0%だった老齢人口(65歳以上)が2060年には34.7%、18.6%だった年少人口(15歳未満)は11.5%と人口減少とあわせ少子高齢化が進展していきます。

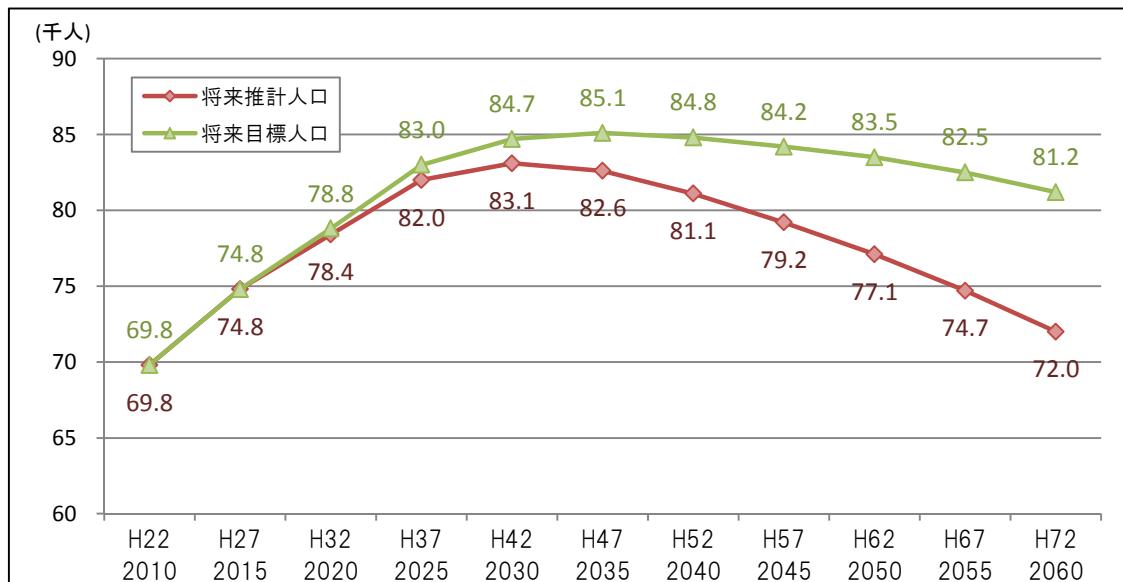
これに対し、平成27年10月に策定しました『木津川市 まち・ひと・しごと創生 人口ビジョン』において、木津川市が目指す将来目標人口を2030年に84,700人、2040年に84,800人、2060年に81,200人と設定しています。

【図 年齢階層別人口の推移の推計(将来推計人口)】



出典：木津川市 まち・ひと・しごと創生 人口ビジョン

【図 将来目標人口と将来推計人口の比較】



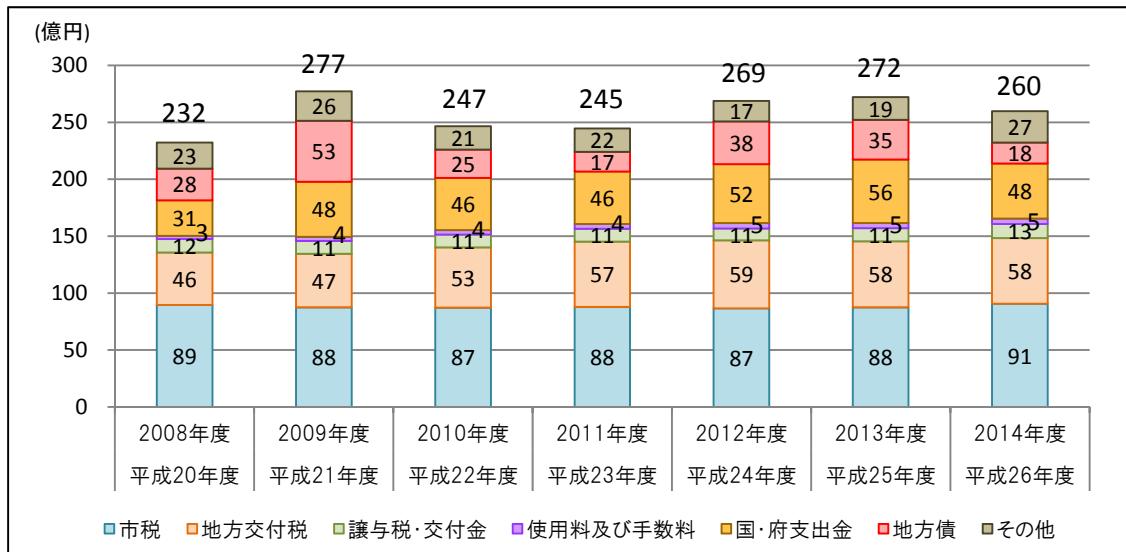
出典：木津川市 まち・ひと・しごと創生 人口ビジョン

3. 財政の状況

(1)歳入の状況

歳入については、平成 20 年度以降、約 230 億円から約 275 億円の間で推移しています。歳入の内訳では、平成 21 年度に地方債の増加により、やや突出していますが、ほぼ同様の内訳比率です。また、国・府支出金は増加傾向にありますが、市税をはじめ、その他は横ばいの傾向にあります。

【図 島入の推移】

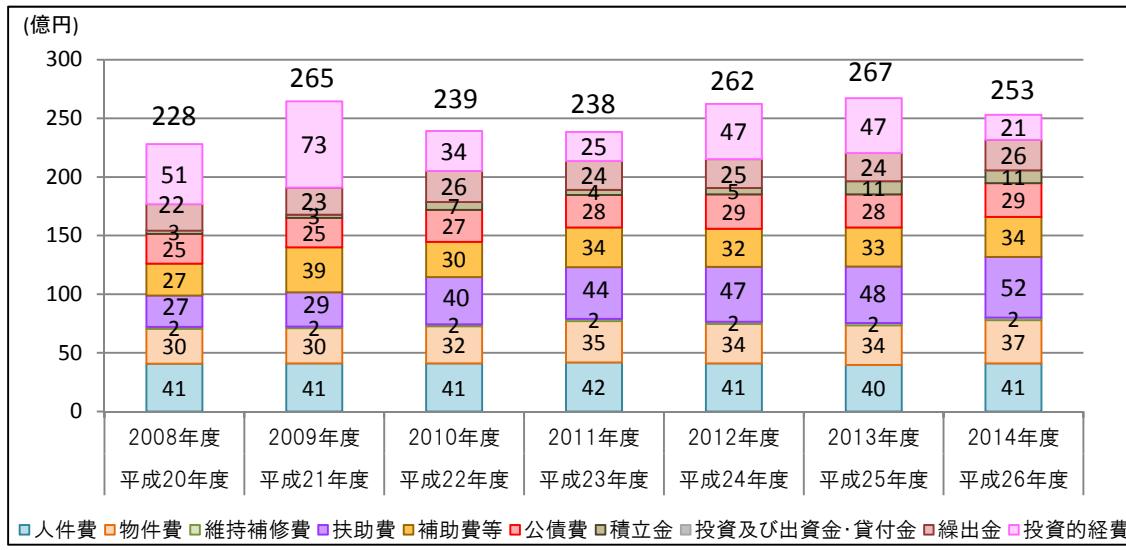


出典：木津川市統計書

(2)歳出の状況

歳出については、歳入と同様の傾向であり、この 3 年間は、約 262 億円、約 267 億円、約 253 億円となっています。増加傾向にある費目は物件費、扶助費となっており、平成 26 年度では、扶助費が約 20.5%と最も高い割合を占めています。

【図 島出の推移】



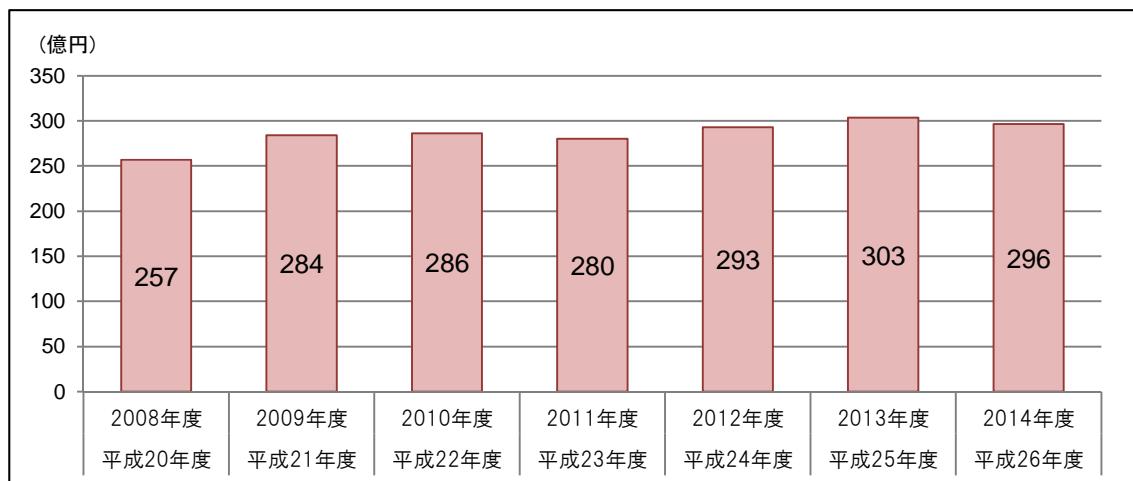
出典：木津川市統計書

(3)市債残高と基金保有高の推移

市の借金と言える市債残高の推移を見ると、平成 20 年度から平成 21 年度にかけて増加し、以降ほぼ横ばい傾向で推移し、平成 26 年度は約 296 億円となっています。

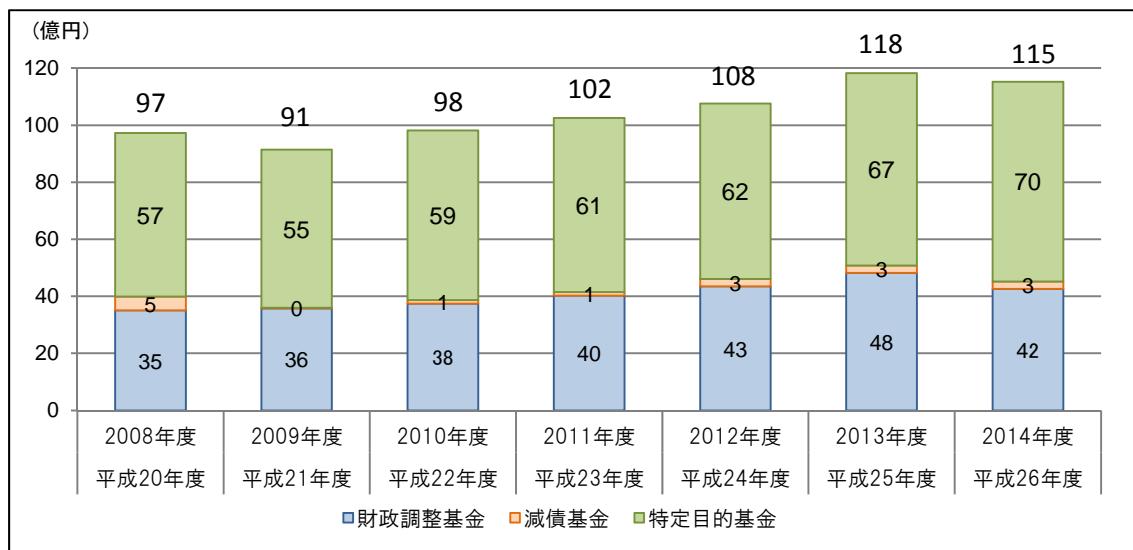
基金とは財産を維持し、資金を積立てたり定額の資金を運用したりするために設けられた資金や財産のことで、家庭での貯金に当たります。基金の保有高の推移を見ると、平成 21 年度から増加傾向で推移し、平成 26 年度には約 115 億円となっています。

【図 市債残高の推移】



出典：木津川市統計書

【図 基金保有高の推移】



出典：木津川市統計書

(4)健全化判断比率の状況

地方公共団体の財政の健全度を示す指標である健全化判断比率(実質赤字比率・連結実質赤字比率・実質公債費比率・将来負担比率)を見ると、4指標とも早期健全化基準を下回っており、健全な財政運営を行っていると言えます。

実質赤字比率とは地方公共団体の最も主要な会計である「一般会計」等に生じている赤字の大きさを、その地方公共団体の標準財政規模に対する割合で表したもので、木津川市の一般会計等は黒字であることから、健全な状態と言えます。

連結実質赤字比率とは公立病院や下水道など公営企業を含む「地方公共団体の全会計」に生じている赤字の大きさを、標準財政規模に対する割合で表したもので、木津川市の各会計の実質収支合計は黒字であることから、健全な状態と言えます。

実質公債費率とは一般会計等が負担する元利償還金等の標準財政規模に対する比率であり、この数値が低いほど健全な状態であるといえます。木津川市においては、平成22年度の13.1%から年々減少しており、平成26年度には12.0%と京都府平均を下回りましたが、依然、全国平均や類似団体より高い比率になっています。

将来負担比率とは公営企業、出資法人等を含めた一般会計等が将来負担すべき実質的負債の標準財政規模に対する比率であり、この数値が低いほど健全な状態と言えます。木津川市においては、平成25年度から12.6ポイントと大幅に減少し、64.0%となっています。

【表 実質公債費比率の推移】

区分	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度
木津川市	13.1	12.8	12.3	12.5	12.0
京都府平均	12.3	12.4	12.0	11.8	12.1
全国平均	10.5	9.9	9.2	8.6	8.0
類似団体順位	71/128位	133/195位	140/197位	150/198位	158/198位

出典：財政状況資料集

【表 将来負担比率の推移】

区分	平成22年度	平成23年度	平成24年度	平成25年度	平成26年度
木津川市	97.6	79.8	70.1	76.6	64.0
京都府平均	167.1	164.8	161.0	154.9	155.1
全国平均	79.7	69.2	60.0	51.0	45.8
類似団体順位	78/128位	123/195位	127/197位	143/198位	133/198位

出典：財政状況資料集

(5)公共施設等に係る経費の推移

道路、学校、公園などの公共施設の建設や用地取得などの投資的経費である普通建設事業費は平成26年度は20.1億円と近年で最も低い値となっています。平成19年の合併以後、平成20年度から平成21年度にかけて本庁舎の建設、平成20年度に州見台小学校の関公費立替金の償還、平成21年度は木津川台小学校・州見台小学校・加茂小学校の校舎増築、平成24年度は、木津南中学校の関公費立替金の償還、平成25年度は木津中学校の改築、城山台小学校の建設、梅美台小学校の増築と、主に小中学校の建設・増改築に事業費を費やしてきました。また、平成25年度には、新クリーンセンターの建設に着手しました。

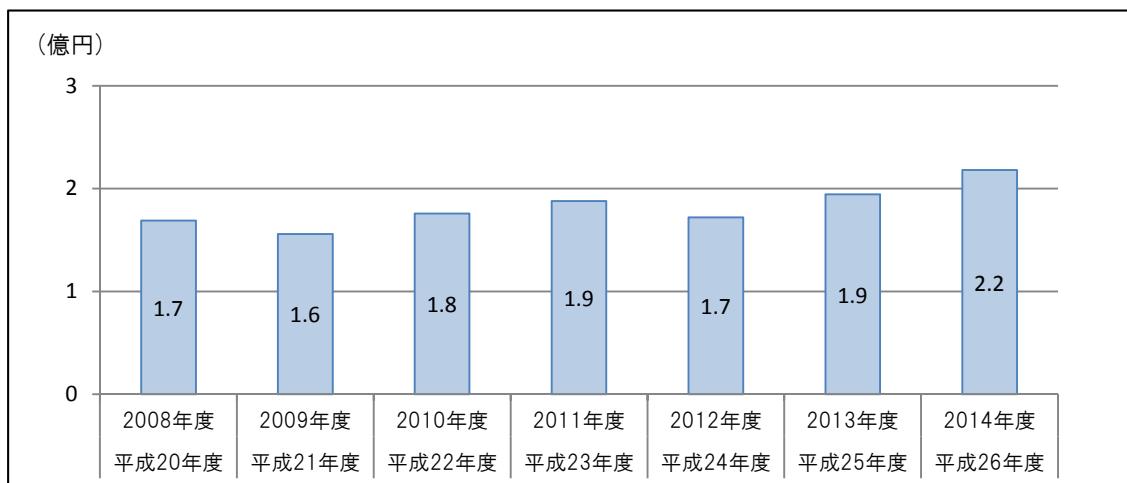
維持補修費は2億円前後で推移していますが、平成24年度から若干の増加傾向にあります。

【図 普通建設事業費の推移】



出典：木津川市統計書

【図 維持補修費の推移】



出典：木津川市統計書

4. 公共施設等の現状

(1) 公共建築物の状況

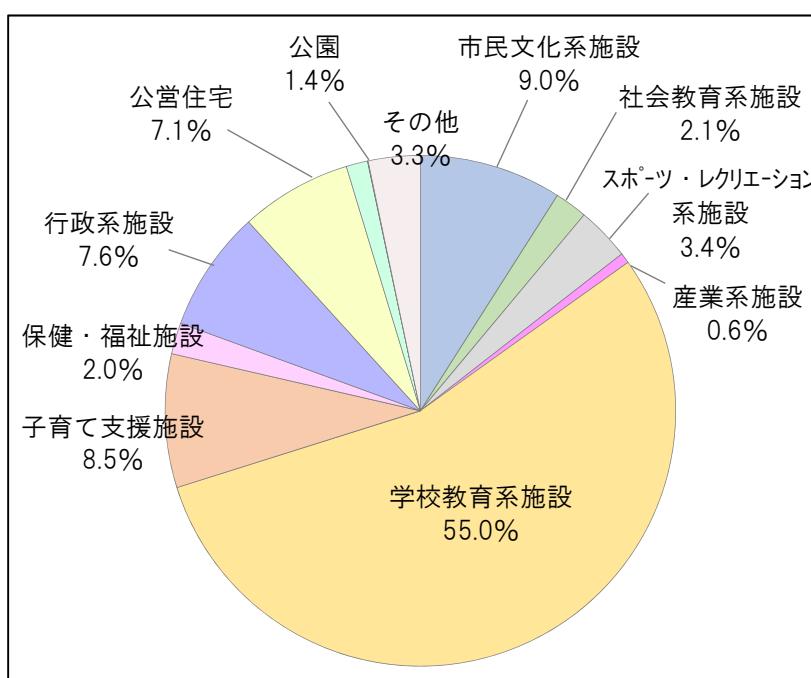
① 公共建築物の施設分類別の保有状況

木津川市が保有する公共建築物は 237 施設、総延床面積で 237,605 m²になります。分類別に延床面積を見ると、小学校や中学校などの学校教育系施設が最も多く 130,725 m²と全体の 55%を占めています。次いで、集会所・公民館などの市民文化系施設が 9.0%、幼稚園・保育園などの子育て支援施設が 8.5%、市役所庁舎などの行政系施設が 7.6%となっています。

【表 施設分類別の施設保有状況】

施設分類	施設数	延床面積(m ²)	割合(%)
市民文化系施設	46	21,434.03	9.0%
社会教育系施設	7	4,891.78	2.1%
スポーツ・レクリエーション系施設	7	8,071.67	3.4%
産業系施設	5	1,534.36	0.6%
学校教育系施設	21	130,724.53	55.0%
子育て支援施設	34	20,085.46	8.5%
保健・福祉施設	8	4,716.58	2.0%
行政系施設	30	18,222.74	7.6%
公営住宅	17	16,794.75	7.1%
公園	35	3,229.18	1.4%
供給処理施設	2	103.10	0.0%
その他	25	7,796.68	3.3%
合計	237	237,604.86	100.0%

【図 施設分類別の施設保有状況】



②地域別の施設保有状況

地域別の施設保有状況を見ると、木津地域が最も多く施設数で全体の 55%、延床面積で 62%となって います。次いで、加茂地域が施設数で 27%、延床面積で 26%、山城地域が施設数で 17%、延床面積で 12%となっています。

住民 1 人当たりの延床面積を見ると、加茂地域、山城地域、木津地域の順となっています。

【表 地域別の施設保有状況】

大分類		木津地域	加茂地域	山城地域	計
市民文化系施設	施設数	35 (76.1%)	9 (19.6%)	2 (4.3%)	46
	延床面積(m ²)	8,416 (39.3%)	8,943 (41.7%)	4,075 (19.0%)	21,434
社会教育系施設	施設数	2 (28.6%)	4 (57.1%)	1 (14.3%)	7
	延床面積(m ²)	2,015 (41.2%)	2,077 (42.4%)	800 (16.4%)	4,892
スポーツ・レクリエーション系施設	施設数	2 (28.6%)	4 (57.1%)	1 (14.3%)	7
	延床面積(m ²)	5,056 (62.6%)	1,593 (19.7%)	1,423 (17.6%)	8,072
産業系施設	施設数	0	5 (100.0%)	0	5
	延床面積(m ²)	0	1,534 (100.0%)	0	1,534
学校教育系施設	施設数	12 (57.1%)	5 (23.8%)	4 (19.0%)	21
	延床面積(m ²)	90,963 (69.6%)	25,609 (19.6%)	14,152 (10.8%)	130,725
子育て支援施設	施設数	23 (67.6%)	6 (17.6%)	5 (14.7%)	34
	延床面積(m ²)	12,227 (60.9%)	4,946 (24.6%)	2,912 (14.5%)	20,085
保健・福祉施設	施設数	5 (62.5%)	1 (12.5%)	2 (25.0%)	8
	延床面積(m ²)	2,936 (62.2%)	794 (16.8%)	987 (20.9%)	4,717
行政系施設	施設数	12 (40.0%)	7 (23.3%)	11 (36.7%)	30
	延床面積(m ²)	12,768 (70.1%)	4,049 (22.2%)	1,406 (7.7%)	18,223
公営住宅	施設数	5 (29.4%)	8 (47.1%)	4 (23.5%)	17
	延床面積(m ²)	9,027 (53.7%)	7,063 (42.1%)	704 (4.2%)	16,795
公園	施設数	26 (74.3%)	2 (5.7%)	7 (20.0%)	35
	延床面積(m ²)	2,048 (63.4%)	78 (2.4%)	1,104 (34.2%)	3,229
供給処理施設	施設数	0	1 (50.0%)	1 (50.0%)	2
	延床面積(m ²)	0	76 (73.8%)	27 (26.2%)	103
その他	施設数	9 (36.0%)	13 (52.0%)	3 (12.0%)	25
	延床面積(m ²)	2,696 (34.6%)	3,899 (50.0%)	1,202 (15.4%)	7,797
合計	施設数	131 (55.3%)	65 (27.4%)	41 (17.3%)	237
	延床面積(m ²)	148,151 (62.4%)	60,663 (25.5%)	28,792 (12.1%)	237,605
	住民一人当たりの延床面積(m ²)	2.95	4.26	3.27	3.24

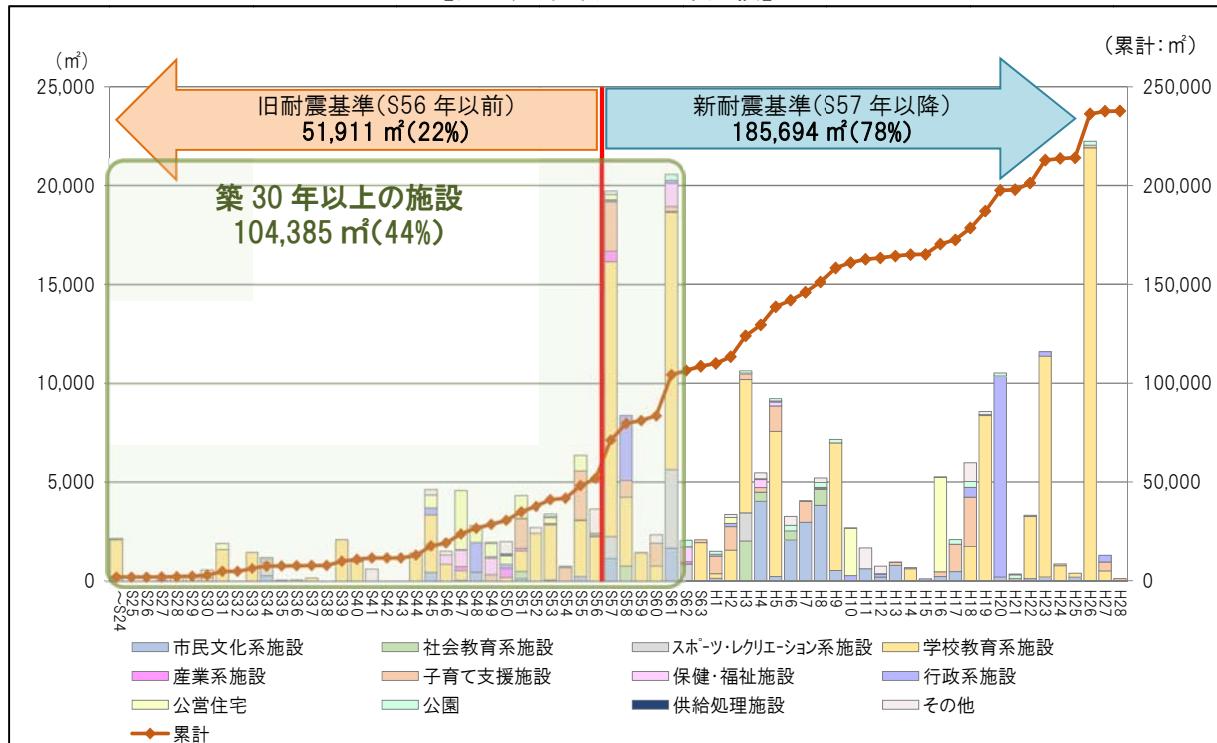
※各地域の住民人口は市民課資料(H27)より

③建築年別の施設整備状況

建築年別の整備状況を見ると、昭和 40 年代後半からだんだんと整備が進み、昭和 57 年から平成 9 年にかけて集中的に整備されました。その後、約 10 年間は整備が鈍化しましたが、平成 19 年以降、再び集中的な整備が進んでいます。

平成 19 年以降の集中的な整備は、行政系施設と学校教育系施設が大半を占めており、これは平成 20 年度の本庁舎の建設と合併後的小中学校の主に人口増加による建設・増改築のためです。

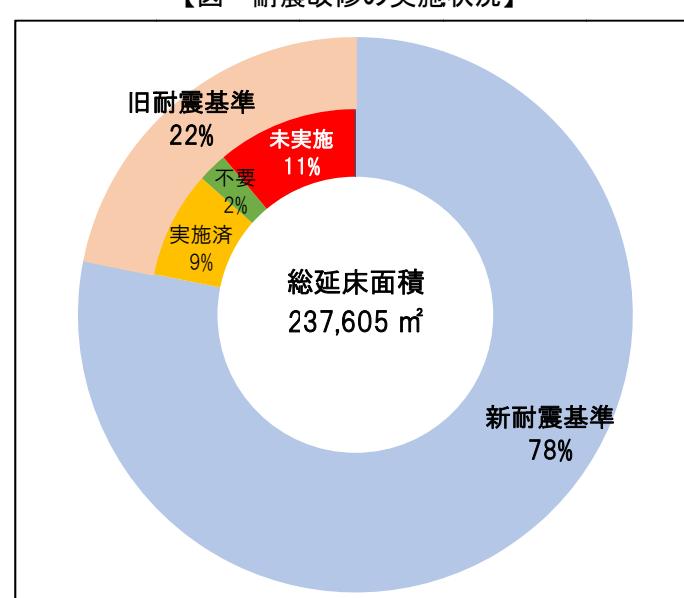
【図 建築年別の延床面積】



④耐震化の状況

昭和 56 年以前の旧耐震基準で整備された施設の割合は 22%、新耐震基準で整備された施設の割合は 78% となっています。旧耐震基準で整備された施設のうち、耐震改修が実施された施設は 19,971 m²、まだ実施されていない施設は 27,117 m² で全体の 11% の施設の耐震性が確保されていない状況です。

【図 耐震改修の実施状況】



⑤住民一人当たりの公共建築物の延床面積

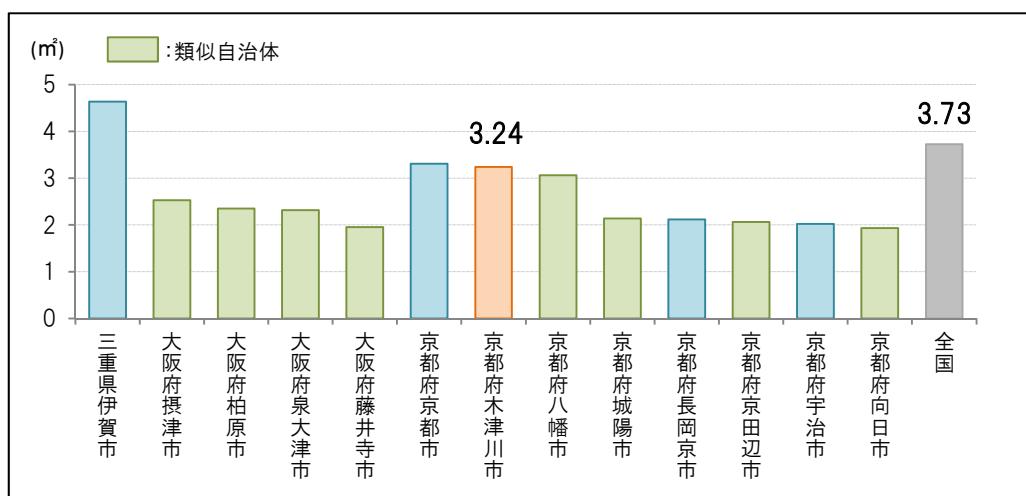
木津川市の人団 73,319 人に対して公共建築物の延床面積は約 237,605 m²となっており、一人当たりの延床面積は約 3.24 m²となります。これは、全国平均の約 3.73 m²と比較すると若干低い数値になっています。ただし、宇治・乙訓以南の6市と比較すると、最も高い数値となります。

住民一人当たりの延床面積を類似自治体及び近隣自治体との比較については、下表・図のようになります。

【表 類似自治体等の一人当たり延床面積】

市町	行政財産 (m ²)	普通財産 (m ²)	合計(m ²)	人口(人)	一人当たり面積(m ²)
三重県伊賀市	433,846	16,798	450,644	97,207	4.64
大阪府摂津市	198,534	13,159	211,693	83,720	2.53
大阪府柏原市	169,834	5,784	175,618	74,773	2.35
大阪府泉大津市	174,664	4,820	179,484	77,548	2.31
大阪府藤井寺市	129,148	—	129,148	66,165	1.95
京都府京都市	4,766,179	107,985	4,874,164	1,474,015	3.31
京都府木津川市	231,585	6,020	237,605	73,319	3.24
京都府八幡市	220,988	6,060	227,048	74,227	3.06
京都府城陽市	167,298	3,642	170,940	80,037	2.14
京都府長岡京市	169,034	137	169,171	79,844	2.12
京都府京田辺市	139,572	416	139,988	67,910	2.06
京都府宇治市	381,296	2,443	383,739	189,609	2.02
京都府向日市	104,880	52	104,932	54,328	1.93
全国	460,821,020	16,527,237	477,348,257	128,057,352	3.73

【図 類似自治体等の一人当たり延床面積】



出典：木津川市以外の面積は総務省 公共施設状況調査年比較表、人口はH22年国勢調査

⑥複合施設の状況

複合施設とは同じ建物の中に異なる用途の施設が複数あるものを言います。木津川市の複合施設は下表のとおりになります。

【表 複合施設の状況】

建物名	所在地	施設名	延床面積 (m ²)	所管課	大分類	中分類
加茂支所庁舎	加茂町里南古田156	加茂支所庁舎	3,315.6	総務課	行政系施設	庁舎等
		加茂図書館	780.0	社会教育課	社会教育系施設	図書館
木津小学校	木津町内垣外95	木津小学校	2,393.3	学校教育課	学校教育系施設	学校
		木津児童クラブ（第2）	62.7	こども宝課	子育て支援施設	幼児・児童施設
相楽小学校	相楽清水1	相楽小学校	1,685.0	学校教育課	学校教育系施設	学校
		相楽児童クラブ（第1）	64.0	こども宝課	子育て支援施設	幼児・児童施設
		相楽児童クラブ（第2）	64.0	こども宝課	子育て支援施設	幼児・児童施設
相楽台小学校	相楽台5丁目17-1	相楽台小学校	4,265.0	学校教育課	学校教育系施設	学校
		相楽台児童クラブ（第2）	64.0	こども宝課	子育て支援施設	幼児・児童施設
梅美台小学校	梅美台4丁目26	梅美台小学校	5,162.9	学校教育課	学校教育系施設	学校
		梅美台児童クラブ（第1）	58.1	こども宝課	子育て支援施設	幼児・児童施設
城山台小学校	城山台6丁目1番地1	城山台小学校	7,991.2	学校教育課	学校教育系施設	学校
		城山台児童クラブ	132.5	こども宝課	子育て支援施設	幼児・児童施設
恭仁小学校	加茂町例幣中切31、32	恭仁小学校	1,457.7	学校教育課	学校教育系施設	学校
		恭仁児童クラブ	64.3	こども宝課	子育て支援施設	幼児・児童施設
南加茂台小学校	南加茂台12丁目11	南加茂台小学校	442.0	学校教育課	学校教育系施設	学校
		南加茂台児童クラブ	247.0	こども宝課	子育て支援施設	幼児・児童施設
山城保健センター	山城町椿井北代102	山城保健センター	389.7	健康推進課	保健・福祉施設	保健施設
		やすらぎコミュニティセンター	545.9	健康推進課	市民文化系施設	集会施設
		やましろ保育園分園	101.6	こども宝課	子育て支援施設	幼稚園・保育園・こども園
女性センター	相楽台4丁目3	女性センター	853.3	人権推進課	市民文化系施設	集会施設
		相楽老人福祉センター	593.0	高齢介護課	保健・福祉施設	高齢福祉施設
山城総合文化センター	山城町平尾前田24	山城総合文化センター	3,372.6	社会教育課	市民文化系施設	文化施設
		山城図書館	800.0	社会教育課	社会教育系施設	図書館

(2)インフラ資産の状況

①道路

木津川市における道路の保有量は次のとおりです。

一般道路の面積が約 278.6 万 m^2 で実延長は約 52 万m、自転車歩行者道は面積が約 8.6 万 m^2 で実延長は約 1.4 万mとなっています。

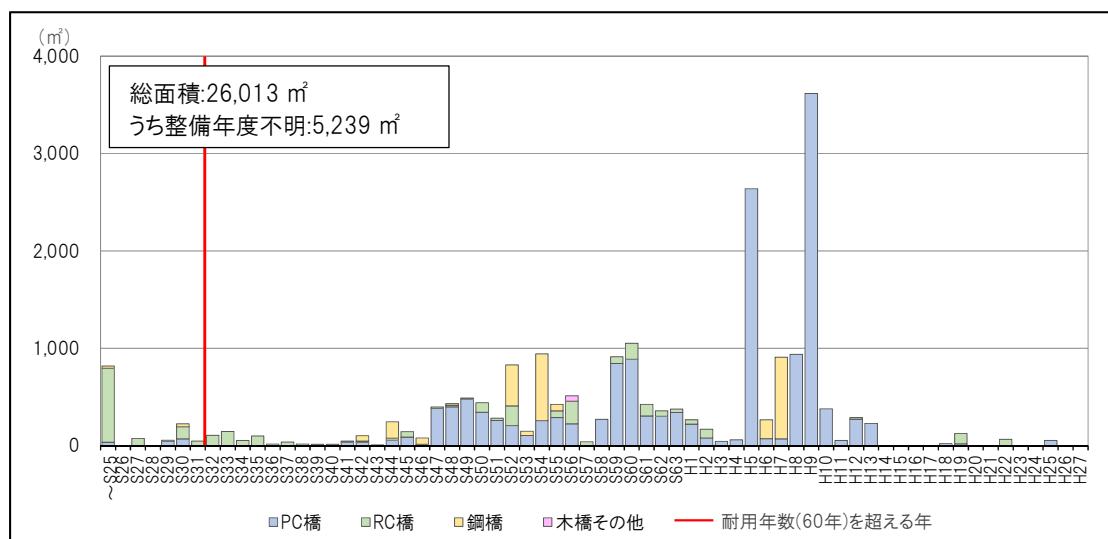
【表 道路の実延長と面積】

区分	項目	数量
一般道路	実延長	523,092m
	道路部分面積	2,786,415 m^2
自転車歩行者道	実延長	14,453m
	道路面積	85,827 m^2

②橋りょう

木津川市における橋りょうの整備の推移は、昭和 47 年から平成 2 年頃まで隨時整備が進められ、平成 5 年から 9 年にかけて集中的に整備が行われています。橋りょうの現在の整備状況は延長が 4,448m(面積 26,013 m^2)、整備本数が 351 本となっています。現在、橋りょうのうち建設から耐用年数の 60 年を経過する橋りょうは約 9.4%ですが、今後 20 年で約 26.2%、40 年では約 52.7%となり、過半数を超える橋りょうが耐用年数を超えることになります。

【図 橋りょうの整備状況】

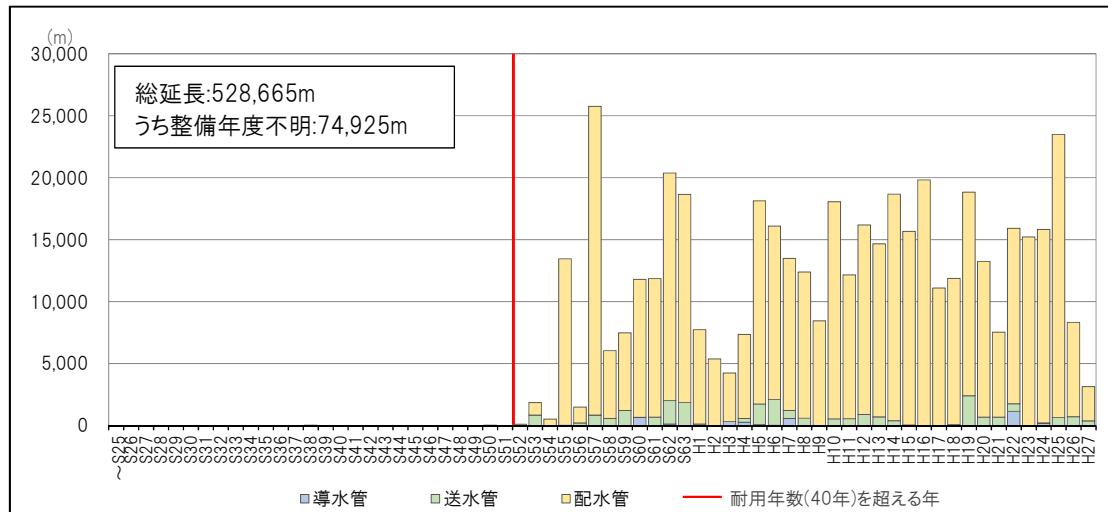


③上水道

木津川市における上水道の整備の推移は、昭和 10 年に創設以後、昭和 50 年代後半から急速に普及し、給水人口の増加に併せ着実に整備を進めています。

現在の整備延長は約 530km となっており、耐用年数を超える上水道管はほとんどありませんが、これから 20 年で約 33%、30 年では約 61% が耐用年数を超え、更新が必要となります。

【図 上水道の整備状況】

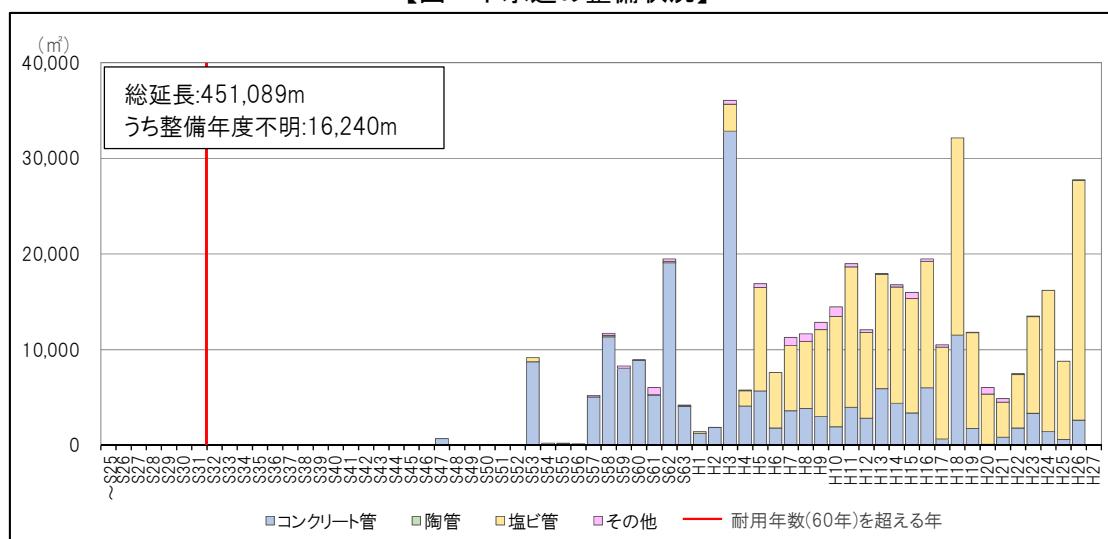


④下水道

下水道の整備状況は、昭和 53 年から整備が進められ平成 3 年頃まではコンクリート管での整備が主流でしたが、その後、現在に至るまで、順次、整備が進んでおり、主に塩ビ管での下水道整備が行われています。

現在の整備延長は約 451km となっており、耐用年数を超える下水道管はありませんが、これから 20 年で約 6.1%、40 年では約 61.2% が耐用年数を超え、更新が必要となります。

【図 下水道の整備状況】



第3章 将來の公共施設更新費用の見通しと課題

1. 更新費用の推計

(1) 推計の前提条件

更新費用の推計にあたっては、総務省「公共施設更新費用試算ソフト」を活用し、現在の保有している施設、インフラを同じ面積、延長で更新することを前提に下記の条件で試算しました。

【表 公共建築物の更新費用の試算条件】

試算期間	平成 29 年から 40 年間		
更新の規模	現在の面積・延長等、同規模で改修及び建替えを実施		
建替えの時期	築 60 年時点で実施、建替えの期間：3 年間		
大規模改修の時期	築 30 年時点で実施、改修の期間：2 年間		
建替えの単価	分類	建替え単価	大規模改修単価
	市民文化系施設、社会教育系施設、行政系施設、産業系施設	40 万円/m ²	25 万円/m ²
	スポーツ・レクリエーション系施設、保健・福祉施設、供給処理施設、その他	36 万円/m ²	20 万円/m ²
	学校教育系施設、子育て支援施設、公園	33 万円/m ²	17 万円/m ²
	公営住宅	28 万円/m ²	17 万円/m ²
その他	・ 試算時点で建替え時期または大規模改修時期を既に経過しているにも関わらず実施されていない場合は、平成 29 年から平成 38 年の 10 年間で実施する。		

【表 インフラ資産の更新費用の試算条件】

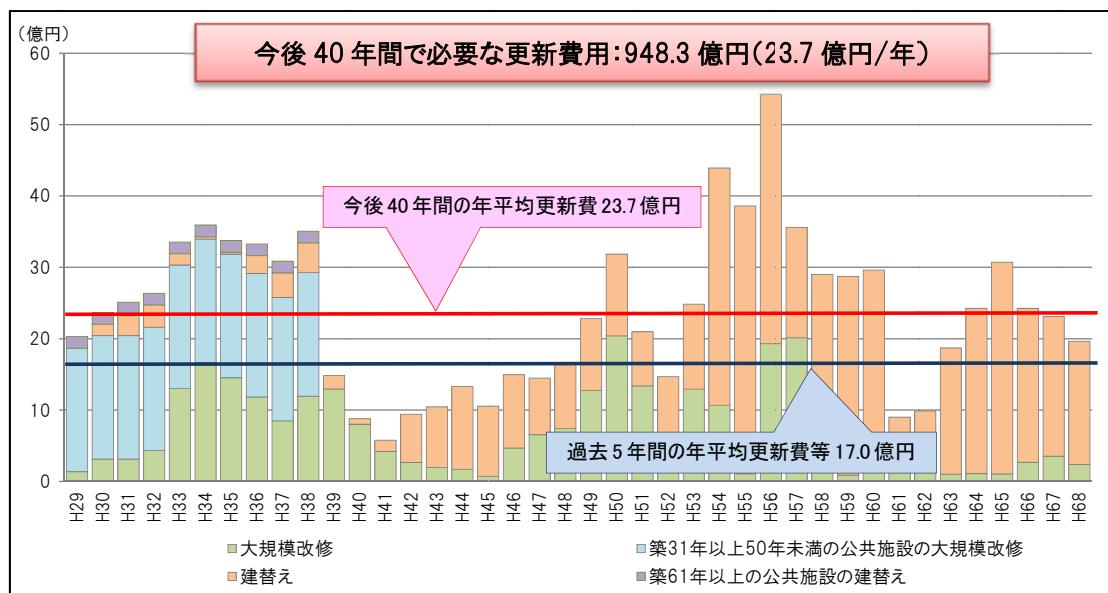
試算期間	平成 29 年から 40 年間		
更新の規模	現在の面積・延長等、同規模で更新を実施		
更新の時期	・ 道路：整備後 15 年経過時点 ・ 橋りょう：整備後 60 年経過時点 ・ 上水道：整備後 40 年経過時点 ・ 下水道：整備後 50 年経過時点		
更新の単価	分類	更新単価	
	道路	一般道路	4,700 円/m ²
		自転車歩行者道路	2,700 円/m ²
	橋りょう	構造により 42 万 5000 円/m ² ～50 万円/m ²	
	上水道	管種・管径により 97 千円/m～161 千円/m	
その他	下水道	管種・管径により 61 千円/m～2,347 千円/m	
	・ 道路、上水道は整備面積・延長を更新年数で割った面積・延長を 1 年間の更新量と仮定して試算。 ・ 橋りょう、下水道は試算時点で更新時期を既に経過しているにも関わらず実施されていない場合は、平成 29 年から平成 33 年の 5 年間で実施する。		

(2)公共建築物の将来更新費用の推計

公共建築物の更新費用等については、過去 5 年間の平均は約 17 億円となっています。一方、今ある施設をすべて維持するためには、今後 40 年間に総額約 948.3 億円の更新費用等が必要となり、1 年当たりの更新費用等は約 23.7 億円と試算されます。これは、過去 5 年間の更新費用と新規整備費用の合計に対して約 1.4 倍の額であり、財政的に大きな負担となることが懸念されます。

試算期間の最初の 10 年間は築 31 年以上で未改修の建物の大規模改修のための費用が集中します。それ以降、費用は一時的に抑えられますが、平成 50 年ごろから建替えのための費用が増加していきます。

【図 公共建築物の更新費用の見通し】

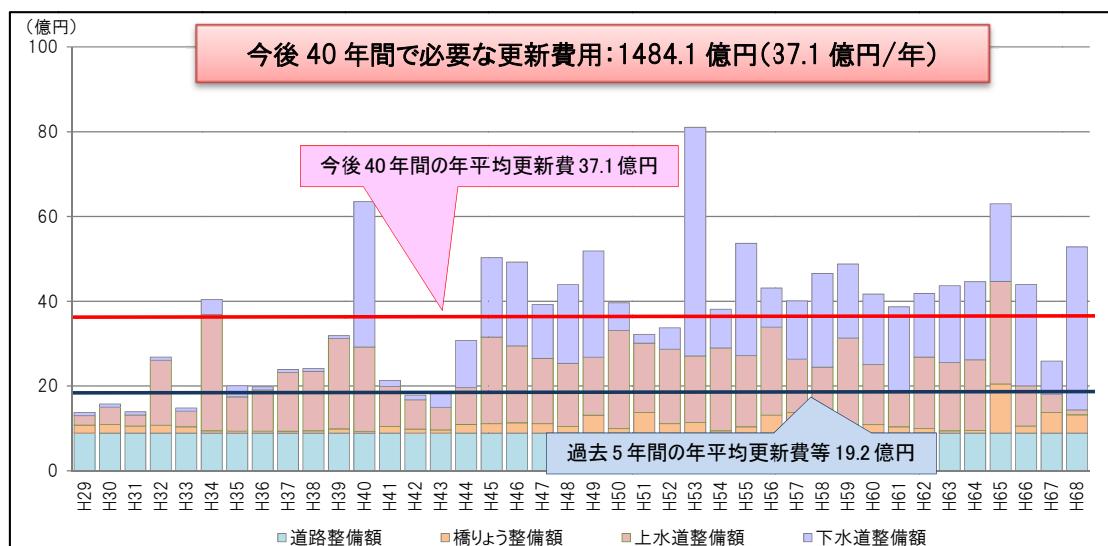


(3)インフラ資産の将来更新費用の推計

インフラ資産の更新費用等については、過去 5 年間※の平均が約 19.2 億円となっています。一方、今後 40 年間に発生する更新費用等の総額は約 1,484.1 億円となっており、その年間の平均額は約 37.1 億円と試算されます。これは、過去 5 年間の費用に対しては約 1.9 倍の額になります。

※橋りょうの更新費用等については、平成 24 年～平成 26 年間の 3 年間の平均

【図 インフラ資産の更新費用の見通し】

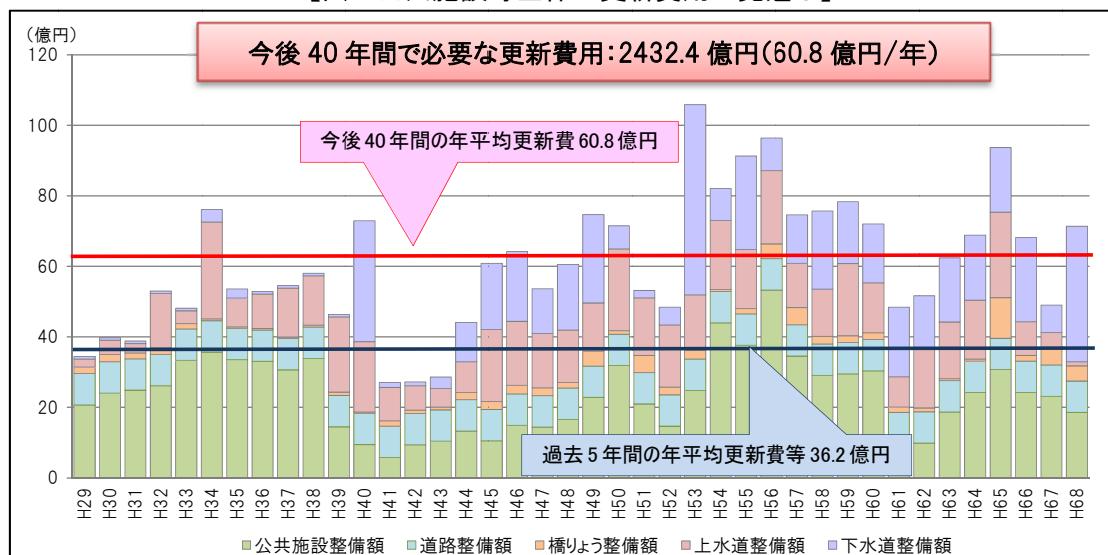


(4)公共施設等全体の将来更新費用の推計

公共建築物・インフラ資産の全体の更新費用等については、今後 40 年間で約 2,432.4 億円が必要となり、その年間の平均額は約 60.8 億円と試算されます。これは、過去 5 年間※の平均費用約 36.2 億円の 1.7 倍の額になります。

※橋りょうの更新費用等については、平成 24 年～平成 26 年間の 3 年間の平均

【図 公共施設等全体の更新費用の見通し】



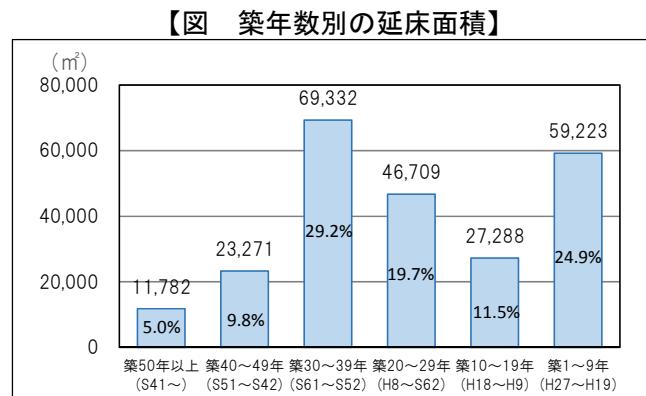
2. 公共施設等を取り巻く現状と課題

(1) 公共施設等の老朽化とそれに伴う更新費用の増大

木津川市の公共建築物については、昭和 57 年から平成 9 年にかけて集中的に整備がなされており、現在、築 30 年以上経過した公共施設が 44% を、10 年後には 64% を占めることになります。

今後 10 年間でこれらの施設の大規模改修が集中し、過去 5 年間の平均費用を大きく上回る更新費用が必要になると予測されます。

インフラ資産についても同様に更新費用は増大していき、公共建築物・インフラ資産の更新にかかる費用は今後 40 年間で約 2,432.4 億円、年間の更新費用は約 60.8 億円と過去 5 年間の平均費用の 1.7 倍もの額になると予測されます。



(2) 人口構造や社会情勢の変化に伴うニーズへの対応

全国的に多くの自治体が人口減少・少子高齢化のサイクルに移行している中、木津川市においては、人口が増加傾向にあり、当面はこの傾向は続くとされています。しかし、将来的には、人口減少のサイクルに移行し、少子高齢化・生産年齢人口の減少が進むと推計されています。

また、関西文化学術研究都市を中心とした人口が増加している地域と中山間部の少子高齢化が既に進展しつつある地域では求められる公共サービスは異なってきます。

これからは人口構造や社会情勢の変化に合わせ、真に地域で求められるサービスを提供するために最適な施設配置や効率的な施設の管理・運営方法を検討していく必要があります。

(3) 公共施設等の更新にかかる財政的な制約

木津川市の財政状況を見ると、自主財源である市税による収入は近年、横ばいの傾向にあります。一方で歳出では、福祉や社会保障に用いる扶助費が増加傾向にあり、歳出全体の 20% を占める状況となっています。さらに将来の人口減少・少子高齢化の進展により、生産年齢人口の減少は市税収入の減少に、高齢者の増加は扶助費の増加につながっていきます。

このような財政状況を鑑みると将来的にも、公共施設等の更新等にかける投資的経費に対する制約は厳しいものになると考えられます。

(4) これからの公共施設等のあり方の検討

このような状況を踏まえると、現在、木津川市が保有する公共建築物・インフラ資産のすべてを将来的にも市民の皆様が安全に利用できる状態で維持し続けていくことは難しいと言わざるを得ません。

そのため、長期的な視点に立ち、公共施設の役割、求められる機能、市民の皆様のニーズの変化等を踏まえ、施設の統廃合や複合化、長寿命化などを計画的に実施し、財政的な負担を軽減・平準化するとともに、必要なサービスを提供し続けられる持続可能性の高い公共施設等のあり方を検討していく必要があります。

第4章 公共施設等の状況

1. 対象の施設と掲載内容

本項目では、下表の中分類ごとに公共施設の配置状況、概要、機能、利用・運営状況、コスト状況を整理します。

【表 施設分類】

大分類	中分類	掲載頁
(1) 市民文化系施設	① 集会施設	P.31
	② 文化施設	P.37
(2) 社会教育系施設	① 図書館	P.39
	② 博物館等	P.41
(3) スポーツ・レクリエーション系施設	① スポーツ施設	P.43
	② レクリエーション施設・観光施設	P.45
(4) 産業系施設	① 産業系施設	P.47
(5) 学校教育系施設	① 学校	P.49
	② その他教育施設	P.52
(6) 子育て支援施設	① 幼稚園・保育園・こども園	P.54
	② 幼児・児童施設	P.57
(7) 保健・福祉施設	① 高齢福祉施設	P.61
	② 障害福祉施設	P.63
	③ 保健施設	P.65
(8) 行政系施設	① 庁舎等	P.67
	② 消防施設	P.69
	③ その他行政系施設	P.72
(9) 公営住宅	① 公営住宅	P.74
(10) 公園	① 公園	P.77
(11) 供給処理施設	① 供給処理施設	P.80
(12) その他	① その他	P.82
(13) 上水道施設	① —	P.86
(14) 下水道施設	① —	P.89

■記載内容について

代表建築年：施設の主たる建物の建築年

構造…SRC 造：鉄筋鉄骨コンクリート造、RC 造：鉄筋コンクリート造、S 造：鉄骨造、

CB 造：コンクリートブロック造、PC 造：プレキャストコンクリート造、W 造：木造

バリアフリー対応…車椅子用エレベーター、スロープ、身障者用トイレ、自動ドア、手すり、

点字ブロックのうち、整備されているものの数

定休日…●：休館日が毎週の場合 ▲休館日が隔週の場合 ■：その他の場合

施設のコスト状況…平成 26 年度決算データ

2. 公共施設等の状況

(1)市民文化系施設

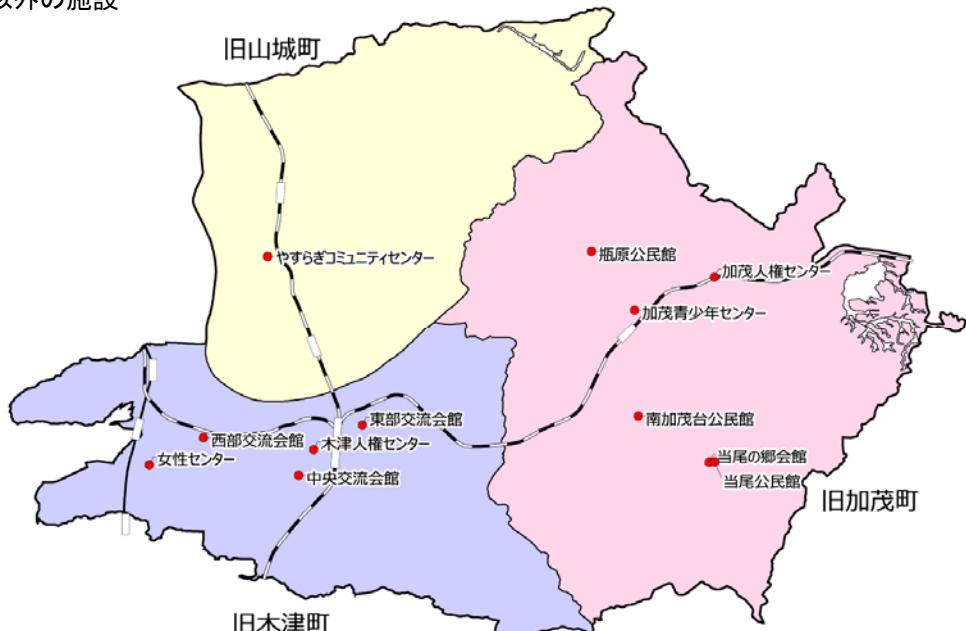
①集会施設

施設配置状況	・木津地域：35 施設 加茂地域：8 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況	・44 施設のうち 17 施設が築 30 年以上経過しています。 ・耐震性が確保されていない施設は以下の 11 施設になります。 社町集会所、第 1 向陽台集会所、中之島集会所、江戸町集会所、重衡住宅集会所、小谷上教育集会所、小谷下教育集会所、当尾公民館、瓶原公民館、木津人権センター、加茂人権センター
利用状況	・年間利用者が多い施設は中央交流会館（年間 49,737 人）、南加茂台公民館（年間 41,983 人）となっています。
運営状況	・木津地域の集会所は全て地元に管理が移管されています。 ・中央交流会館、西部交流会館、やすらぎコミュニティセンターの 3 施設が指定管理者制度で運営されています。

■施設配置状況



集会所以外の施設



■施設の概要

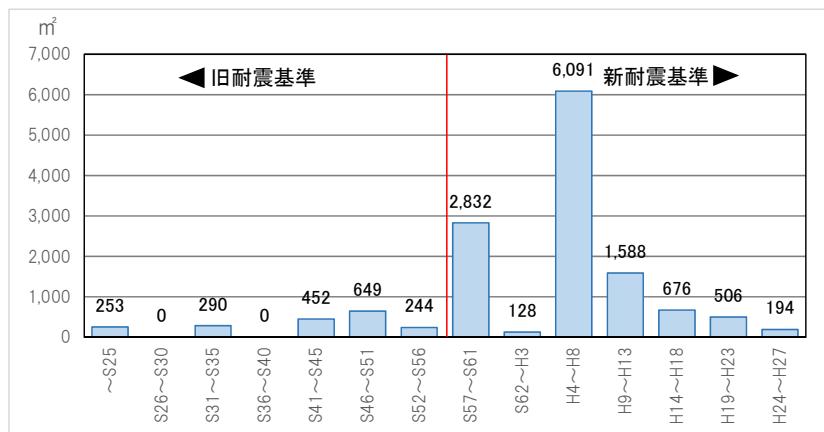
小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
集会所	不二荘園集会所	木津	89.5	H8	W造	新耐震基準	0	1	
	木津南ガーデンタウン集会所	木津	198.9	H12	W造	新耐震基準	0	1	
	社町集会所	木津	72.1	S55	W造	未実施	0	1	
	第1向陽台集会所	木津	56.0	S47	W造	未実施	0	1	
	中之島集会所	木津	53.0	S45	W造	未実施	0	1	
	江戸町集会所	木津	59.0	S45	W造	未実施	0	1	
	重衡住宅集会所	木津	34.3	S45	W造	未実施	0	1	
	下川原団地集会所	木津	150.7	H16	S造	新耐震基準	0	1	
	千代田荘園集会所	木津	63.6	H16	W造	新耐震基準	0	1	
	宮ノ裏町集会所	木津	68.9	S57	W造	新耐震基準	0	1	
	三晃園集会所	木津	51.0	S57	W造	新耐震基準	0	1	
	サンプラザ集会所	木津	104.3	S57	W造	新耐震基準	0	1	
	兜谷集会所	木津	216.5	H5	RC造	新耐震基準	0	1	
	兜台集会所	木津	212.8	H7	W造	新耐震基準	0	1	
	木津かぶと台団地集会所	木津	262.0	H7	SRC造	新耐震基準	0	1	
	相楽台5丁目集会所	木津	199.6	H6	W造	新耐震基準	0	1	
	相楽台6・7丁目集会所	木津	199.9	H8	W造	新耐震基準	0	1	
	相楽台8・9丁目集会所	木津	207.9	H17	S造	新耐震基準	0	1	
	木津川台1丁目集会所	木津	128.4	H1	W造	新耐震基準	0	1	
	木津川台2丁目集会所	木津	97.3	H6	W造	新耐震基準	0	1	
	木津川台3丁目集会所	木津	129.6	H6	W造	新耐震基準	0	1	
	木津川台5丁目集会所	木津	124.2	H17	W造	新耐震基準	0	1	
	木津川台7丁目集会所	木津	126.7	H11	W造	新耐震基準	0	1	
	木津川台8丁目集会所	木津	129.2	H17	W造	新耐震基準	0	1	

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
集会所	市坂集会所	木津	281.1	H11	RC造	新耐震基準	0	1	
	州見台1・2丁目集会所	木津	184.4	H25	S造	新耐震基準	0	1	
	州見台3・4・5丁目集会所	木津	200.0	H11	RC造	新耐震基準	0	1	
	州見台7・8丁目集会所	木津	115.6	H22	S造	新耐震基準	0	1	
	梅美台2・3丁目集会所	木津	198.3	H20	S造	新耐震基準	0	1	
	梅谷集会所	木津	192.0	H23	S造	新耐震基準	0	1	
	小谷上教育集会所	加茂	135.1	S51	S造	未実施	0	1	
	小谷下教育集会所	加茂	172.3	S55	RC造	未実施	0	1	
公民館 交流会館	中央交流会館	木津	1,635.9	H6	RC造	新耐震基準	4	6	
	東部交流会館	木津	781.7	H13	RC造	新耐震基準	5	5	
	西部交流会館	木津	523.4	H9	RC造	新耐震基準	4	1	
	当尾公民館	加茂	262.8	S4	W造	未実施	0	2	
	瓶原公民館	加茂	280.0	S34	W造	未実施	0	1	
	南加茂台公民館	加茂	944.1	S57	RC造	新耐震基準	3	2	
	当尾の郷会館	加茂	2,495.0	H7	RC造	新耐震基準	4	8	
センター	木津人権センター	木津	414.9	S48	RC造	未実施	4	1	
	女性センター	木津	853.3	S61	RC造	新耐震基準	5	1	○※1
	加茂青少年センター	加茂	820.4	S61	S造	新耐震基準	1	1	
	加茂人権センター	加茂	355.6	S45	RC造	未実施	4	3	
	やすらぎコミュニティセンター	山城	545.9	H4	SRC造	新耐震基準	6	1	○※2

※1：相楽老人福祉センターと複合

※2：山城保健センター、やましろ保育園分園と複合

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

小分類	施設名	地域	集会機能		教育文化機能					スポーツ機能		その他 (室)
			会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室 (室)	控え室 集会室 (室)	練習室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	工作 クラフト (室)	和室 創作室 (室)	体育室 (室)	プール (m ²)
集会所	不二荘園集会所	木津	2									
	木津南ガーデンタウン集会所	木津	2	1								
	社町集会所	木津	2		1							
	第1向陽台集会所	木津	1									
	中之島集会所	木津	1									
	江戸町集会所	木津	1									
	重衡住宅集会所	木津	2									
	下川原団地集会所	木津	1									
	千代田荘園集会所	木津	1	1	1							
	宮ノ裏町集会所	木津	1	1								
	三晃園集会所	木津	2									
	サンプラザ集会所	木津	1	1	1							
	兜谷集会所	木津	2	1								
	兜台集会所	木津	2	1								
	木津かぶと台団地集会所	木津	1	1								
	相楽台5丁目集会所	木津	2									
	相楽台6・7丁目集会所	木津	1	1								
	相楽台8・9丁目集会所	木津	2	1	1							
	木津川台1丁目集会所	木津	3	1								
	木津川台2丁目集会所	木津	2	1	1							
	木津川台3丁目集会所	木津	3	1								
	木津川台5丁目集会所	木津	2									
	木津川台7丁目集会所	木津	2									
	木津川台8丁目集会所	木津	2									
	市坂集会所	木津	1	1								
	州見台1・2丁目集会所	木津	2	1								
	州見台3・4・5丁目集会所	木津	2	1	1							
	州見台7・8丁目集会所	木津		1								
	梅美台2・3丁目集会所	木津	1	1								
	梅谷集会所	木津	1	1								
公民館 交流会館	小谷上教育集会所	加茂	3									
	小谷下教育集会所	加茂	3									
	中央交流会館	木津	4	1	1				2	3		
	東部交流会館	木津	2	1	1					2		
	西部交流会館	木津	2			1				2		
	当尾公民館	加茂	1		1					1		
	瓶原公民館	加茂	2		1					1		
センター	南加茂台公民館	加茂	3	1	1				1	2		1
	当尾の郷会館	加茂	5		1	1			1		1	1
	木津人権センター	木津	1	1	1							
	女性センター	木津	4	1	1			1		1		2
	加茂青少年センター	加茂	1	1		2				1		
	加茂人権センター	加茂	3		1							1
	やすらぎコミュニティセンター	山城	1		1					2		

■施設の利用・運営状況

小分類	施設名	地域	年間利用者数 (人/年)	1日当たり利用者数 (人/日)	年間運営日数 (日/年)	定休日							開始時間	終了時間
						月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
集会所	不二荘園集会所	木津	不明	不明	365									
	木津南ガーデンタウン集会所	木津	不明	不明	365									
	社町集会所	木津	不明	不明	365									
	第1向陽台集会所	木津	不明	不明	365									
	中之島集会所	木津	不明	不明	365									
	江戸町集会所	木津	不明	不明	365									
	重衡住宅集会所	木津	不明	不明	365									
	下川原団地集会所	木津	不明	不明	365									
	千代田荘園集会所	木津	不明	不明	365									
	宮ノ裏町集会所	木津	不明	不明	365									
	三晃園集会所	木津	不明	不明	365									
	サンプラザ集会所	木津	不明	不明	365									
	兜谷集会所	木津	不明	不明	365									
	兜台集会所	木津	不明	不明	365									
	木津かぶと台団地集会所	木津	不明	不明	365									
	相楽台5丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	相楽台6・7丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	相楽台8・9丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	木津川台1丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	木津川台2丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	木津川台3丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	木津川台5丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	木津川台7丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	木津川台8丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	市坂集会所	木津	不明	不明	365									
	州見台1・2丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	州見台3・4・5丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	州見台7・8丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	梅美台2・3丁目集会所	木津	不明	不明	365									
	梅谷集会所	木津	不明	不明	365									
	小谷上教育集会所	加茂	345	6.9	50									
	小谷下教育集会所	加茂	65	0.8	84									
公民館 交流会館	中央交流会館	木津	49,737	169.2	294	●							9:00	22:00
	東部交流会館	木津	21,262	72.3	294	●							9:00	22:00
	西部交流会館	木津	14,120	48.0	294	●							9:00	22:00
	当尾公民館	加茂	695	2.2	313	●							9:00	22:00
	瓶原公民館	加茂	2,273	6.6	346	●							9:00	22:00
	南加茂台公民館	加茂	41,983	116.9	359	●							9:00	22:00
	当尾の郷会館	加茂	2,966	10.1	294	●							9:00	22:00
センター	木津人権センター	木津	2,722	9.3	294							●	8:30	17:00
	女性センター	木津	10,148	34.5	294	●							9:00	22:00
	加茂青少年センター	加茂	9,706	33.0	294	●							10:00	22:00
	加茂人権センター	加茂	1,735	5.9	294							●	8:30	17:00
	やすらぎコミュニティセンター	山城	4,878	13.6	359								9:00	22:00

■施設のコスト状況

小分類	施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
				正職員	正職員 以外	臨時 職員							
集会所	不二莊園集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木津南ガーデンタウン集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	社町集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	第1向陽台集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	中之島集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	江戸町集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	重衡住宅集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	下川原団地集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	千代田荘園集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	宮ノ裏町集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	三晃園集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	サンプラザ集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	兜谷集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	兜台集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木津かぶと台団地集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	相楽台5丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	相楽台6・7丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	相楽台8・9丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木津川台1丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木津川台2丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木津川台3丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木津川台5丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木津川台7丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木津川台8丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	市坂集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	州見台1・2丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	州見台3・4・5丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	州見台7・8丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	梅美台2・3丁目集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	梅谷集会所	木津	地元管理	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小谷上教育集会所	加茂	直営	0	0	0	0	437,461	0	0	437,461		-437,461
	小谷下教育集会所	加茂	直営	0	0	0							
公民館 会館	中央交流会館	木津	指定管理	0	0	0	0	2,589,840	0	0	21,400,000		0
	東部交流会館	木津	直営	1	1	2	1,834,700	27,377,743	0	7,570,050	34,947,793		-33,113,093
	西部交流会館	木津	指定管理	0	0	0	0	0	1,220,400	0	0		0
	当尾公民館	加茂	直営	0	1	0	4,700			520,800	520,800		
	瓶原公民館	加茂	直営	0	1	0	44,900	5,409,742	1,188,000	520,800	520,800		-7,877,995
	南加茂台公民館	加茂	直営	0	1	2	886,090			2,362,343	7,772,085		
センター	当尾の郷会館	加茂	直営	0	0	0	55,550	1,831,378	0	0	1,831,378		-1,775,828
	木津人権センター	木津	直営	1	2	0	37,040	1,985,481	0	18,771,824	20,757,305		-20,720,265
	女性センター	木津	直営	2	1	1	383,226	3,322,713	0	20,452,622	23,775,335		-23,392,109
	加茂青少年センター	加茂	直営	0	0	0	616,100	1,959,176	0	0	1,959,176		-1,343,076
	加茂人権センター	加茂	直営	2	1	0	3,330	1,559,452	0	22,282,052	23,841,504		-23,838,174
	やすらぎコミュニティセンター	山城	指定管理	0	0	0	0	925,147	5,130,000	0	925,147	4,173,000	-925,147

※1：相楽老人センターのコストを含む

※2：山城保健センターのコストを含む

※1

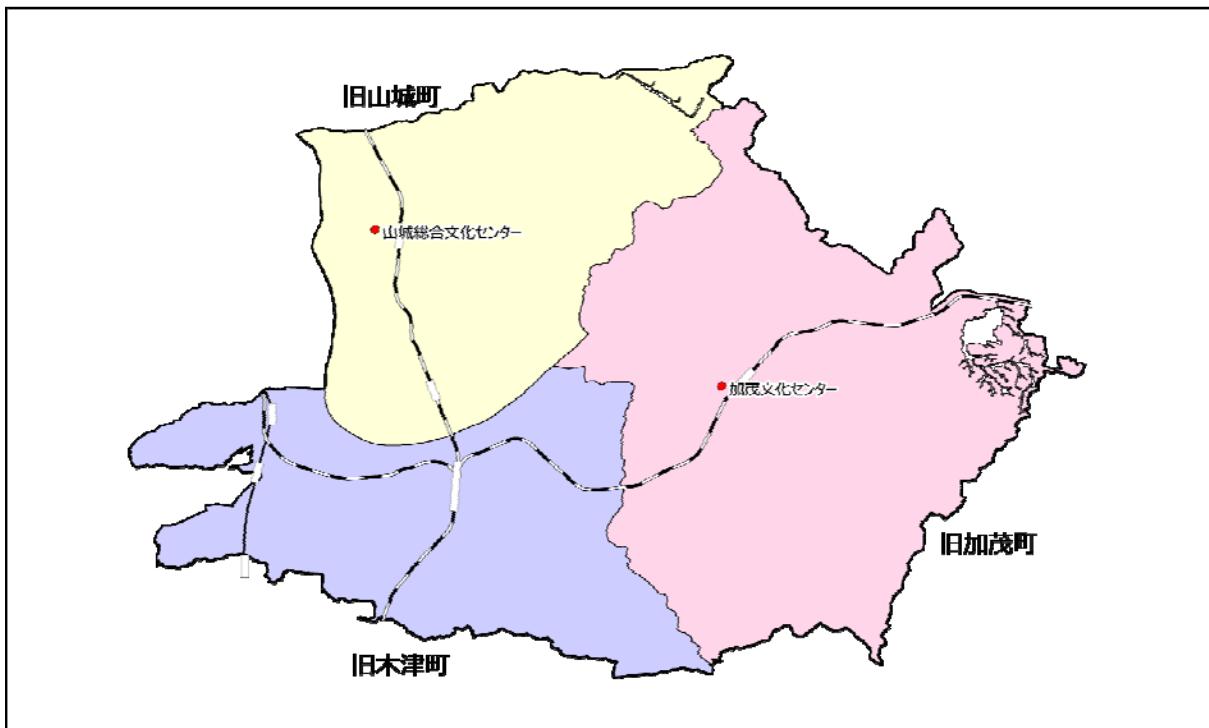
※2

運営方法が地元管理の集会所は、施設整備後に市へ移管され、市の保有とされているが、地域において維持・管理される財産であるため、市が施設のコストを負担するものではありません。

②文化施設

施設配置状況	・木津地域：0 施設 加茂地域：1 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況	・2 施設とも新耐震基準で整備されています。
利用状況	・年間利用者は山城総合文化センターが年間 49,232 人、加茂文化センターが年間 39,931 人となっています。
運営状況	・2 施設とも指定管理者制度で運営されています。

■施設配置状況

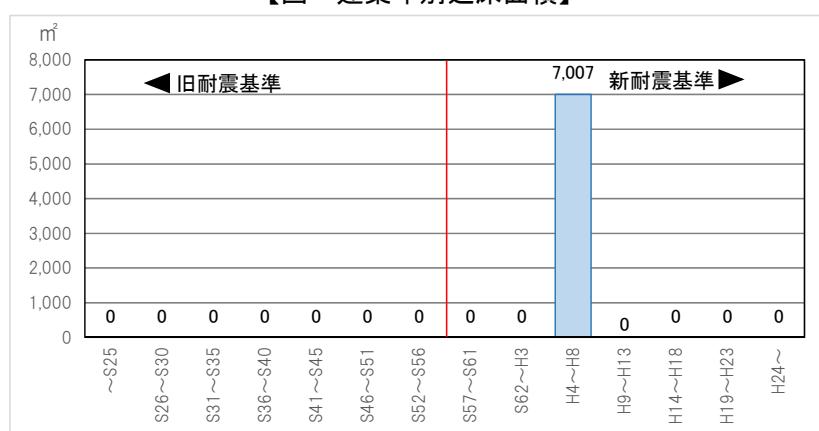


■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
加茂文化センター	加茂	3,478.0	H4	RC造	新耐震基準	5	1	
山城総合文化センター	山城	3,529.2	H8	RC造	新耐震基準	3	6	○※1

※1：山城図書館と複合

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能						スポーツ機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室	控え室 集会室 (室)	練習室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	工作 クラフト (室)	和室 創作室 (室)	体育室 (室)	プール (m ²)	
加茂文化センター	加茂	2	1	1	2	1	1	1	2			
山城総合文化センター	山城	1	1		2	1	1	1	2			

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
加茂文化センター	加茂	39,931	135.8	294	●							9:00	22:00
山城総合文化センター	山城	49,232	167.5	294	●							9:00	22:00

■施設のコスト状況

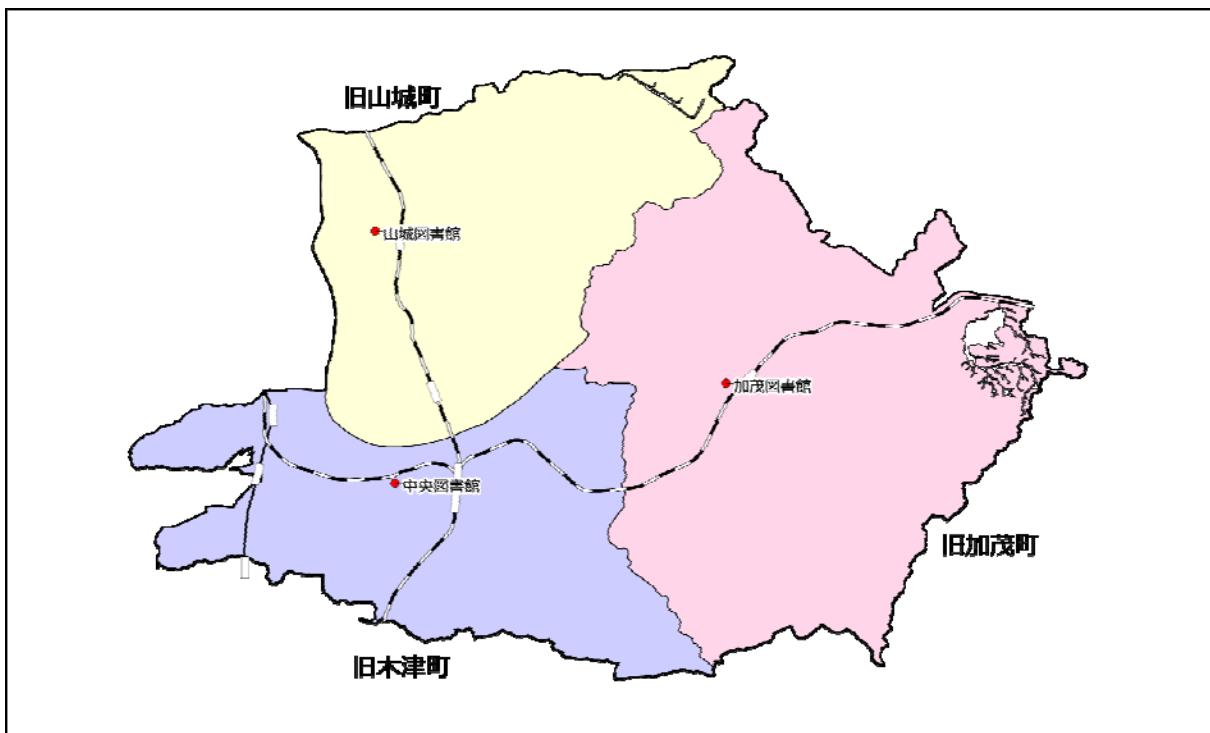
施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
加茂文化センター	加茂	指定管理	0	0	0	0	496,800	0	0	496,800	35,415,620	-496,800
山城総合文化センター	山城	指定管理	0	0	0	0	808,164	7,759,800	0	808,164	52,000,000	-808,164

(2)社会教育系施設

①図書館

施設配置状況	・木津地域：1 施設 加茂地域：1 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況	・全ての施設が新耐震基準で整備されています。
利用状況	・年間利用者は中央図書館が年間 82,296 人、加茂図書館が年間 41,848 人、山城図書館が年間 32,077 人となっています。
運営状況	・全ての施設が直営で運営されています。

■施設配置状況

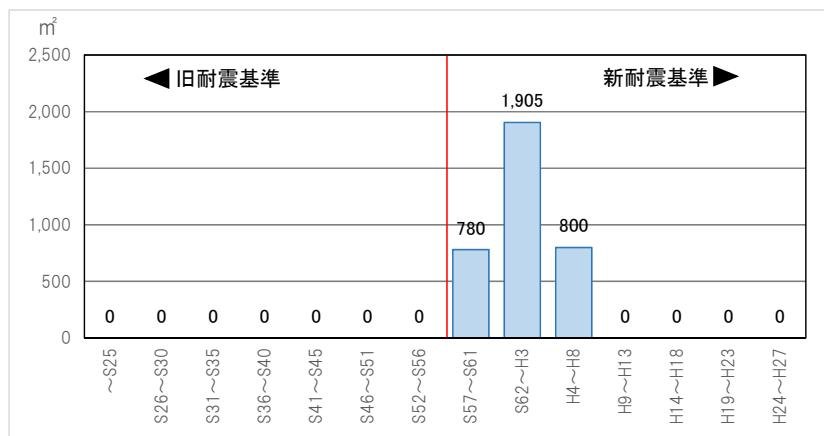


■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合 施設
中央図書館	木津	1,905.2	H3	RC造	新耐震基準	5	1	
加茂図書館	加茂	780.0	S58	SRC造	新耐震基準	5	1	○※1
山城図書館	山城	800.0	H8	RC造	新耐震基準	3	1	○※2

※1：加茂支所庁舎と複合
※2：山城総合文化センターと複合

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能						スポーツ機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室 (室)	控え室 集会室 (室)	練習室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	工作 クラフト (室)	和室 創作室 (室)	体育室 (室)	プール (m ²)	
中央図書館	木津	1					1			3		2
加茂図書館	加茂											1
山城図書館	山城											1

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
中央図書館	木津	82,296	308.2	267	●				■			10:00	18:00
加茂図書館	加茂	41,848	156.7	267	●				■			10:00	18:00
山城図書館	山城	32,077	120.1	267	●				■			10:00	18:00

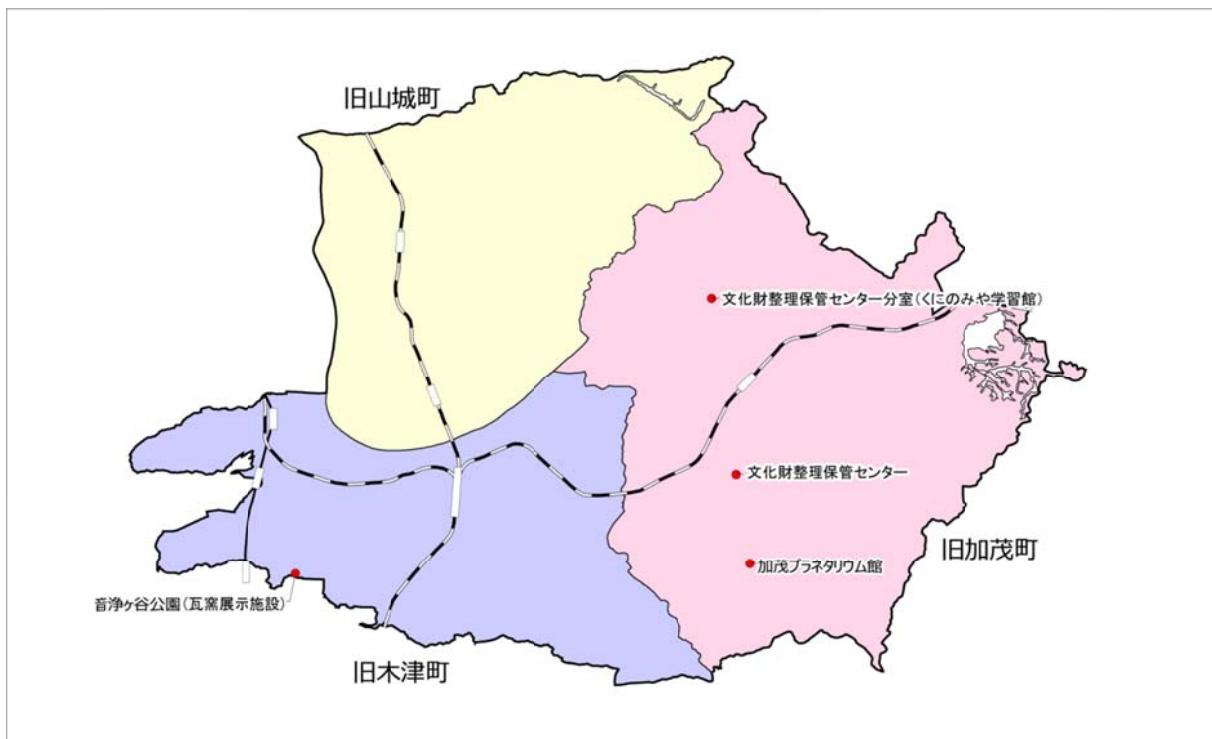
■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
中央図書館	木津	直営	5	4.3	3	96,065	7,152,611	0	56,399,384	63,551,995		-63,455,930
加茂図書館	加茂	直営	1	1.9	4.2	10,890	3,185,550	0	21,562,352	24,747,902		-24,737,012
山城図書館	山城	直営	1	1.9	3	18,118	4,008,883	0	18,569,670	22,578,553		-22,560,435

②博物館等

施設配置状況	・木津地域：1 施設 加茂地域：3 施設 山城地域：0 施設
老朽化・耐震性の状況	・文化財整理保管センター（くにのみや学習館）は築 30 年以上経過していますが、平成 21 年に改修を行っています。 ・全ての施設で耐震性が確保されています。
利用状況	・年間利用者が多い施設は加茂プラネタリウム館（年間 5,049 人）、文化財整理保管センター（くにのみや学習館）（年間 4,600 人）となっています。
運営状況	・全ての施設が直営で運営されています。

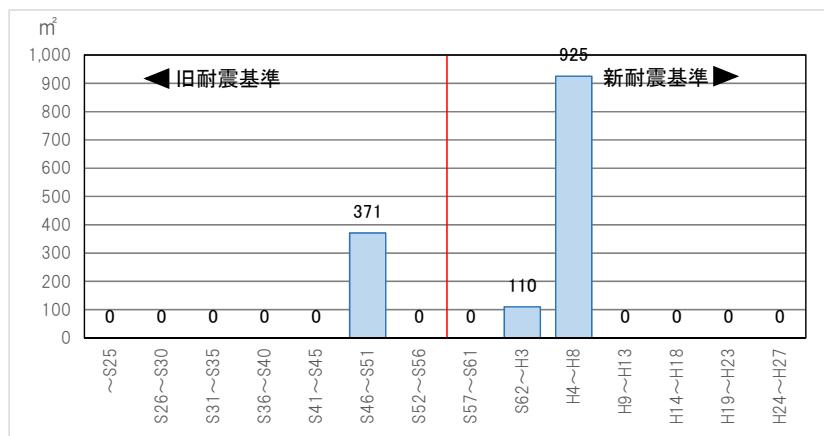
■施設配置状況



■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
音淨ヶ谷公園(瓦窯展示施設)	木津	110.0	H3	RC造	新耐震基準	0	1	
加茂プラネタリウム館	加茂	458.5	H4	SRC造	新耐震基準	2	1	
文化財整理保管センター	加茂	466.6	H6	RC造	新耐震基準	1	1	
文化財整理保管センター分室 (くにのみや学習館)	加茂	371.5	S51	S造	不要	3	1	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能						スポーツ機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室 (室)	控え室 集会室 (室)	練習室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	工作 クラフト (室)	和室 創作室 (室)	体育室 (室)	プール (m²)	
音淨ヶ谷公園(瓦窯展示施設)	木津											1
加茂プラネタリウム館	加茂		1									2
文化財整理保管センター	加茂	1										5
文化財整理保管センター分室 (くにのみや学習館)	加茂	1	1									5

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
音淨ヶ谷公園(瓦窯展示施設)	木津	不明	不明	365									
加茂プラネタリウム館	加茂	5,049	20.9	242	●				●				9:00 16:30
文化財整理保管センター	加茂	200	0.6	349									9:00 22:00
文化財整理保管センター分室 (くにのみや学習館)	加茂	4,600	15.0	307	●								9:00 22:00

■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
音淨ヶ谷公園(瓦窯展示施設)	木津	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
加茂プラネタリウム館	加茂	直営	0	1	2	914,020	4,281,652	0	5,682,230	9,963,882		-9,049,862
文化財整理保管センター	加茂	直営	0	0	0	30,200	720,296	0	0	720,296		-690,096
文化財整理保管センター分室 (くにのみや学習館)	加茂	直営	0	0	0	23,300	1,208,000	0	0	1,208,000		-1,184,700

(3)スポーツ・レクリエーション系施設

①スポーツ施設

施設配置状況	・木津地域：2 施設 加茂地域：3 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況	・やすらぎタウン山城プールを除く 5 施設が築 30 年以上経過しています。 ・耐震性が確保されていない施設は加茂プール、加茂体育館、赤田川グランド附属施設の 3 施設になります。
利用状況	・年間利用者が多い施設は中央体育館（年間 60,979 人）、加茂体育館（年間 53,245 人）、市民スポーツセンター（年間 28,345 人）となっています。
運営状況	・やすらぎタウン山城プールは指定管理者制度で、それ以外の施設は直営で運営されています。

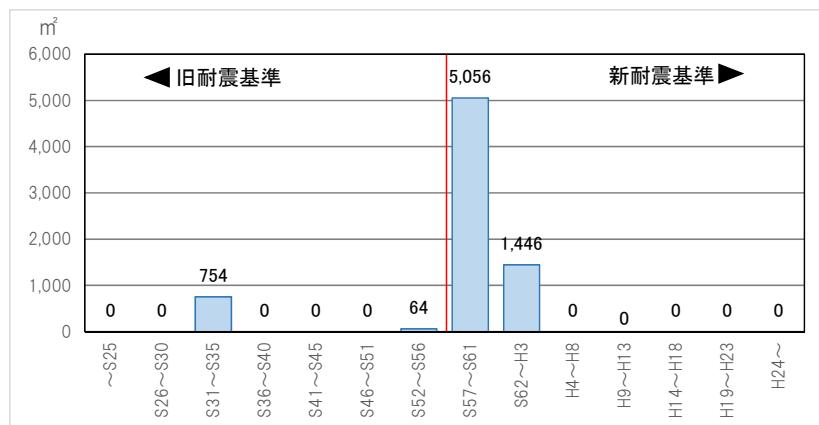
■施設配置状況



■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
市民スポーツセンター	木津	1,095.6	S57	RC造	新耐震基準	0	2	
中央体育館	木津	3,960.0	S61	RC造	新耐震基準	0	3	
加茂プール	加茂	71.9	S36	W造	未実施	0	3	
加茂体育館	加茂	682.0	S34	SRC造	未実施	0	1	
赤田川グランド附属施設	加茂	87.3	S53	S造	未実施	0	3	
やすらぎタウン山城プール	山城	1,422.6	H3	SRC造	新耐震基準	4	2	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能					スポーツ機能		その他 (室)	
		会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室 (室)	控え室 集会室 (室)	練習室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	工作 クラフト (室)	和室 創作室 (室)	体育室 (室)	プール (m ²)	
市民スポーツセンター	木津										2	
中央体育館	木津	3									3	3
加茂プール	加茂											1
加茂体育館	加茂				2						1	3
赤田川グランド附属施設	加茂											1
やすらぎタウン山城プール	山城										1,410	

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間	
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜			
市民スポーツセンター	木津	28,345	96.4	294	●								9:00	22:00
中央体育館	木津	60,979	207.4	294		●							9:00	22:00
加茂プール	加茂	1,344	37.3	36	●	■	■	■	■	■	■		10:00	16:30
加茂体育館	加茂	53,245	151.3	352									9:00	22:00
赤田川グランド附属施設	加茂		0.0	359									8:00	日没
やすらぎタウン山城プール	山城	23,334	186.7	125	●	■	■	■	■	■	■		10:30	20:30

■施設のコスト状況

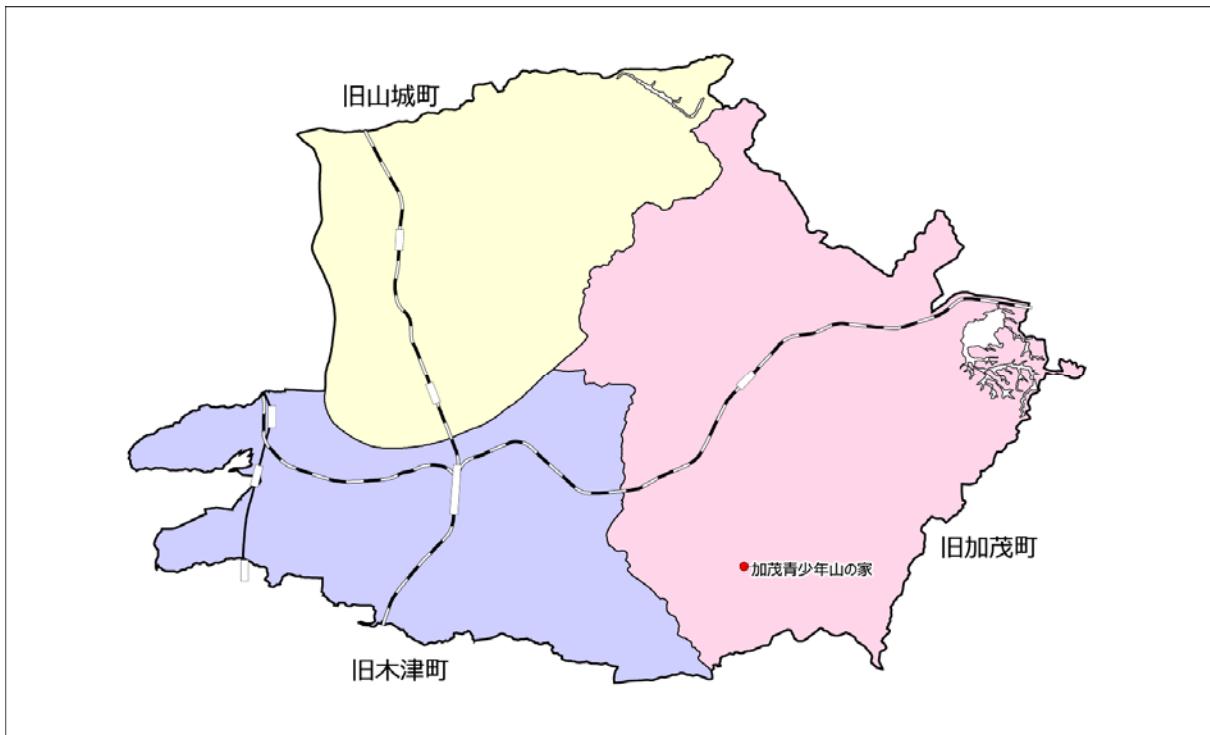
施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
市民スポーツセンター	木津	直営	0	0	2	1,603,850	1,441,450	0	0	1,441,450		162,400
中央体育館	木津	直営	3	1	2	5,126,640	11,853,098	2,991,600	0	11,853,098		-6,726,458
加茂プール	加茂	直営	0	0	0	0	531,649	0	0	531,649		-531,649
加茂体育館	加茂	直営	0	0	0	381,900	598,732	0	0	598,732		-216,832
赤田川グランド附属施設	加茂	直営	0	0	0	115,100	598,732	0	0	598,732		-483,632
やすらぎタウン山城プール	山城	指定管理	0	0	0							

※1：山城総合文化センターにコストを記載

②レクリエーション施設・観光施設

施設配置状況	・木津地域：0 施設 加茂地域：1 施設 山城地域：0 施設
老朽化・耐震性の状況	・加茂青少年山の家の耐震性は確保されています。
利用状況	・加茂青少年山の家の年間利用者数は 9,324 人となっています。
運営状況	・加茂青少年山の家は直営で運営されています。

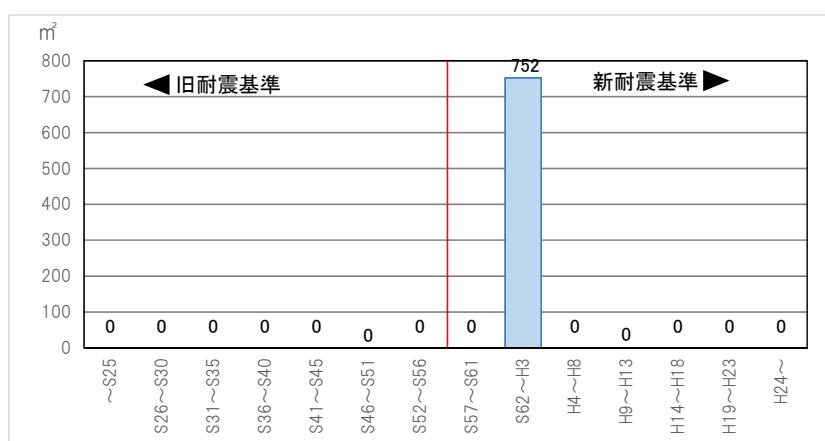
■施設配置状況



■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
加茂青少年山の家	加茂	752.2	S62	その他	新耐震基準	3	2	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能						スポーツ機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室	控え室 集会室 (室)	練習室	音楽 視聴覚 (室)	工作 クラフト (室)	和室 創作室 (室)	体育室	プール (m ²)	
加茂青少年山の家	加茂	1			1					8		

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
加茂青少年山の家	加茂	9,324	31.7	294				●				8:00	22:00

■施設のコスト状況

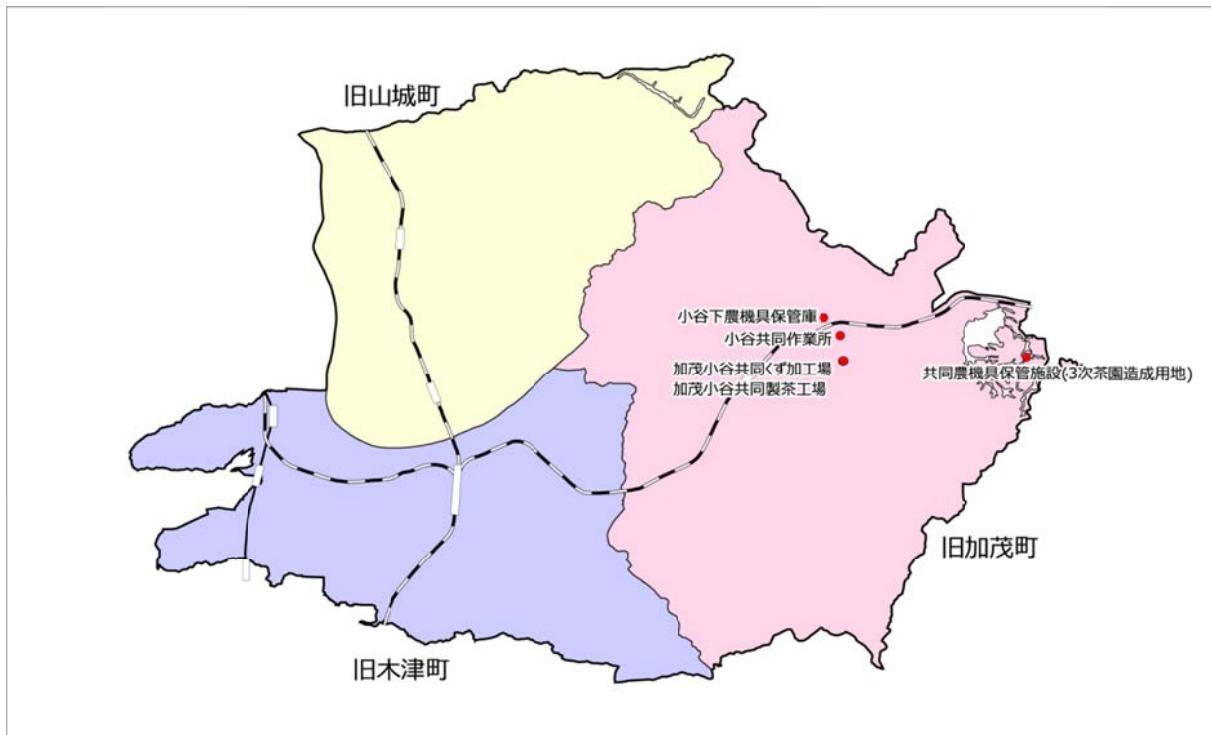
施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
加茂青少年山の家	加茂	直営	0	1	2	5,624,133	5,735,925	0	6,016,500	11,752,425		-6,128,292

(4) 産業系施設

① 産業系施設

施設配置状況	・木津地域：0 施設 加茂地域：5 施設 山城地域：0 施設
老朽化・耐震性の状況	・5 施設のうち 4 施設が築 30 年以上経過しています。残りの 1 施設についても築 29 年と老朽化が進んでいます。 ・耐震性が確保されていない施設は小谷共同製茶工場、小谷共同作業所、小谷共同くず加工場の 3 施設になります。
利用状況	・製茶及びくず加工就労者が利用されています。
運営状況	・全ての施設が利用者に管理が移管されています。

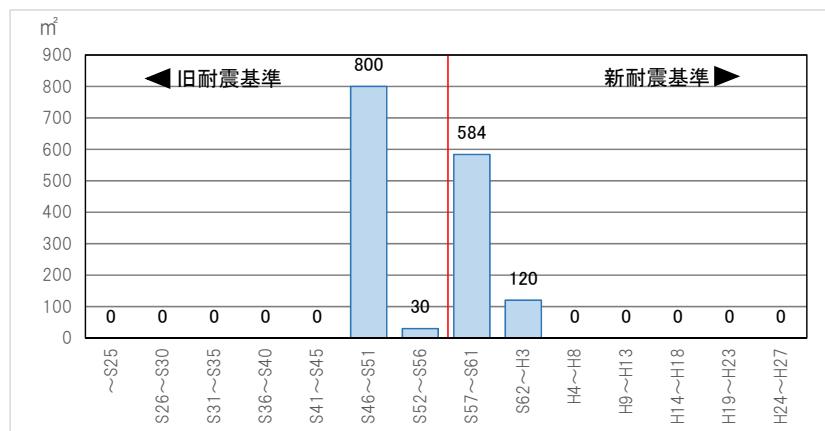
■ 施設配置状況



■ 施設の概要

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
工場・作業所	小谷共同製茶工場	加茂	996.4	S50	その他	未実施	0	3	
	小谷共同作業所	加茂	138.0	S51	S造	未実施	0	1	
	小谷共同くず加工場	加茂	230.0	S47	S造	未実施	0	2	
農機具保管庫	小谷下農機具保管庫	加茂	50.0	S61	その他	新耐震基準	0	1	
	共同農機具保管施設 (3次茶園造成用地)	加茂	120.0	S62	その他	新耐震基準	0	2	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

小分類	施設名	地域	集会機能		教育文化機能					スポーツ機能		その他 (室)	
			会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室 (室)	控え室 集会室 (室)	練習室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	工作 クラフト (室)	和室 創作室 (室)	体育室 (室)	プール (m²)	
工場・ 作業所	小谷共同製茶工場	加茂											4
	小谷共同作業所	加茂											1
	小谷共同くず加工場	加茂											2
農機具 保管庫	小谷下農機具保管庫	加茂											1
	共同農機具保管施設 (3次茶園造成用地)	加茂											2

■施設の利用・運営状況

小分類	施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日						開始 時間	終了 時間
						月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜		
工場・ 作業所	小谷共同製茶工場	加茂	1,400	3.8	365								
	小谷共同作業所	加茂	70	0.2	365								
	小谷共同くず加工場	加茂	0	0.0	365								
農機具 保管庫	小谷下農機具保管庫	加茂	10	0.0	365								
	共同農機具保管施設 (3次茶園造成用地)	加茂	700	1.9	365								

■施設のコスト状況

小分類	施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
				正職員	正職員 以外	臨時 職員							
工場・ 作業所	小谷共同製茶工場	加茂	包括委託	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小谷共同作業所	加茂	包括委託	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	小谷共同くず加工場	加茂	包括委託	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
農機具 保管庫	小谷下農機具保管庫	加茂	包括委託	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	共同農機具保管施設 (3次茶園造成用地)	加茂	包括委託	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(5)学校教育系施設

①学校

施設配置状況	小学校 … 木津地域：8 施設 中学校 … 木津地域：3 施設	加茂地域：3 施設 加茂地域：1 施設	山城地域：2 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況			
<ul style="list-style-type: none"> 小学校 13 施設のうち 8 施設が、中学校 5 施設のうち 3 施設が築 30 年以上経過しています。 耐震性が確保されていない施設は、恭仁小学校、上狛小学校、棚倉小学校の 3 施設になります。 平成 28 年度をもって、すべての施設の耐震が確保されます。 			
利用状況	<ul style="list-style-type: none"> 児童、生徒数が 500 人以上の規模の大きな施設は、小学校では梅美台小学校 (1,007 人)、州見台小学校 (810 人)、木津川台小学校 (620 人)、中学校では木津南中学校 (618 人)、木津第二中学校 (595 人) となっています。 		

■施設配置状況



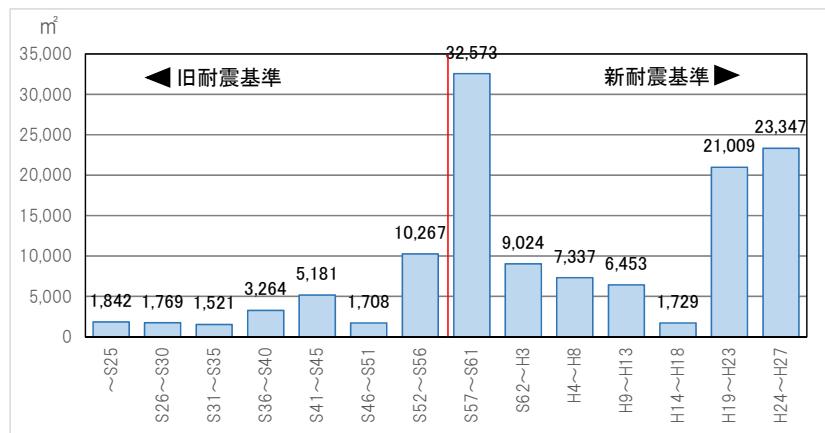
■施設の概要

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合 施設
小学校	木津小学校	木津	6,224.3	S31	RC造	実施済み	0	6	○※1
	相楽小学校	木津	5,381.0	S33	RC造	実施済み	0	10	○※2
	高の原小学校	木津	7,376.0	S61	RC造	新耐震基準	1	12	
	相楽台小学校	木津	5,407.0	H5	RC造	新耐震基準	1	4	○※3
	木津川台小学校	木津	7,106.3	H3	RC造	新耐震基準	1	11	
	梅美台小学校	木津	9,127.9	H9	RC造	新耐震基準	3	9	○※4
	州見台小学校	木津	9,097.6	H19	RC造	新耐震基準	4	8	
	城山台小学校	木津	9,406.4	H26	RC造	新耐震基準	4	9	○※5
	加茂小学校	加茂	5,174.6	S44	RC造	実施済み	0	16	
	恭仁小学校	加茂	2,158.2	S11	W造	未実施	1	10	○※6
	南加茂台小学校	加茂	8,122.0	S57	RC造	新耐震基準	1	17	○※7
	上狛小学校	山城	4,357.0	S40	RC造	未実施	1	6	
	棚倉小学校	山城	3,565.7	S39	RC造	未実施	1	8	

※1：木津児童クラブと複合 ※2：相楽児童クラブと複合 ※3：相楽台児童クラブと複合 ※4：梅美台児童クラブと複合
※5：城山台児童クラブと複合 ※6：恭仁児童クラブと複合 ※7：南加茂台児童クラブと複合

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
中学校	木津中学校	木津	11,355.1	H26	RC造	新耐震基準	0	14	
	木津第二中学校	木津	7,871.5	S61	RC造	新耐震基準	0	14	
	木津南中学校	木津	11,172.0	H23	RC造	新耐震基準	4	13	
	泉川中学校	加茂	8,499.0	S57	RC造	新耐震基準	1	16	
	山城中学校	山城	5,621.6	S45	RC造	実施済み	1	7	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

小分類	施設名	地域	学校教育機能		スポーツ機能				その他 (室)
			普通教室 (室)	特別教室 (室)	校庭 (m ²)	体育館 (室)	武道場 (室)	プール (m ²)	
小学校	木津小学校	木津	24	9	4,927	1			377
	相楽小学校	木津	17	9	5,525	1			403
	高の原小学校	木津	25	9	11,845	1			375
	相楽台小学校	木津	13	9	13,378	1			375
	木津川台小学校	木津	24	7	13,076	1			375
	梅美台小学校	木津	35	8	9,453	1			390
	州見台小学校	木津	26	8	8,142	1			390
	城山台小学校	木津	26	10	11,751	1			409
	加茂小学校	加茂	18	8	9,417	1			435
	恭仁小学校	加茂	7	6	4,651	1			215
	南加茂台小学校	加茂	28	10	16,664	1			435
中学校	上狛小学校	山城	11	6	7,185	1			250
	棚倉小学校	山城	12	6	10,913	1			334
	木津中学校	木津	26	14	11,498	1	1		325
	木津第二中学校	木津	19	12	15,255	1			325
	木津南中学校	木津	26	16	9,250	1	1		325
中学校	泉川中学校	加茂	12	19	16,677	1			375
	山城中学校	山城	13	11	7,458	1	1		

■施設の利用・運営状況

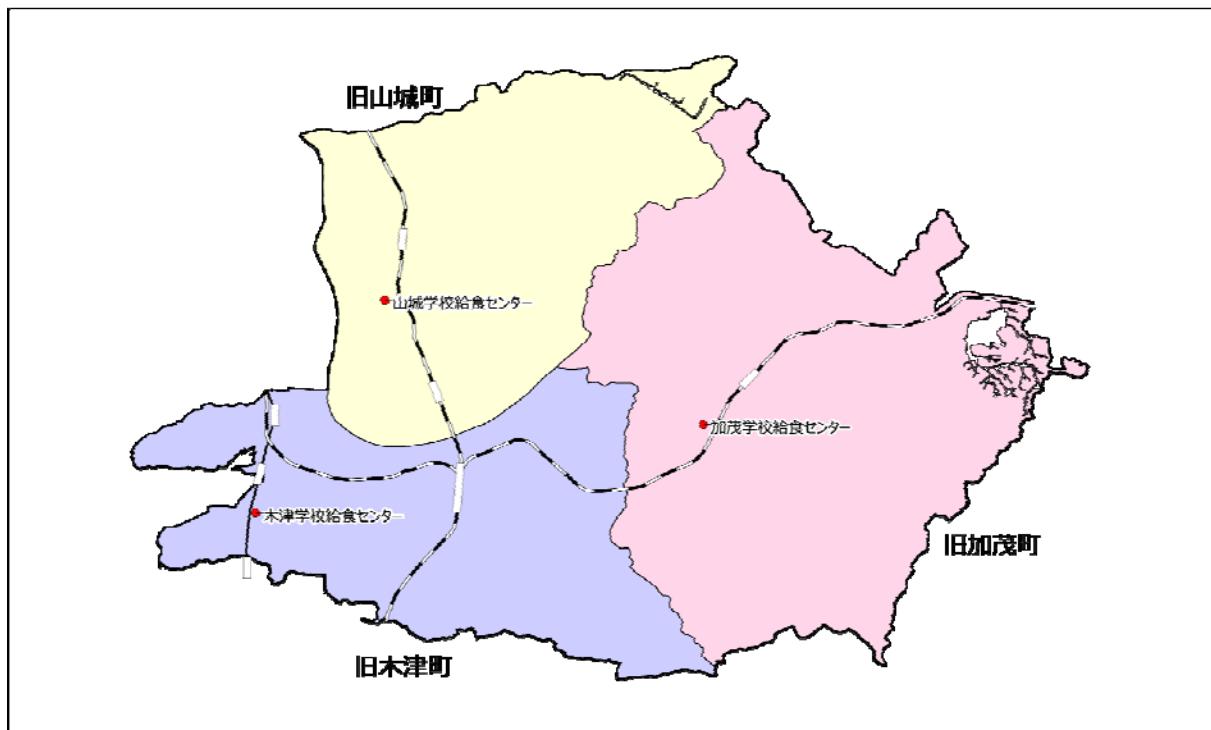
小分類	施設名	地域	定員 (人)	児童・ 生徒数 (人)	学級数 (クラス)	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
							月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
小学校	木津小学校	木津	680	522	20	242						●	●	8:30	17:00
	相楽小学校	木津	480	390	13	242						●	●	8:30	17:00
	高の原小学校	木津	480	365	14	242						●	●	8:30	17:00
	相楽台小学校	木津	400	246	11	242						●	●	8:30	17:00
	木津川台小学校	木津	720	620	20	242						●	●	8:30	17:00
	梅美台小学校	木津	1,160	1,007	31	242						●	●	8:30	17:00
	州見台小学校	木津	920	810	25	242						●	●	8:30	17:00
	城山台小学校	木津	360	188	10	242						●	●	8:30	17:00
	加茂小学校	加茂	480	375	14	242						●	●	8:30	17:00
	恭仁小学校	加茂	160	48	5	242						●	●	8:30	17:00
	南加茂台小学校	加茂	320	222	10	242						●	●	8:30	17:00
中学校	上狹小学校	山城	240	187	9	242						●	●	8:30	17:00
	棚倉小学校	山城	480	334	14	242						●	●	8:30	17:00
	木津中学校	木津	440	408	12	242						●	●	8:30	17:00
	木津第二中学校	木津	680	595	17	242						●	●	8:30	17:00
	木津南中学校	木津	680	618	19	242						●	●	8:30	17:00
中学校	泉川中学校	加茂	360	330	11	242						●	●	8:30	17:00
	山城中学校	山城	280	242	8	242						●	●	8:30	17:00

■施設のコスト状況

小分類	施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
				正職員	正職員 以外	臨時 職員							
小学校	木津小学校	木津	直営	0	1	0	0	8,772,504	2,796,120	2,900,000	11,672,504	0	-11,672,504
	相楽小学校	木津	直営	0	1	0	0	6,676,983	0	2,900,000	9,576,983		-9,576,983
	高の原小学校	木津	直営	0	1	0	0	5,549,155	1,713,420	2,900,000	8,449,155		-8,449,155
	相楽台小学校	木津	直営	0	1	0	0	5,277,182	0	2,900,000	8,177,182		-8,177,182
	木津川台小学校	木津	直営	0	1	0	0	6,602,513	1,713,420	2,900,000	9,502,513		-9,502,513
	梅美台小学校	木津	直営	0	1	0	0	10,162,296	9,493,200	2,900,000	13,062,296		-13,062,296
	州見台小学校	木津	直営	0	1	0	0	10,736,476	0	2,900,000	13,636,476		-13,636,476
	城山台小学校	木津	直営	0	1	0	0	7,231,547	0	2,900,000	10,131,547		-10,131,547
	加茂小学校	加茂	直営	0	1	0	0	5,763,673	0	2,900,000	8,663,673		-8,663,673
	恭仁小学校	加茂	直営	0	1	0	0	2,713,561	11,424,000	2,900,000	5,613,561		-5,613,561
	南加茂台小学校	加茂	直営	0	1	0	0	8,503,451	0	2,900,000	11,403,451		-11,403,451
中学校	上狹小学校	山城	直営	0	1	0	0	5,542,947	0	2,900,000	8,442,947		-8,442,947
	棚倉小学校	山城	直営	0	1	0	0	5,910,199	281,639,800	2,900,000	8,810,199		-8,810,199
	木津中学校	木津	直営	0	1	0	0	7,368,761	353,556,940	2,900,000	10,268,761		-10,268,761
	木津第二中学校	木津	直営	0	1	0	0	8,567,544	5,212,080	2,900,000	11,467,544		-11,467,544
	木津南中学校	木津	直営	0	1	0	0	10,650,526	0	2,900,000	13,550,526		-13,550,526
中学校	泉川中学校	加茂	直営	0	1	0	0	6,025,200	1,072,322	2,900,000	8,925,200		-8,925,200
	山城中学校	山城	直営	0	1	0	0	4,306,329	0	2,900,000	7,206,329		-7,206,329

②その他教育施設

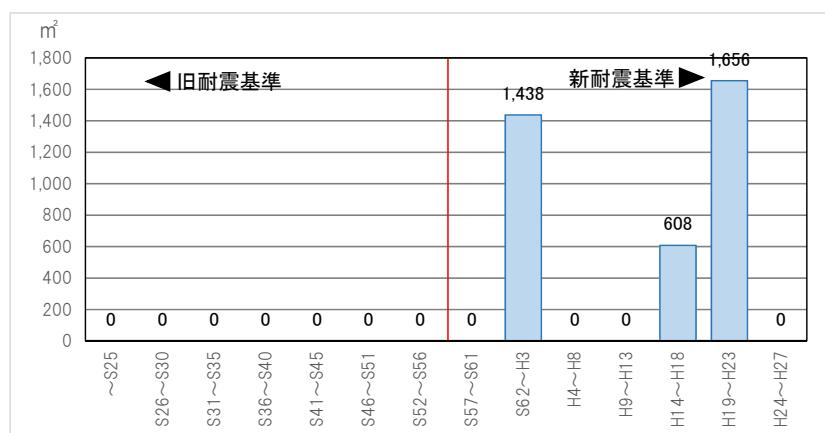
施設配置状況	・木津地域：1施設 加茂地域：1施設 山城地域：1施設
老朽化・耐震性の状況	・木津学校給食センターは築30年以上経過しています。 ・全ての施設で耐震性が確保されています。
運営状況	・加茂学校給食センターは包括委託、他の2施設は直営で運営されています。



■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
木津学校給食センター	木津	1,437.8	S53	RC造	新耐震基準	1	3	
加茂学校給食センター	加茂	1,655.7	H22	S造	新耐震基準	3	1	
山城学校給食センター	山城	607.9	H14	S造	新耐震基準	0	2	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	その他 (室)
木津学校給食センター	木津	20
加茂学校給食センター	加茂	20
山城学校給食センター	山城	6

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
			月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
木津学校給食センター	木津	242						●	●	8:15	17:15
加茂学校給食センター	加茂	242						●	●	8:30	17:15
山城学校給食センター	山城	242						●	●	8:30	17:15

■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
木津学校給食センター	木津	直営	2	1	12	0	28,715,962	0	46,380,062	75,096,024		-75,096,024
加茂学校給食センター	加茂	包括委託	1	1	0	0	26,747,151	11,466,360	10,900,000	37,647,151		-37,647,151
山城学校給食センター	山城	直営	1	3.87	3.84	0	8,919,076	0	24,369,325	33,288,401		-33,288,401

(6)子育て支援施設

①幼稚園・保育園・こども園

施設配置状況	幼稚園 … 木津地域：3 施設 保育園 … 木津地域：8 施設	加茂地域：0 施設 加茂地域：2 施設	山城地域：0 施設 山城地域：2 施設
老朽化・耐震性の状況			
利用状況			・幼稚園 3 施設のうち 2 施設が、保育園 10 施設のうち 5 施設が築 30 年以上経過しています。 ・全ての施設で耐震性が確保されています。
運営状況			・利用児童数が多い施設はやましろ保育園（260 人）、木津幼稚園（225 人）、梅美台保育園及びいづみ保育園（187 人）となっています。 ・兜台保育園、梅美台保育園は包括委託、他の 13 施設は直営で運営されています。

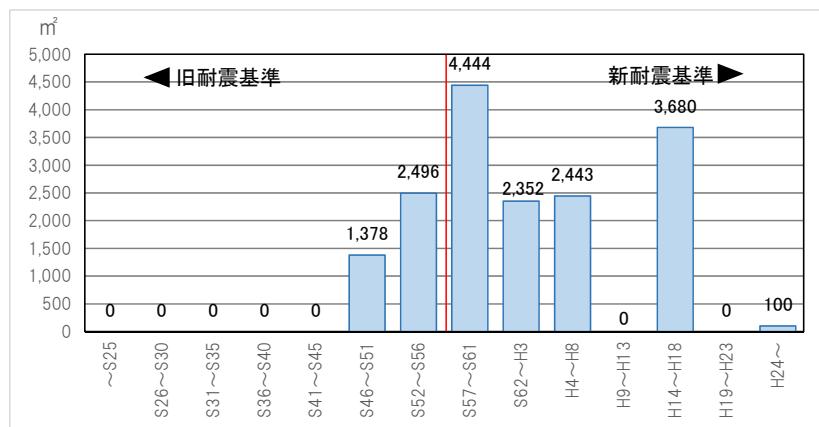
■施設配置状況



■施設の概要

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
幼稚園	木津幼稚園	木津	945.0	S58	RC造	新耐震基準	0	2	
	相楽幼稚園	木津	749.0	S57	RC造	新耐震基準	0	1	
	高の原幼稚園	木津	1,170.0	H1	RC造	新耐震基準	0	2	
保育園	相楽保育園	木津	1,045.8	S51	RC造	実施済み	0	1	
	清水保育園	木津	347.0	S49	RC造	実施済み	0	2	
	木津保育園	木津	1,057.1	H7	RC造	新耐震基準	2	4	
	相楽台保育園	木津	1,126.7	S60	RC造	新耐震基準	0	1	
	木津川台保育園	木津	1,182.1	H2	RC造	新耐震基準	0	1	
	兜台保育園	木津	1,284.7	H5	RC造	新耐震基準	0	1	
	梅美台保育園	木津	1,388.3	H17	RC造	新耐震基準	2	1	
	梅美台保育園分園	木津	99.7	H24	RC造	新耐震基準	0	1	
	いづみ保育園	加茂	2,186.8	H18	S造	新耐震基準	3	1	
	南加茂台保育園	加茂	1,728.4	S57	SRC造	新耐震基準	0	1	
	やましろ保育園	山城	2,480.6	S55	RC造	不要	0	1	
	やましろ保育園分園	山城	101.6	H4	SRC造	新耐震基準	0	1	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

小分類	施設名	地域	学校教育機能		スポーツ機能				その他 (室)
			普通 教室 (室)	特別 教室 (室)	校庭 (m²)	体育館 (室)	武道場 (室)	プール (m²)	
幼稚園	木津幼稚園	木津	8		1,183				28
	相楽幼稚園	木津	5						
	高の原幼稚園	木津	6		1,985				15
保育園	相楽保育園	木津	6		899	1			43 4
	清水保育園	木津	3		183				3
	木津保育園	木津	6		1,346	1			77 4
	相楽台保育園	木津	9		1,070	1			41 4
	木津川台保育園	木津	6		899	1			15 4
	兜台保育園	木津	6		850	1			3
	梅美台保育園	木津	6		375	1			25 7
	梅美台保育園分園	木津	3						
	いづみ保育園	加茂	13		1,340	1			54 5
	南加茂台保育園	加茂	9		764	1			75 5
	やましろ保育園	山城	12		1,046	1			88 4
	やましろ保育園分園	山城	3						

■施設の利用・運営状況

小分類	施設名	地域	定員 (人)	児童数 (人)	学級数 (クラス)	年間 運営日数 (日/年)	定休日						開始 時間	終了 時間	
							月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
幼稚園	木津幼稚園	木津	265	225	8	242						●	●	8:30	14:00
	相楽幼稚園	木津	160	109	5	242						●	●	8:30	14:00
	高の原幼稚園	木津	180	158	6	242						●	●	8:30	14:00
保育園	相楽保育園	木津	150	135	6	294							●	7:30	19:00
	清水保育園	木津	30	28	3	294							●	7:30	19:00
	木津保育園	木津	120	120	6	294							●	7:30	19:00
	相楽台保育園	木津	120	113	7	294							●	7:30	19:00
	木津川台保育園	木津	136	126	6	294							●	7:30	19:00
	兜台保育園	木津	150	121	6	294							●	7:00	19:00
	梅美台保育園	木津	170	187	6	294							●	7:00	19:00
	梅美台保育園分園	木津	29	21	2	294							●	7:30	19:00
	いづみ保育園	加茂	230	187	11	294							●	7:30	19:00
	南加茂台保育園	加茂	150	115	7	294							●	7:30	19:00
	やましろ保育園	山城	277	260	13	294							●	7:30	19:00
	やましろ保育園分園	山城	27	21	3	294							●	7:30	19:00

■施設のコスト状況

小分類	施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
				正職員	正職員 以外	臨時 職員							
幼稚園	木津幼稚園	木津	直営	8	3	6	38,007,400	7,266,403	0	205,457,972	212,724,375	-174,716,975	
	相楽幼稚園	木津	直営	5	3	7							
	高の原幼稚園	木津	直営	7	2	9							
保育園	相楽保育園	木津	直営	9	2	29	308,338,712	98,955,523	0	1,035,374,965	1,134,330,488	-825,991,776	
	清水保育園	木津	直営	4	3	15							
	木津保育園	木津	直営	10	4	29							
	相楽台保育園	木津	直営	10	2	31							
	木津川台保育園	木津	直営	10	2	26							
	兜台保育園	木津	包括委託	0	0	0							
	梅美台保育園	木津	包括委託	0	0	0							
	梅美台保育園分園	木津	包括委託	0	0	0							
	いづみ保育園	加茂	直営	13	5	41							
	南加茂台保育園	加茂	直営	9	4	22							
	やましろ保育園	山城	直営	13	5	45							
	やましろ保育園分園	山城	直営	0	0	0							

② 幼兒・兒童施設

施設配置状況	木津地域：12 施設 加茂地域：4 施設 山城地域：3 施設
老朽化・耐震性の状況	<ul style="list-style-type: none"> 21 施設のうち 7 施設が築 30 年以上経過しています。 耐震性が確保されていない施設は、恭仁児童クラブ、木津児童館、小谷児童館の 3 施設となっています。
利用状況	<ul style="list-style-type: none"> 利用児童数が多い児童クラブは州見台児童クラブ（第 1, 第 2）（122 人）、梅美台児童クラブ（93 人）、木津児童クラブ（87 人）となっています。
運営状況	<ul style="list-style-type: none"> 全ての施設が直営で運営されています。

■施設配置状況



■施設の概要

児童クラブについては平成 28 年度末(見込)のデータを記載する。

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合 施設
児童 クラブ	木津児童クラブ(第1)	木津	141.1	H16	S造	新耐震基準	2	1	
	木津児童クラブ(第2)	木津	62.7	S51	RC造	実施済み	0	1	○※1
	相楽児童クラブ(第1,第2)	木津	128.0	S54	RC造	実施済み	0	1	○※2
	高の原児童クラブ	木津	138.2	S63	S造	新耐震基準	0	1	
	木津川台児童クラブ(第1,第2)	木津	193.7	H13	S造	新耐震基準	2	2	
	相楽台児童クラブ(第1)	木津	66.3	H4	S造	新耐震基準	0	1	
	相楽台児童クラブ(第2)	木津	64.0	H4	RC造	新耐震基準	0	1	○※3
	梅美台児童クラブ(第1)	木津	58.1	H8	RC造	新耐震基準	4	1	○※4
	梅美台児童クラブ(第2,第3)	木津	172.9	H27	S造	新耐震基準	4	1	
	城山台児童クラブ	木津	132.5	H26	RC造	新耐震基準	0	1	○※5
	州見台児童クラブ(第1,第2,第3)	木津	293.9	H18	RC造	新耐震基準	4	3	
	南加茂台児童クラブ	加茂	247.0	S61	RC造	新耐震基準	0	1	○※6
	恭仁児童クラブ	加茂	64.3	S11	W造	未実施	0	1	○※7
	加茂児童クラブ	加茂	160.8	H18	S造	新耐震基準	4	1	
児童 館	棚倉児童クラブ(第1,第2)	山城	192.5	H28	S造	新耐震基準	4	1	
	上狛児童クラブ	山城	108.6	H28	RC造	新耐震基準	4	1	
児童館	木津児童館	木津	379.9	S51	RC造	未実施	4	1	
	小谷児童館	加茂	559.0	S54	S造	未実施	0	1	
その他	神童子児童遊園	山城	29.2	S60	その他	新耐震基準	0	1	

複合施設は校舎内の空き教室を利用している。

※1：木津小学校と複合

※2：相楽小学校と複合

※3：相楽台小学校と複合

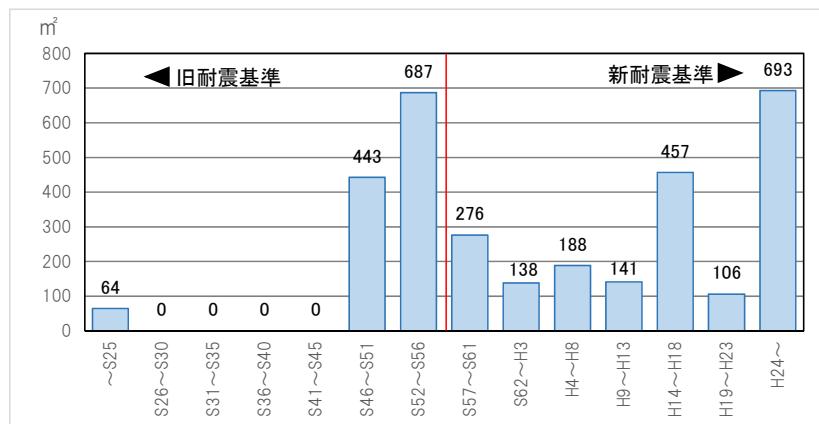
※4：梅美台小学校と複合

※5：城山台小学校と複合

※6：南加茂台小学校と複合

※7：恭仁小学校と複合

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

小分類	施設名	地域	集会機能		教育文化機能			スポーツ機能			その他 (室)
			会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室 (室)	PC・IT室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	体育館 (室)	武道場 (室)	プール (m ²)	
児童 クラブ	木津児童クラブ(第1)	木津									
	木津児童クラブ(第2)	木津									
	相楽児童クラブ(第1,第2)	木津									
	高の原児童クラブ	木津									
	木津川台児童クラブ(第1,第2)	木津									
	相楽台児童クラブ(第1)	木津									
	相楽台児童クラブ(第2)	木津									
	梅美台児童クラブ(第1)	木津									
	梅美台児童クラブ(第2,第3)	木津									
	城山台児童クラブ	木津									
	州見台児童クラブ(第1,第2,第3)	木津									
	南加茂台児童クラブ	加茂									
	恭仁児童クラブ	加茂									
	加茂児童クラブ	加茂									
	棚倉児童クラブ(第1,第2)	山城									
	上狛児童クラブ	山城									
児童館	木津児童館	木津	1			1	1	1			7
	小谷児童館	加茂						1			8
その他	神童子児童遊園	山城									

■施設の利用・運営状況

小分類	施設名	地域	定員 (人)	児童・ 生徒数 (人)	学級數 (クラス)	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日					開始 時間	終了 時間	
									月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜		
児童 クラブ	木津児童クラブ(第1)	木津	100	87	1	16,720	56.9	294							● 8:00	19:00
	木津児童クラブ(第2)	木津			1			294							● 8:00	19:00
	相楽児童クラブ(第1,第2)	木津	90	75	2	15,432	52.5	294							● 8:00	19:00
	高の原児童クラブ	木津	90	48	1	8,834	30.0	294							● 8:00	19:00
	木津川台児童クラブ(第1,第2)	木津	100	79	1	13,459	45.8	294							● 8:00	19:00
	相楽台児童クラブ(第1)	木津			1			294							● 8:00	19:00
	相楽台児童クラブ(第2)	木津	80	65	1	10,646	36.2	294							● 8:00	19:00
	梅美台児童クラブ(第1)	木津			1			294							● 8:00	19:00
	梅美台児童クラブ(第2,第3)	木津	100	93		15,671	53.3	294							● 8:00	19:00
	城山台児童クラブ	木津						0	0	0						
	州見台児童クラブ(第1,第2,第3)	木津	100	122	1	21,188	72.1	294							● 8:00	19:00
	南加茂台児童クラブ	加茂	70	47	1	10,240	34.8	294							● 8:00	19:00
	恭仁児童クラブ	加茂	35	16	1	3,510	11.9	294							● 8:00	19:00
	加茂児童クラブ	加茂	70	70	1	11,919	40.5	294							● 8:00	19:00
	棚倉児童クラブ(第1,第2)	山城	70	65	2	13,383	45.5	294							● 8:00	19:00
	上狛児童クラブ	山城	70	28	1	5,786	19.7	294							● 8:00	19:00
児童館	木津児童館	木津				5,806	19.7	294							● 8:30	17:00
	小谷児童館	加茂				4,161	14.2	294							● 10:00	18:00
その他	神童子児童遊園	山城				不明		365								

■施設のコスト状況

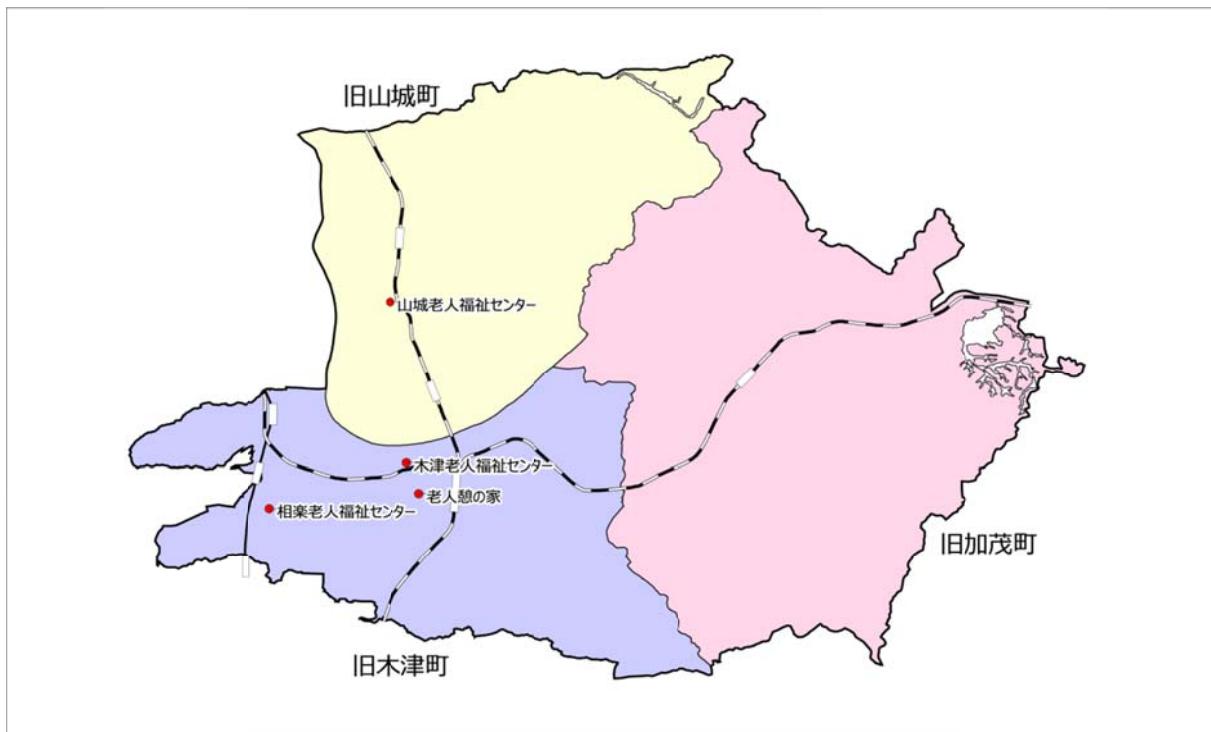
小分類	施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
				正職員	正職員 以外	臨時 職員							
児童 クラブ	木津児童クラブ(第1)	木津	直営	0	3	3	6,441,700	576,363	0	13,137,270	13,713,633		-7,271,933
	木津児童クラブ(第2)	木津	直営	0	3	3	5,723,600	216,488	0	13,137,270	13,353,758		-7,630,158
	相楽児童クラブ(第1,第2)	木津	直営	0	3	3	3,365,800	486,445	0	8,758,180	9,244,625		-5,878,825
	高の原児童クラブ	木津	直営	0	2	2	5,961,800	863,277	0	13,137,270	14,000,547		-8,038,747
	木津川台児童クラブ(第1,第2)	木津	直営	0	3	3	6,218,700	256,282	0	13,137,270	13,393,552		-7,174,852
	相楽台児童クラブ(第1)	木津	直営	0	3	3	4,329,800	275,603	0	10,179,090	10,454,693		-6,124,893
	相楽台児童クラブ(第2)	木津	直営	0	3	1	6,471,800	188,515	0	16,095,450	16,283,965		-7,812,165
	梅美台児童クラブ(第1)	木津	直営	0	3	3	3,172,200	26,434	0	8,758,180	8,784,614		-5,612,414
	梅美台児童クラブ(第2,第3)	木津	直営	0	0	0	1,115,800	60,707	0	5,800,000	5,860,707		-4,744,907
	城山台児童クラブ	木津	直営	0	2	2	4,751,600	607,197	0	10,237,270	10,844,467		-6,092,867
	州見台児童クラブ(第1,第2,第3)	木津	直営	0	3	5	4,870,500	796,402	0	13,137,270	13,933,672		-9,063,172
	南加茂台児童クラブ	加茂	直営	0	2	2	1,960,700	154,912	0	5,800,000	5,954,912		-3,994,212
	恭仁児童クラブ	加茂	直営	0	2	0	0	0	0	0	0		0
	加茂児童クラブ	加茂	直営	0	2	3	0	0	0	0	0		0
	櫛倉児童クラブ(第1,第2)	山城	直営	0	3	3	0	0	0	0	0		0
	上狛児童クラブ	山城	直営	0	2	0	0	0	0	0	0		0
児童 館	木津児童館	木津	直営	2	2	0	0	2,130,303	0	21,800,000	23,930,303		-23,930,303
	小谷児童館	加茂	直営	2	1	0.3	0	1,439,558	0	19,825,050	21,264,608		-21,264,608
その他	神童子児童遊園	山城	直営	0	0	0	0	0	0	0	0		0

(7) 保健・福祉施設

① 高齢福祉施設

施設配置状況	木津地域：3 施設 加茂地域：0 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況	<ul style="list-style-type: none"> 4 施設のうち 3 施設が築 30 年以上経過しています。 木津老人福祉センターの耐震性が確保されていません。
利用状況	<ul style="list-style-type: none"> 年間利用者が多い施設は木津老人福祉センター（年間 11,731 人）、老人憩の家（年間 7,736 人）となっています。
運営状況	<ul style="list-style-type: none"> 木津老人福祉センターは指定管理、老人憩の家は包括委託、その他の 2 施設は直営で運営されています。

■ 施設配置状況

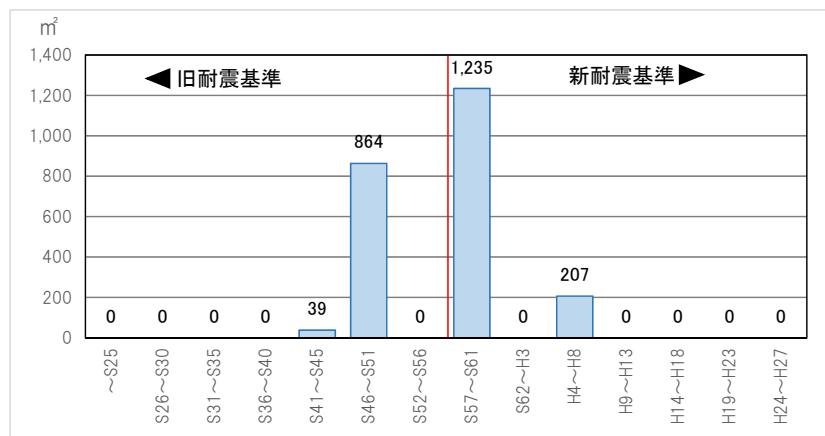


■ 施設の概要

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合 施設
老人福祉 センター	木津老人福祉センター	木津	963.3	S49	RC造	未実施	6	4	
	相楽老人福祉センター	木津	593.0	S61	RC造	新耐震基準	6	1	○※1
	山城老人福祉センター	山城	597.0	S61	S造	新耐震基準	5	2	
老人憩の家	老人憩の家	木津	190.9	H5	S造	新耐震基準	4	1	

※1：女性センターと複合

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

小分類	施設名	地域	集会機能		教育文化機能					スポーツ機能		その他 (室)	
			会議室 研修室 (室)	ホール (室)	調理室 (室)	控え室 集会室 (室)	練習室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	工作 クラフト (室)	和室 創作室 (室)	体育室 (室)	プール (m²)	
老人福祉 センター	木津老人福祉センター	木津	5										20
	相楽老人福祉センター	木津	1										6
	山城老人福祉センター	山城	2	1									13
老人憩の家	老人憩の家	木津	2	1									

■施設の利用・運営状況

小分類	施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日						開始 時間	終了 時間	
						月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
老人福祉 センター	木津老人福祉センター	木津	11,731	39.9	294	●							9:00	17:00
	相楽老人福祉センター	木津	3,055	10.4	294	●							9:00	17:00
	山城老人福祉センター	山城	4,801	19.8	242	●						●	9:00	16:30
老人憩の家	老人憩の家	木津	7,736	26.3	294							●	8:30	17:00

■施設のコスト状況

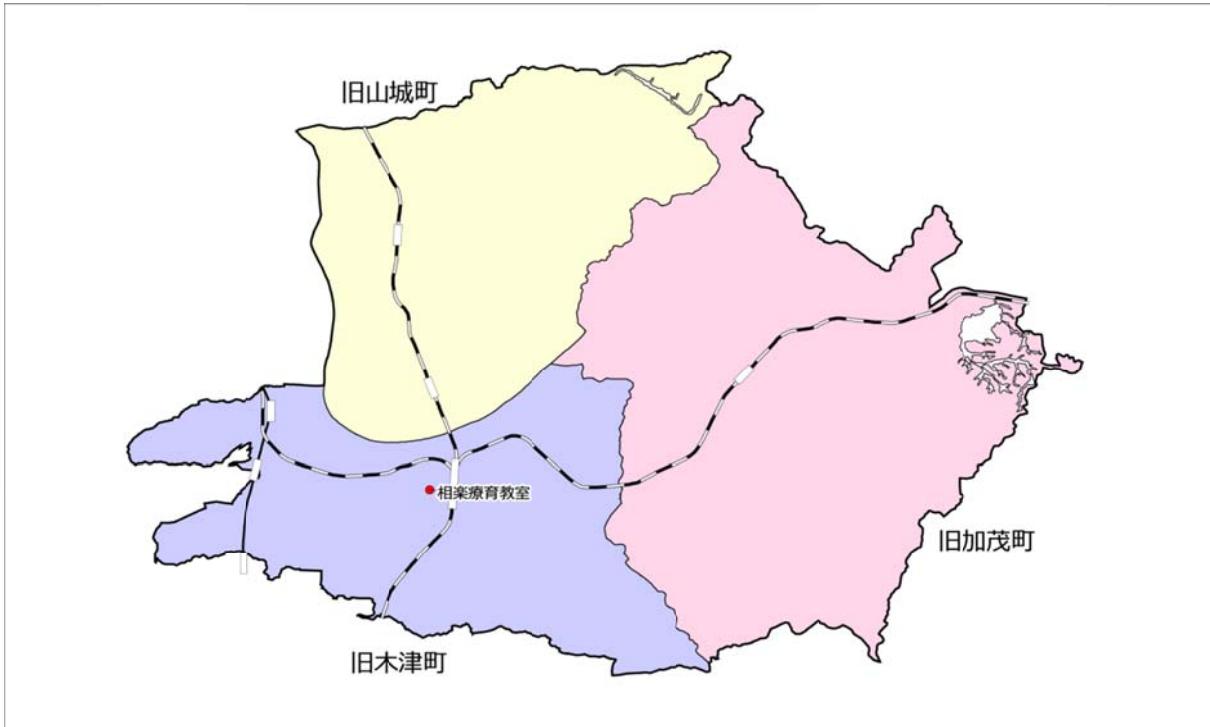
小分類	施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
				正職員	正職員 以外	臨時 職員							
老人福祉 センター	木津老人福祉センター	木津	指定管理	0	0	0	8,820	5,876,600	0	1,323,400	7,200,000	7,000,000	-7,191,180
	相楽老人福祉センター	木津	直営	0	0	0							
	山城老人福祉センター	山城	直営	0	1	0	5,890	1,935,861	2,871,427	2,900,000	4,835,861	0	-4,829,971
老人憩の家	老人憩の家	木津	包括委託	0	0	0	0	2,784,047	0	0	2,784,047	0	-2,784,047

※1：女性センターにコストを記載

②障害福祉施設

施設配置状況	木津地域：1 施設 加茂地域：0 施設 山城地域：0 施設
老朽化・耐震性の状況	・相楽療育教室は築 30 年以上経過しておりますが、耐震性は確保されています。
利用状況	・相楽療育教室の年間利用者数は 1,587 人となっております。
運営状況	・相楽療育教室は直営で運営しております。

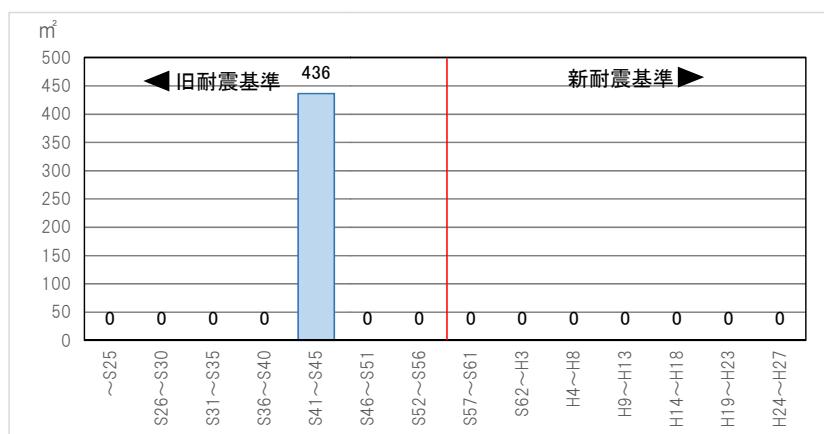
■施設配置状況



■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
相楽療育教室	木津	436.3	S46	RC造	不要	0	1	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能		スポーツ機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	ホール (室)	PC・IT室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	体育室 (室)	プール (m ²)	
相楽療育教室	木津	1						3

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
相楽療育教室	木津	1,587	6.6	242						●	●	8:30	17:00

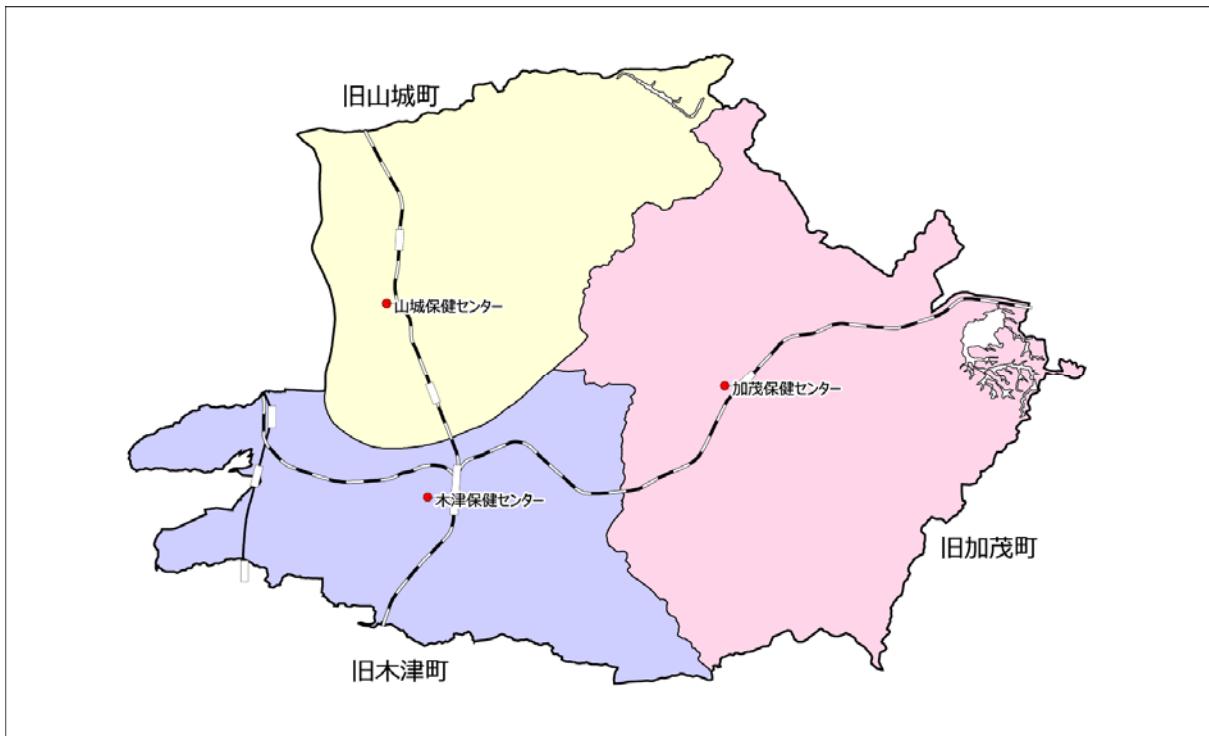
■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
相楽療育教室	木津	直営	0	4	2	13,355,272	2,963,464	0	15,616,189	18,579,653	0	-5,224,381

③保健施設

施設配置状況	木津地域：1 施設 加茂地域：1 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況	・加茂保健センターは築 30 年以上経過しており、耐震性も確保されていません。
利用状況	・年間利用者は木津保健センターが年間 17,250 人、加茂保健センターが年間 4,702 人、山城保健センターが年間 4,207 人となっています。
運営状況	・全ての施設が直営で運営されています。

■施設配置状況

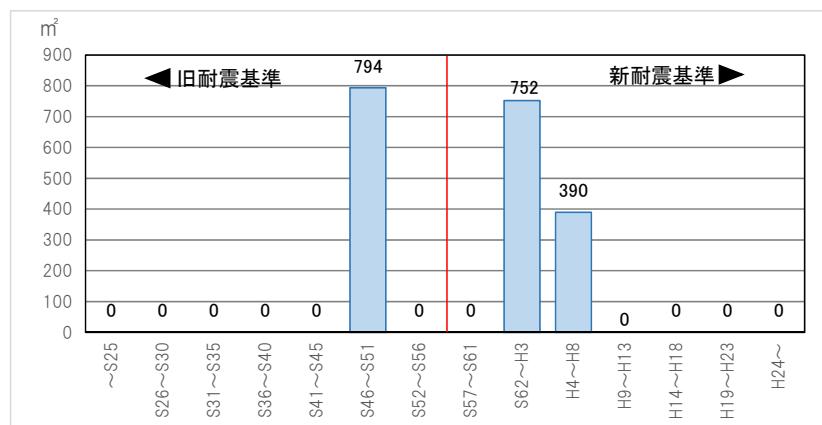


■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合 施設
木津保健センター	木津	752.4	S62	RC造	新耐震基準	5	3	
加茂保健センター	加茂	794.0	S47	RC造	未実施	4	1	
山城保健センター	山城	389.7	H4	SRC造	新耐震基準	6	1	○※1

※1：やすらぎコミュニティセンター、やましろ保育園分園と複合

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	その他		
		調理実習室(室)	検診室・相談室・指導室等(室)	和室・会議室(室)
木津保健センター	木津	1	4	1
加茂保健センター	加茂	1	2	3
山城保健センター	山城		3	

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間利用者数(人/年)	1日当たり利用者数(人/日)	年間運営日数(日/年)	定休日							開始時間	終了時間
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
木津保健センター	木津	17,250	71.3	242						●	●	8:30	17:15
加茂保健センター	加茂	4,702	19.4	242						●	●	8:30	17:15
山城保健センター	山城	4,207	17.4	242						●	●	8:30	17:15

■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計(円)	支出計(人件費を除く) 【経常】(円)	支出計(人件費を除く) 【臨時】(円)	人件費計(円)	総コスト(円)	指定管理料(円)	収支差額(円)
			正職員	正職員以外	臨時職員							
木津保健センター	木津	直営	0	0	0	0	3,070,518	0	0	3,070,518		-3,070,518
加茂保健センター	加茂	直営	0	0	0	0	658,031	0	0	658,031		-658,031
山城保健センター	山城	直営	0	0	0							

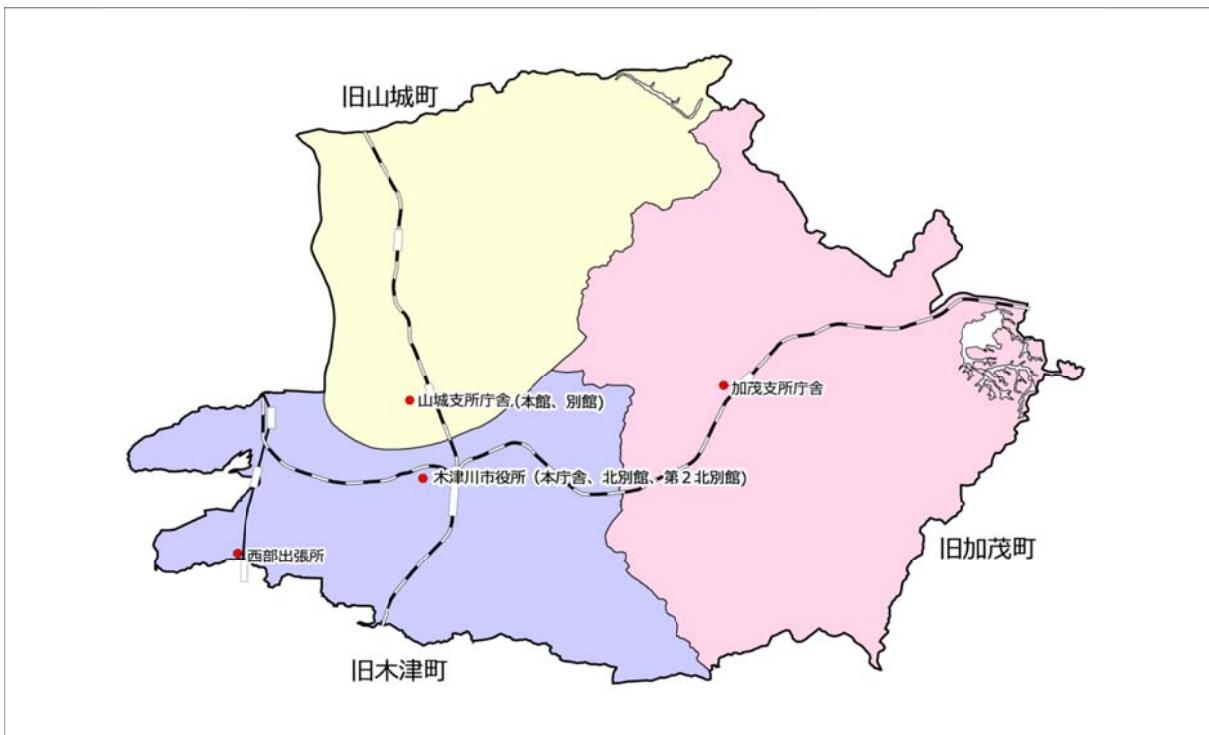
※1：やすらぎコミュニティセンターにコストを記載

(8) 行政系施設

① 庁舎等

施設配置状況	木津地域：2 施設 加茂地域：1 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況	<ul style="list-style-type: none"> 加茂支所庁舎が築 30 年以上経過しています。 全ての施設で耐震性が確保されています。
利用状況	<ul style="list-style-type: none"> 年間利用者は木津川市役所が年間 168,518 人、加茂支所が年間 60,000 人、山城支所が年間 18,000 人、西部出張所が年間 31,237 人となっています。

■ 施設配置状況

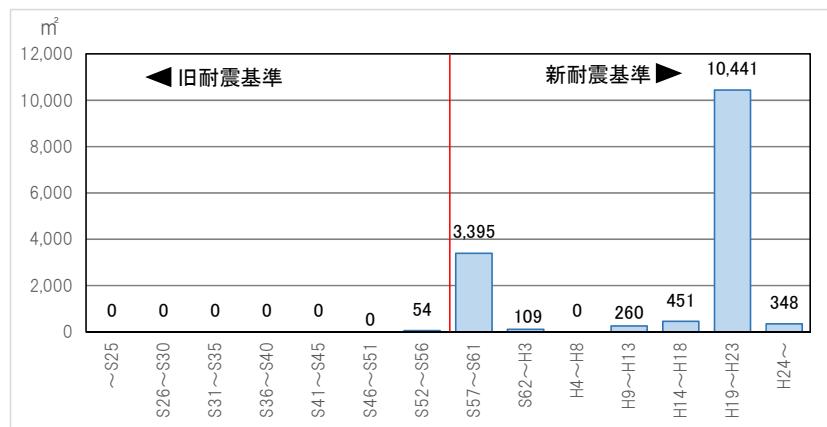


■ 施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
市役所 (本庁舎、北別館、第2北別館)	木津	10,612.2	H20	SRC造	新耐震基準	6	3	
西部出張所	木津	46.8	H19	S造	新耐震基準	1	1	
加茂支所庁舎	加茂	3,764.8	S58	SRC造	新耐震基準	5	4	○※1
山城支所庁舎(本館、別館)	山城	956.4	H23	S造	新耐震基準	5	8	

※1：加茂図書館と複合

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能		スポーツ機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	ホール (室)	PC・IT室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	体育室 (室)	プール (m ²)	
市役所(本庁舎、第2北別館)	木津	82						
市役所(北別館)	木津	5						
西部出張所	木津							1
加茂支所庁舎	加茂	3						2
山城支所庁舎(本館)	山城	4						
山城支所庁舎(別館)	山城	3						

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日						開始 時間	終了 時間	
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
市役所(本庁舎、第2北別館)	木津	144,000	595.0	242						●	●	8:30	17:15
市役所(北別館)	木津	24,518	70.1	350								8:30	22:00
西部出張所	木津	31,237	106.2	294	●							9:00	18:00
加茂支所庁舎	加茂	60,000	247.9	242						●	●	8:30	17:15
山城支所庁舎(本館)	山城	12,000	49.6	242						●	●	8:30	17:15
山城支所庁舎(別館)	山城	6,000※	20.4	294	●							9:00	22:00

※平成 27 年 3 月開館のため、利用者数については、年間換算数値としています。

■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
市役所(本庁舎、第2北別館)	木津	直営	322	27	40	0	57,929,524	5,731,538	0	57,929,524		-57,929,524
市役所(北別館)	木津	直営				596,400	1,737,609	0	0	1,737,609		-1,141,209
西部出張所	木津	直営	3	0	5	4,339,050	945,002	0	27,048,441	27,993,443		-23,654,393
加茂支所庁舎	加茂	直営	11	0	0	0	9,865,312	1,425,600	0	9,865,312		-9,865,312
山城支所庁舎	山城	直営	8	0	2	0	5,776,151	0	0	5,776,151		-5,776,151

②消防施設

施設配置状況	木津地域：9 施設	加茂地域：5 施設	山城地域：5 施設
老朽化・耐震性の状況	<ul style="list-style-type: none"> 19 施設のうち 9 施設が築 30 年以上経過しています。 耐震性が確保されていない施設は、以下の 7 施設になります 木津第1分団第1部～4部詰所、木津第3分団第2部詰所、消防車庫（小谷上）、山城第1分団第2部詰所 		
運営状況	<ul style="list-style-type: none"> 全ての施設が直営で運営されています。 		

■施設配置状況

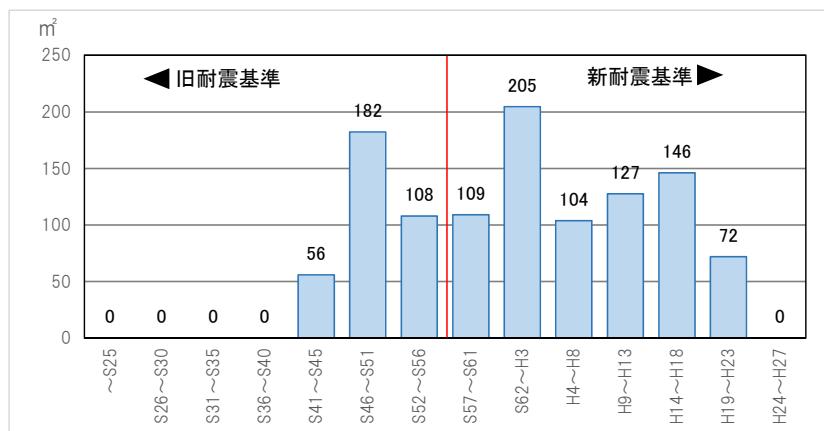


■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
木津第1分団第1部詰所(曾根山)	木津	55.1	S50	S造	未実施	0	1	
木津第1分団第2部詰所(大里)	木津	56.0	S45	S造	未実施	0	1	
木津第1分団第3部詰所(北之庄)	木津	41.0	S50	S造	未実施	0	1	
木津第1分団第4部詰所(吐師)	木津	44.1	S50	S造	未実施	0	1	
木津第2分団第1部詰所(本町)	木津	71.9	H22	W造	新耐震基準	0	1	
木津第2分団第2部詰所(木津)	木津	53.0	H2	W造	新耐震基準	0	1	
木津第3分団第1部詰所(鹿背山)	木津	53.0	S57	S造	新耐震基準	0	1	
木津第3分団第2部詰所(梅谷)	木津	53.0	S56	S造	未実施	0	1	
木津第3分団第3部詰所(市坂)	木津	104.8	H15	W造	新耐震基準	0	1	
消防車庫(小谷上)	加茂	42.2	S47	S造	未実施	0	1	
消防車庫及び詰所 (加茂第1分団第6部、小谷下)	加茂	56.0	S61	S造	新耐震基準	0	1	
コミュニティ消防センター (加茂第2分団第4部、例幣)	加茂	52.3	H4	S造	新耐震基準	0	1	
コミュニティ消防センター (加茂第3分団第1部、東小)	加茂	53.0	H1	S造	新耐震基準	0	1	

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合 施設
コミュニティ消防センター (加茂第3分団第2部、辻)	加茂	53.0	H1	S造	新耐震基準	0	1	
山城第1分団第1部詰所(上狛南部)	山城	45.8	H3	CB造	新耐震基準	0	1	
山城第1分団第2部詰所(上狛北部)	山城	55.0	S53	その他	未実施	0	1	
山城第3分団第4部詰所(南平尾)	山城	41.5	H18	W造	新耐震基準	0	1	
北平尾コミュニティ消防センター	山城	51.5	H8	RC造	新耐震基準	0	1	
南平尾防災コミュニティセンター	山城	127.5	H12	W造	新耐震基準	0	1	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能		スポーツ機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	ホール (室)	PC・IT室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	体育室 (室)	プール (m ²)	
木津第1分団第1部詰所(曾根山)	木津	1						
木津第1分団第2部詰所(大里)	木津	1						
木津第1分団第3部詰所(北之庄)	木津	1						
木津第1分団第4部詰所(吐師)	木津	1						
木津第2分団第1部詰所(本町)	木津	1						
木津第2分団第2部詰所(木津)	木津	1						
木津第3分団第1部詰所(鹿背山)	木津	1						
木津第3分団第2部詰所(梅谷)	木津	1						
木津第3分団第3部詰所(市坂)	木津	1						
消防車庫(小谷上)	加茂	1						
消防車庫及び詰所 (加茂第1分団第6部、小谷下)	加茂	1						
コミュニティ消防センター (加茂第2分団第4部、例幣)	加茂	1						
コミュニティ消防センター (加茂第3分団第1部、東小)	加茂	1						
コミュニティ消防センター (加茂第3分団第2部、辻)	加茂	1						
山城第1分団第1部詰所(上狛南部)	山城	1						
山城第1分団第2部詰所(上狛北部)	山城	1						
山城第3分団第4部詰所(南平尾)	山城	1						
北平尾コミュニティ消防センター	山城	1						
南平尾防災コミュニティセンター	山城	3						2

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間運営日数 (日/年)	定休日							開始時間	終了時間
			月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
木津第1分団第1部詰所(曾根山)	木津	365									
木津第1分団第2部詰所(大里)	木津	365									
木津第1分団第3部詰所(北之庄)	木津	365									
木津第1分団第4部詰所(吐師)	木津	365									
木津第2分団第1部詰所(本町)	木津	365									
木津第2分団第2部詰所(木津)	木津	365									
木津第3分団第1部詰所(鹿背山)	木津	365									
木津第3分団第2部詰所(梅谷)	木津	365									
木津第3分団第3部詰所(市坂)	木津	365									
消防車庫(小谷上)	加茂	365									
消防車庫及び詰所 (加茂第1分団第6部、小谷下)	加茂	365									
コミュニティ消防センター (加茂第2分団第4部、例幣)	加茂	365									
コミュニティ消防センター (加茂第3分団第1部、東小)	加茂	365									
コミュニティ消防センター (加茂第3分団第2部、辻)	加茂	365									
山城第1分団第1部詰所(上狛南部)	山城	365									
山城第1分団第2部詰所(上狛北部)	山城	365									
山城第3分団第4部詰所(南平尾)	山城	365									
北平尾コミュニティ消防センター	山城	365									
南平尾防災コミュニティセンター	山城	365									

■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
木津第1分団第1部詰所(曾根山)	木津	直営	0	0	0							
木津第1分団第2部詰所(大里)	木津	直営	0	0	0							
木津第1分団第3部詰所(北之庄)	木津	直営	0	0	0							
木津第1分団第4部詰所(吐師)	木津	直営	0	0	0							
木津第2分団第1部詰所(本町)	木津	直営	0	0	0							
木津第2分団第2部詰所(木津)	木津	直営	0	0	0							
木津第3分団第1部詰所(鹿背山)	木津	直営	0	0	0							
木津第3分団第2部詰所(梅谷)	木津	直営	0	0	0							
木津第3分団第3部詰所(市坂)	木津	直営	0	0	0							
消防車庫(小谷上)	加茂	直営	0	0	0							
消防車庫及び詰所 (加茂第1分団第6部、小谷下)	加茂	直営	0	0	0	0	1,436,939	0	0	1,436,939		-1,436,939
コミュニティ消防センター (加茂第2分団第4部、例幣)	加茂	直営	0	0	0							
コミュニティ消防センター (加茂第3分団第1部、東小)	加茂	直営	0	0	0							
コミュニティ消防センター (加茂第3分団第2部、辻)	加茂	直営	0	0	0							
山城第1分団第1部詰所(上狛南部)	山城	直営	0	0	0							
山城第1分団第2部詰所(上狛北部)	山城	直営	0	0	0							
山城第3分団第4部詰所(南平尾)	山城	直営	0	0	0							
北平尾コミュニティ消防センター	山城	直営	0	0	0							
南平尾防災コミュニティセンター	山城	直営	0	0	0							

③その他行政系施設

施設配置状況	木津地域：1 施設 加茂地域：1 施設 山城地域：5 施設
老朽化・耐震性の状況	<ul style="list-style-type: none"> 7 施設のうち 4 施設が築 30 年以上経過しています。 耐震性が確保されていない施設は、以下の 4 施設になります。 リサイクル研修ステーション、水防倉庫（椿井）、水防倉庫（北河原）、水防倉庫（南平尾）
利用状況	<ul style="list-style-type: none"> リサイクル研修ステーションの年間利用者数は 13,662 人となっています。
運営状況	<ul style="list-style-type: none"> 全ての施設が直営で運営されています。

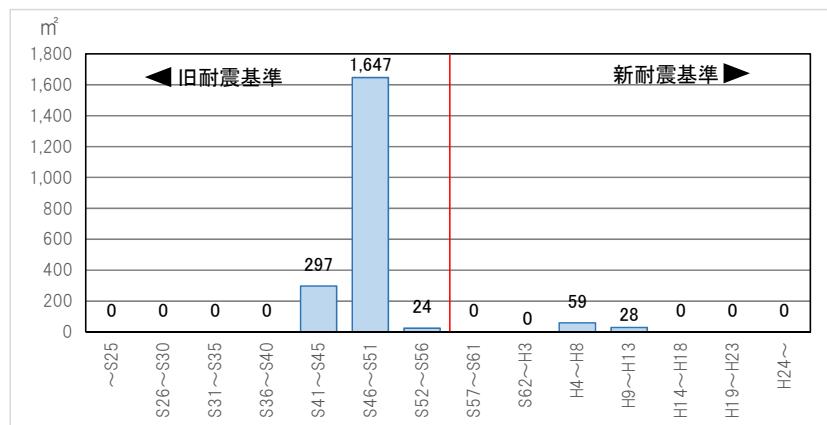
■施設配置状況



■施設の概要

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
リサイクル	リサイクル研修ステーション	木津	1,577.2	S48	RC造	未実施	2	2	
水防倉庫	水防倉庫（赤田川）	加茂	28.0	H13	S造	新耐震基準	0	1	
	水防倉庫（椿井）	山城	19.4	S50	CB造	未実施	0	1	
	水防倉庫（北河原）	山城	33.3	S50	W造	未実施	0	1	
	水防倉庫（南平尾）	山城	16.6	S51	S造	未実施	0	1	
	水防倉庫（北平尾）	山城	12.2	H5	S造	新耐震基準	0	1	
	水防倉庫（綺田）	山城	46.3	H5	W造	新耐震基準	0	2	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

小分類	施設名	地域	集会機能		その他 (室)
			会議室 研修室 (室)	ホール (室)	
リサイクル	リサイクル研修ステーション	木津			10
水防倉庫	水防倉庫(赤田川)	加茂			
	水防倉庫(椿井)	山城			
	水防倉庫(北河原)	山城			
	水防倉庫(南平尾)	山城			
	水防倉庫(北平尾)	山城			
	水防倉庫(綺田)	山城			

■施設の利用・運営状況

小分類	施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日						開始 時間	終了 時間	
						月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
リサイクル	リサイクル研修ステーション	木津	13,662	46.5	294	●							8:30	17:00
水防倉庫	水防倉庫(赤田川)	加茂	0		0									
	水防倉庫(椿井)	山城	0		365									
	水防倉庫(北河原)	山城	0		365									
	水防倉庫(南平尾)	山城	0		365									
	水防倉庫(北平尾)	山城	0		365									
	水防倉庫(綺田)	山城	0		365									

■施設のコスト状況

小分類	施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 〔人件費を除く〕 【経常】 (円)	支出計 〔人件費を除く〕 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
				正職員	正職員 以外	臨時 職員							
リサイクル	リサイクル研修ステーション	木津	直営	0	1	2.25	1,529,472	3,504,298	0	6,685,128	10,189,426		-8,659,954
水防倉庫	水防倉庫(赤田川)	加茂	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	水防倉庫(椿井)	山城	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	水防倉庫(北河原)	山城	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	水防倉庫(南平尾)	山城	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	水防倉庫(北平尾)	山城	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	水防倉庫(綺田)	山城	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(9)公営住宅

施設配置状況	木津地域：5 施設 加茂地域：8 施設 山城地域：4 施設
老朽化・耐震性の状況	<ul style="list-style-type: none"> 17 施設のうち 15 施設が築 30 年以上経過しています。 (※) 耐震性が確保されていない施設は、以下の 15 施設になります。 (※) <p>市営住宅中之島団地、市営住宅重衡団地、市営住宅清水団地、市営住宅第 2 中之島団地、市営住宅尻枝団地、市営住宅大野団地、市営住宅小谷上団地、市営住宅小谷下団地、小谷下団地 (改良住宅)、北団地 (改良住宅)、市営住宅例幣団地、市営住宅鈴畠団地、市営住宅一本木団地、市営住宅南河原団地、市営住宅高島団地</p>
利用状況	<ul style="list-style-type: none"> 入居戸数の多い施設は、市営住宅下川原団地 (65 戸)、市営住宅清水団地 (39 戸)、市営住宅兎並団地 (34 戸) となっています。
運営状況	<ul style="list-style-type: none"> 全ての施設が直営で運営されています。

(※) 代表建築年の建築物による

■施設配置状況

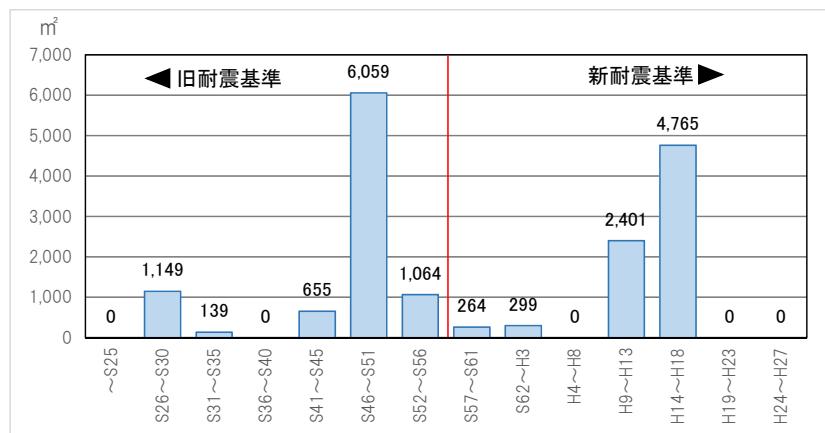


■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
市営住宅中之島団地	木津	112.4	S27	W造	未実施	0	4	
市営住宅下川原団地	木津	4,764.7	H16	RC造	新耐震基準	5	2	
市営住宅重衡団地	木津	396.7	S29	W造	未実施	0	12	
市営住宅清水団地	木津	2,705.0	S47	RC造	未実施	0	22	
市営住宅第2中之島団地	木津	1,048.3	S49	CB造	未実施	0	4	
市営住宅尻枝団地	加茂	49.5	S28	W造	未実施	0	1	
市営住宅大野団地	加茂	1,259.7	S51	CB造	未実施	0	3	
市営住宅小谷上団地	加茂	288.8	S53	S造	未実施	0	2	

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
市営住宅小谷下団地	加茂	294.4	S51	S造	未実施	0	2	
小谷下団地(改良住宅)	加茂	654.5	S45	S造	未実施	0	5	
北団地(改良住宅)	加茂	2,090.6	S47	S造	未実施	0	16	
市営住宅兎並団地	加茂	2,401.1	H10	RC造	新耐震基準	5	2	
市営住宅例幣団地	加茂	24.7	S28	W造	未実施	0	1	
市営住宅鈴畠団地	山城	311.9	S31	W造	未実施	0	6	
市営住宅一本木団地	山城	138.6	S30	W造	未実施	0	3	
市営住宅南河原団地	山城	138.6	S34	W造	未実施	0	4	
市営住宅高島団地	山城	115.4	S28	W造	未実施	0	4	

【図 建築年別延床面積】



■施設の利用・運営状況

施設名	地域	総戸数 (戸)	入居戸数 (戸)	空室戸数 (戸)	入居率 (%)
市営住宅中之島団地	木津	4	3	1	75.0%
市営住宅下川原団地	木津	66	65	1	98.5%
市営住宅重衡団地	木津	12	12	0	100.0%
市営住宅清水団地	木津	44	39	5	88.6%
市営住宅第2中之島団地	木津	20	19	1	95.0%
市営住宅尻枝団地	加茂	1	1	0	100.0%
市営住宅大野団地	加茂	21	21	0	100.0%
市営住宅小谷上団地	加茂	4	4	0	100.0%
市営住宅小谷下団地	加茂	4	4	0	100.0%
小谷下団地(改良住宅)	加茂	10	9	1	90.0%
北団地(改良住宅)	加茂	30	26	4	86.7%
市営住宅兎並団地	加茂	35	34	1	97.1%
市営住宅例幣団地	加茂	1	1	0	100.0%
市営住宅鈴畠団地	山城	9	6	3	66.7%
市営住宅一本木団地	山城	4	4	0	100.0%
市営住宅南河原団地	山城	4	4	0	100.0%
市営住宅高島団地	山城	4	3	1	75.0%

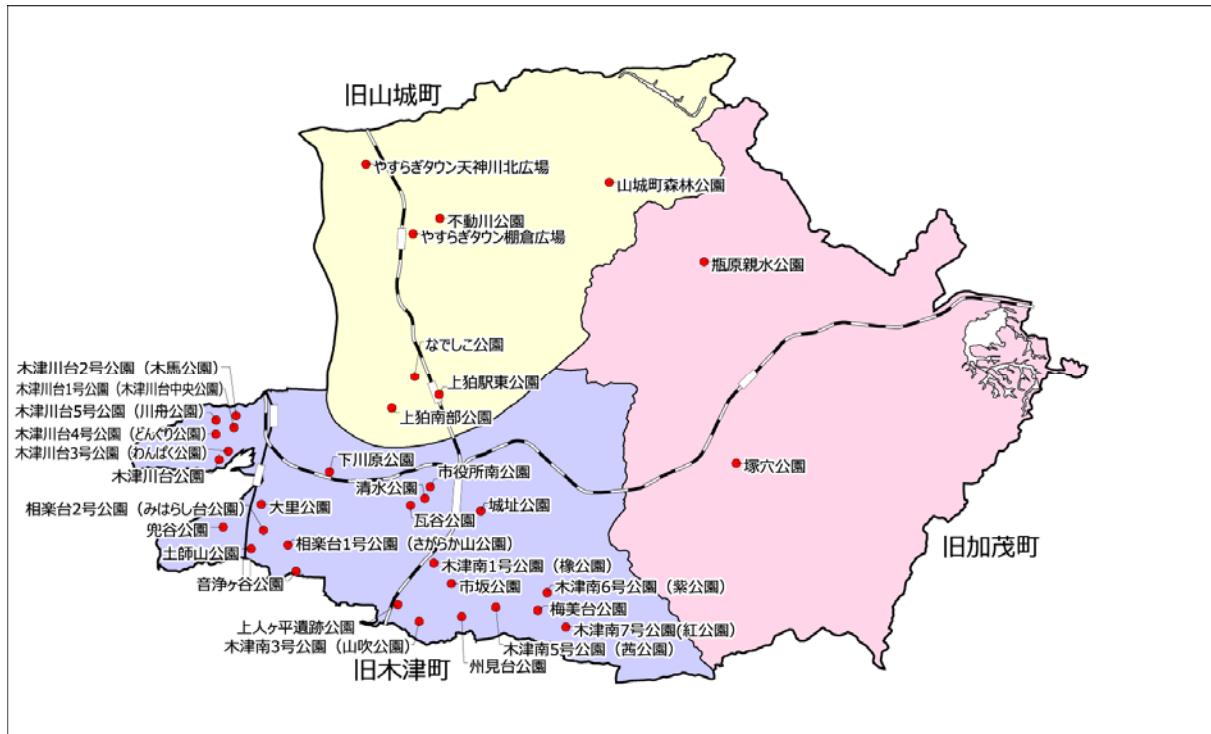
■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
市営住宅中之島団地	木津	直営	0	0	0							
市営住宅下川原団地	木津	直営	0	0	0							
市営住宅重衡団地	木津	直営	0	0	0							
市営住宅清水団地	木津	直営	0	0	0							
市営住宅第2中之島団地	木津	直営	0	0	0							
市営住宅尻枝団地	加茂	直営	0	0	0							
市営住宅大野団地	加茂	直営	0	0	0							
市営住宅小谷上団地	加茂	直営	0	0	0							
市営住宅小谷下団地	加茂	直営	0	0	0	40,871,250	10,135,970	26,611,140	0	10,135,970		30,735,280
小谷下団地(改良住宅)	加茂	直営	0	0	0							
北団地(改良住宅)	加茂	直営	0	0	0							
市営住宅免並団地	加茂	直営	0	0	0							
市営住宅例幣団地	加茂	直営	0	0	0							
市営住宅鈴畠団地	山城	直営	0	0	0							
市営住宅一本木団地	山城	直営	0	0	0							
市営住宅南河原団地	山城	直営	0	0	0							
市営住宅高島団地	山城	直営	0	0	0							

(10)公園

施設配置状況	木津地域：26 施設	加茂地域：2 施設	山城地域：7 施設
老朽化・耐震性の状況	・35 施設のうち 13 施設が築 30 年以上経過しています。それらの多くはパーゴラや四阿などの小規模な建物で、規模の大きなものは不動川公園の休憩所のみとなっています。		

■施設配置状況

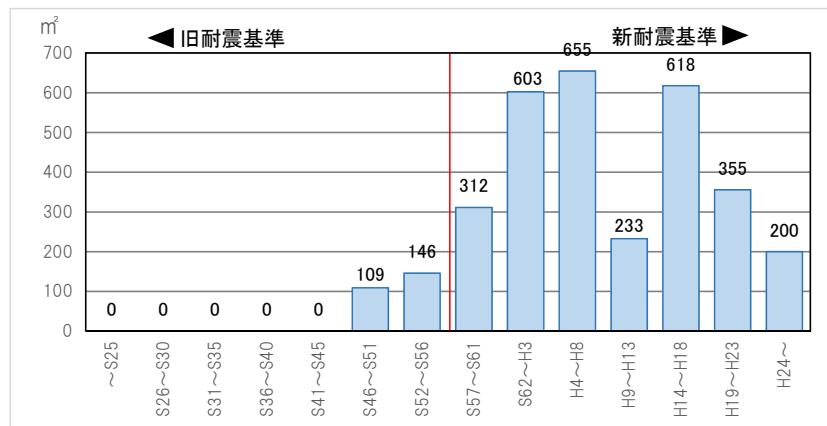


■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー対応	棟数	複合施設
城址公園(管理棟他)	木津	199.6	H26	W造	新耐震基準	0	3	
上人ヶ平遺跡公園(休養施設他)	木津	199.1	H21	S造	新耐震基準	0	2	
音淨ヶ谷公園(休養施設他)	木津	38.0	H1	S造	新耐震基準	0	2	
市坂公園(休養施設)	木津	28.0	S50	W造	不要	0	1	
瓦谷公園(休養施設)	木津	40.0	S56	W造	不要	0	1	
清水公園(休養施設)	木津	17.2	S48	RC造	不要	0	1	
下川原公園(休養施設)	木津	28.8	S49	RC造	不要	0	1	
土師山公園(休養施設他)	木津	131.1	S62	RC造	新耐震基準	0	4	
大里公園(休養施設他)	木津	248.1	S62	CB造	新耐震基準	0	7	
兜谷公園(管理事務室他)	木津	110.3	H1	RC造	新耐震基準	1	4	
相楽台1号公園(さがらか山公園)(休養施設)	木津	25.2	S53	S造	不要	0	1	
相楽台2号公園(みはらし台公園)(休養施設)	木津	14.4	S53	S造	不要	0	1	
木津川台公園(木津川台中央公園)(休養施設)	木津	171.4	H8	RC造	新耐震基準	1	6	
木津川台1号公園(木津川台中央公園)(休養施設)	木津	60.7	S61	S造	新耐震基準	0	2	
木津川台2号公園(木馬公園)(休養施設)	木津	16.0	S61	S造	新耐震基準	0	1	

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
木津川台3号公園(わんぱく公園)(休養施設)	木津	6.2	S61	S造	新耐震基準	0	1	
木津川台4号公園(どんぐり公園)(休養施設)	木津	24.5	S61	S造	新耐震基準	0	2	
木津川台5号公園(川舟公園)(休養施設)	木津	15.2	S61	S造	新耐震基準	0	1	
市役所南公園(休養施設)	木津	47.0	H9	SRC造	新耐震基準	2	1	
梅美台公園(管理棟他)	木津	470.6	H18	W造	新耐震基準	0	6	
州見台公園(休養施設他)	木津	65.6	H20	SRC造	新耐震基準	0	2	
木津南1号公園(桺公園)(休養施設)	木津	10.5	H20	S造	新耐震基準	0	1	
木津南3号公園(山吹公園)(休養施設)	木津	24.8	H20	W造	新耐震基準	0	1	
木津南5号公園(茜公園)(休養施設)	木津	27.5	H20	W造	新耐震基準	2	1	
木津南6号公園(紫公園)(休養施設)	木津	13.0	H20	W造	新耐震基準	0	1	
木津南7号公園(紅公園)(休養施設)	木津	15.1	H20	W造	新耐震基準	0	1	
瓶原親水公園(休憩施設)	加茂	11.3	H16	W造	新耐震基準	0	1	
塚穴公園(休養施設他)	加茂	66.3	S56	RC造	不要	0	3	
やすらぎタウン天神川北広場(休養施設他)	山城	16.3	H8	W造	新耐震基準	0	1	
不動川公園(休養施設他)	山城	245.9	S61	RC造	新耐震基準	0	3	
上狛駅東公園(休養施設他)	山城	72.2	H18	W造	新耐震基準	0	1	
なでしこ公園(休養施設他)	山城	30.1	H14	W造	新耐震基準	0	2	
上狛南部公園(便益施設)	山城	3.1	H2	その他	新耐震基準	0	1	
やすらぎタウン棚倉広場(便益施設)	山城	36.4	H12	その他	新耐震基準	1	1	
山城町森林公園(総合案内施設他)	山城	699.9	H5	W造	新耐震基準	4	14	

【図 建築年別延床面積】



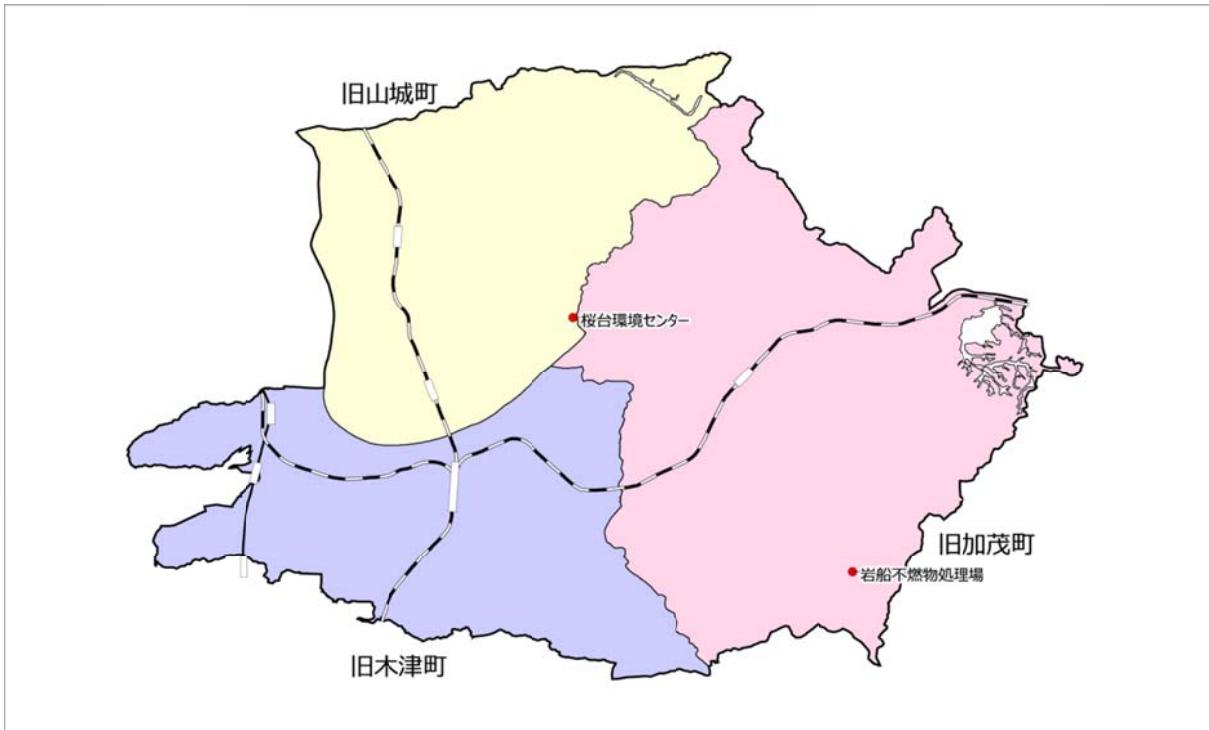
■施設の機能

施設名	地域	集会機能	スポーツ機能	その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	体育室 (室)	
城址公園(管理棟他)	木津			1
上人ヶ平遺跡公園(休養施設他)	木津			
音淨ヶ谷公園(休養施設他)	木津			
市坂公園(休養施設)	木津			
瓦谷公園(休養施設)	木津			
清水公園(休養施設)	木津			
下川原公園(休養施設)	木津			
土師山公園(休養施設他)	木津			
大里公園(休養施設他)	木津			
兜谷公園(管理事務室他)	木津			
相楽台1号公園(さがらか山公園)(休養施設)	木津			
相楽台2号公園(みはらし台公園)(休養施設)	木津			
木津川台公園(休養施設他)	木津			
木津川台1号公園(木津川台中央公園)(休養施設)	木津			
木津川台2号公園(木馬公園)(休養施設)	木津			
木津川台3号公園(わんぱく公園)(休養施設)	木津			
木津川台4号公園(どんぐり公園)(休養施設)	木津			
木津川台5号公園(川舟公園)(休養施設)	木津			
市役所南公園(休養施設)	木津			
梅美台公園(管理棟他)	木津			
州見台公園(休養施設他)	木津			
木津南1号公園(桺公園)(休養施設)	木津			
木津南3号公園(山吹公園)(休養施設)	木津			
木津南5号公園(茜公園)(休養施設)	木津			
木津南6号公園(紫公園)(休養施設)	木津			
木津南7号公園(紅公園)(休養施設)	木津			
瓶原親水公園(休憩施設)	加茂			
塚穴公園(休養施設他)	加茂			
やすらぎタウン天神川北広場(休養施設他)	山城			3
不動川公園(休養施設他)	山城			
上泊駅東公園(休養施設他)	山城			
なでしこ公園(休養施設他)	山城			
上泊南部公園(便益施設)	山城			
やすらぎタウン棚倉広場(便益施設)	山城			
山城町森林公園(総合案内施設他)	山城			14

(11) 供給処理施設

施設配置状況	木津地域：0 施設 加茂地域：1 施設 山城地域：1 施設
老朽化・耐震性の状況	・2 施設とも築 30 年以上経過しています。
運営状況	・全ての施設が直営で運営されています。

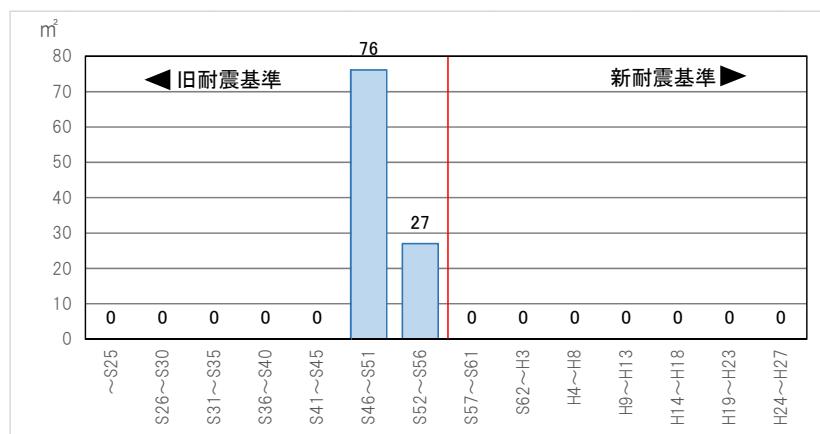
■施設配置状況



■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
岩船不燃物処理場	加茂	76.1	S50	S造	未実施	0	1	
桜台環境センター	山城	27.0	S56	S造	未実施	0	1	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	その他
		作業室 (室)
岩船不燃物処理場	加茂	1
桜台環境センター	山城	1

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
					月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
岩船不燃物処理場	加茂	0		0									
桜台環境センター	山城	108	0.4	242						●	●		

■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
岩船不燃物処理場	加茂	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
桜台環境センター	山城	直営	0	0	0	19,220	2,107,676	4,428,000	0	2,107,676		-2,088,456

(12)その他

施設配置状況	木津地域：9 施設 加茂地域：13 施設 山城地域：3 施設
老朽化・耐震性の状況	<ul style="list-style-type: none"> 25 施設のうち 11 施設が築 30 年以上経過しています。 耐震性が確保されていない施設は、以下の 6 施設になります。 社会教育資料室、旧検察庁庁舎、旧鹿背山分校、加茂ふれあいセンター、旧当尾保育園、旧なでしこコミュニティセンター
利用状況	<ul style="list-style-type: none"> 駐車場は加茂駅前第 1 駐車場が年間 6113 人、東口駐車場が年間 19,801 人となっています。 共同浴場はいずみ湯が年間 44,633 人、やすらぎの湯が年間 29,292 人となっています。 加茂ふれあいセンター、旧清水集会所は社会福祉法人やシルバー人材センターに貸し付けており、年間利用者は加茂ふれあいセンターが 12,159 人、旧清水集会所が 649 人となっています。
運営状況	<ul style="list-style-type: none"> 加茂駅前第 1 駐車場、東口駐車場、共同浴場いずみ湯、共同浴場やすらぎの湯は包括委託で、その他の施設は直営で運営されています。

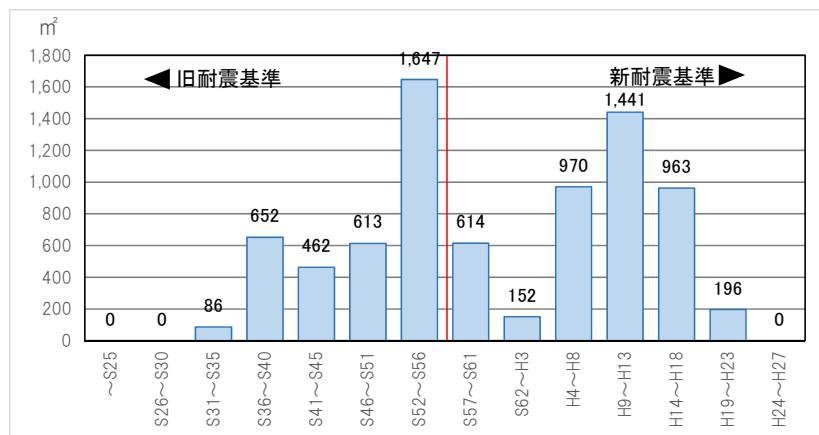
■施設配置状況



■施設の概要

小分類	施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合施設
駐車場	加茂駅前第1駐車場	加茂	381.6	H12	RC造	新耐震基準	2	2	
	加茂駅前東口駐車場	加茂	435.2	H11	RC造	新耐震基準	2	2	
駐輪場	やすらぎタウン上狹広場	山城	428.8	S60	S造	新耐震基準	0	1	
倉庫	教育委員会倉庫	木津	128.0	H6	S造	新耐震基準	0	1	
	社会体育倉庫	加茂	130.0	S53	その他	未実施	0	1	
	社会教育資料室	加茂	198.0	S46	RC造	未実施	1	1	
トイレ	淨瑠璃寺前公衆トイレ	加茂	38.9	H21	W造	新耐震基準	1	1	
	岩船寺前公衆トイレ	加茂	14.3	H16	RC造	新耐震基準	1	1	
	海住山寺前公衆トイレ	加茂	9.3	S59	CB造	新耐震基準	0	1	
共同浴場	共同浴場いづみ湯	木津	287.7	H6	RC造	新耐震基準	0	2	
	共同浴場やすらぎの湯	加茂	209.1	H8	RC造	新耐震基準	3	1	
排水機場	渦之樋排水機場	加茂	274.0	H4	RC造	新耐震基準	0	1	
文化財収蔵庫	梅谷埋蔵文化財収蔵庫	木津	613.4	S50	S造	未実施	0	3	
	加茂埋蔵文化財収蔵庫	加茂	66.8	H6	S造	新耐震基準	0	1	
	埋蔵文化財収蔵庫	山城	151.6	H2	S造	新耐震基準	0	1	
道路施設	町道199号曾根山大里東線道路付帯施設	木津	20.3	H8	W造	新耐震基準	0	1	
通路	JR木津駅自由通路	木津	948.6	H18	S造	新耐震基準	2	1	
	JR木津駅東西連絡通路	木津	157.5	H19	RC造	新耐震基準	0	1	
	JR加茂駅東西連絡通路	加茂	624.5	H11	S造	新耐震基準	2	1	
その他	旧検察庁庁舎	木津	264.3	S45	RC造	未実施	0	1	
	旧清水集会所	木津	176.0	S57	W造	新耐震基準	4	1	
	旧鹿背山分校	木津	100.0	S34	W造	未実施	0	2	
	加茂ふれあいセンター	加茂	1,214.5	S56	RC造	未実施	4	1	
	旧当尾保育園	加茂	302.8	S52	S造	未実施	0	1	
	旧なでしこミュニティセンター	山城	621.6	S41	SRC造	未実施	0	1	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

小分類	施設名	地域	集会機能	教育文化機能			その他 (室)
			会議室 研修室 (室)	調理室 (室)	PC・IT室 (室)	音楽 視聴覚 (室)	
駐車場	加茂駅前第1駐車場	加茂					
	加茂駅前東口駐車場	加茂					
駐輪場	やすらぎタウン上泊広場	山城					
倉庫	教育委員会倉庫	木津					3
	社会体育倉庫	加茂					
	社会教育資料室	加茂					
トイレ	淨瑠璃寺前公衆トイレ	加茂					3
	岩船寺前公衆トイレ	加茂					3
	海住山寺前公衆トイレ	加茂					2
共同浴場	共同浴場いずみ湯	木津					5
	共同浴場やすらぎの湯	加茂					5
排水機場	渦之瀬排水機場	加茂					
文化財 収蔵庫	梅谷埋蔵文化財収蔵庫	木津					10
	加茂埋蔵文化財収蔵庫	加茂					1
	埋蔵文化財収蔵庫	山城					3
道路施設	町道199号曾根山大里東線道路 付帯施設	木津					
通路	JR木津駅自由通路	木津					
	JR木津駅東西連絡通路	木津					
	JR加茂駅東西連絡通路	加茂					
その他	旧検察庁庁舎	木津					
	旧清水集会所	木津	4	1			
	旧鹿背山分校	木津					
	加茂ふれあいセンター	加茂	2	1			9
	旧当尾保育園	加茂					5
	旧なでしこミュニティセンター	山城					8

■施設の利用・運営状況

小分類	施設名	地域	年間 利用者数 (人/年)	1日当たり 利用者数 (人/日)	年間 運営日数 (日/年)	定休日						開始 時間	終了 時間	
						月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
駐車場	加茂駅前第1駐車場	加茂	6,113	16.7	365								6:30	22:30
	加茂駅前東口駐車場	加茂	19,801	54.2	365								6:30	22:30
駐輪場	やすらぎタウン上泊広場	山城	不明	不明	365								0:00	0:00
倉庫	教育委員会倉庫	木津			0									
	社会体育倉庫	加茂			0									
	社会教育資料室	加茂			0									
トイレ	淨瑠璃寺前公衆トイレ	加茂	不明	不明	365								9:00	17:00
	岩船寺前公衆トイレ	加茂	不明	不明	365								0:00	0:00
	海住山寺前公衆トイレ	加茂	不明	不明	365								0:00	0:00
共同浴場	共同浴場いずみ湯	木津	44,633	135.7	329	定休日: 1、11、21日							17:00	22:00
	共同浴場やすらぎの湯	加茂	29,292	85.9	341	定休日: 1、15日							17:00	22:00
排水機場	渦之瀬排水機場	加茂	0	0.0	365									
文化財 収蔵庫	梅谷埋蔵文化財収蔵庫	木津			0									
	加茂埋蔵文化財収蔵庫	加茂			0									
	埋蔵文化財収蔵庫	山城			0									

小分類	施設名	地域	年間利用者数(人/年)	1日当たり利用者数(人/日)	年間運営日数(日/年)	定休日						開始時間	終了時間	
						月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
道路施設	町道199号曾根山大里東線道路付帯施設	木津	不明	不明	365									
通路	JR木津駅自由通路	木津	2,976,000	8153.4	365									
	JR木津駅東西連絡通路	木津	不明	不明	365									
	JR加茂駅東西連絡通路	加茂	1,951,000	5345.2	365									
その他	旧検察庁舎	木津			0									
	旧清水集会所	木津	649	2.3	284						▲	●	8:30	17:30
	旧鹿背山分校	木津	0	0.0	0									
	加茂ふれあいセンター	加茂	12,159	50.2	242						●	●	8:30	17:15
	旧当尾保育園	加茂	0	0.0	0									
	旧なでしこコミュニティセンター	山城	0	0.0	0									

■施設のコスト状況

小分類	施設名	地域	運営方法	運営人員(人)		収入計(円)	支出計(人件費を除く) 【標準】(円)	支出計(人件費を除く) 【臨時】(円)	人件費計(円)	総コスト(円)	指定管理料(円)	収支差額(円)	
				正職員	正職員以外								
駐車場	加茂駅前第1駐車場	加茂	包括委託	0	0	6,763,780	11,183,088	0	0	11,183,088		2,399,632	
	加茂駅前東口駐車場	加茂	包括委託	0	0	6,818,940							
駐輪場	やすらぎタウン上泊広場	山城	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
倉庫	教育委員会倉庫	木津	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	社会体育倉庫	加茂	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	社会教育資料室	加茂	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
トイレ	浄瑠璃寺前公衆トイレ	加茂	直営	0	0	0	451,836	0	0	451,836		-451,836	
	岩船寺前公衆トイレ	加茂	直営	0	0	0	527,925	0	0	527,925		-527,925	
	海住山寺前公衆トイレ	加茂	直営	0	0	0	79,870	0	0	79,870		-79,870	
共同浴場	共同浴場いづみ湯	木津	包括委託	0	0	2,390,000	16,133,886	0	0	16,133,886		-13,743,886	
	共同浴場やすらぎの湯	加茂	包括委託	0	0	0	1,945,800	15,026,820	0	0	15,026,820		-13,081,020
排水機場	渦之瀬排水機場	加茂	直営	0	0	0	17,815,906	0	0	17,815,906		-17,815,906	
文化財収蔵庫	梅谷埋蔵文化財収蔵庫	木津	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	加茂埋蔵文化財収蔵庫	加茂	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	埋蔵文化財収蔵庫	山城	直営	0	0	0	66,252	0	0	66,252		-66,252	
道路施設	町道199号曾根山大里東線道路付帯施設	木津	直営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
通路	JR木津駅自由通路	木津	直営	0	0	0	0	12,351,312	0	0	12,351,312		-12,351,312
	JR木津駅東西連絡通路	木津	直営	0	0	0	0						
	JR加茂駅東西連絡通路	加茂	直営	0	0	0	5,069,958	0	0	5,069,958		-5,069,958	
その他	旧検察庁舎	木津	直営	0	0	0	0	187,919	0	0	187,919		-187,919
	旧清水集会所	木津	直営	0	0	0	533,061	0	0	0	0	533,061	
	旧鹿背山分校	木津	直営	0	0	0	0	250,609	0	0	250,609		-250,609
	加茂ふれあいセンター	加茂	直営	0	0	0	1,726,841	2,850,000	0	0	2,850,000		-1,123,159
	旧当尾保育園	加茂	直営	0	0	0	0	1,201	0	0	1,201		-1,201
	旧なでしこコミュニティセンター	山城	直営	0	0	0	0	1,212,555	0	0	1,212,555		-1,212,555

(13)上水道施設

施設配置状況	木津地域：8 施設 加茂地域：8 施設 山城地域：2 施設
老朽化・耐震性の状況	<ul style="list-style-type: none"> 18 施設のうち 12 施設が築 30 年以上経過しています。 耐震性が確保されていない施設が 10 施設あります。
運営状況	全ての施設が直営で運営されています。

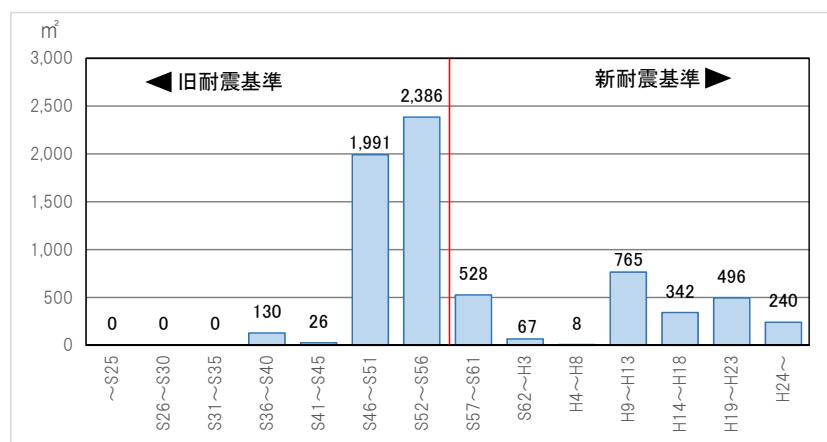
■施設配置状況



■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合 施設
吐師受水場	木津	2,709.5	S52	RC造	未実施	4	7	
宮ノ裏浄水場	木津	537.2	H10	RC造	新耐震基準	0	7	
相楽西配水池	木津	120.0	S60	RC造	新耐震基準	0	1	
兜台受水場	木津	67.3	H2	RC造	新耐震基準	0	1	
木津南配水池	木津	468.0	H11	RC造	新耐震基準	0	2	
木津東配水池	木津	89.6	H21	RC造	新耐震基準	0	1	
木津中央配水池	木津	406.8	H21	RC造	新耐震基準	0	2	
木津受水場	木津	342.4	H14	RC造	新耐震基準	0	1	
河原浄水場	加茂	34.3	S44	RC造	未実施	0	2	
船屋浄水場	加茂	148.9	S51	RC造	未実施	0	1	
当尾中継ポンプ所	加茂	23.5	S56	CB造	未実施	0	1	
尻枝加圧ポンプ所	加茂	32.4	S56	CB造	未実施	0	1	
勝風配水池	加茂	14.3	S56	CB造	未実施	0	1	
辻配水池	加茂	14.1	S56	CB造	未実施	0	1	
観音寺浄水場	加茂	1,106.0	S51	RC造	未実施	0	2	
烏田取水井	加茂	60.0	S51	その他	実施済み	0	2	
山城浄水場	山城	932.1	S39	RC造	未実施	0	2	
神童子第1加圧ポンプ場	山城	22.5	S39	RC造	未実施	0	1	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能		教育文化機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	調理室 (室)	PC・IT室 (室)		
吐師受水場	木津					
宮ノ裏浄水場	木津					
相楽西配水池	木津					
兜台受水場	木津					
木津南配水池	木津					
木津東配水池	木津					
木津中央配水池	木津					
木津受水場	木津					
河原浄水場	加茂					
船屋浄水場	加茂					
当尾中継ポンプ所	加茂					
尻枝加圧ポンプ所	加茂					
勝風配水池	加茂					
辻配水池	加茂					
観音寺浄水場	加茂					
烏田取水井	加茂					
山城浄水場	山城					
神童子第1加圧ポンプ場	山城					

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間運営日数 (日/年)	定休日							開始時間	終了時間
			月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
吐師受水場	木津	242						●	●	8:30	17:15
宮ノ裏浄水場	木津	0									
相楽西配水池	木津	0									
兜台受水場	木津	0									
木津南配水池	木津	0									
木津東配水池	木津	0									
木津中央配水池	木津	0									
木津受水場	木津	0									
河原浄水場	加茂	0									
船屋浄水場	加茂	0									
当尾中継ポンプ所	加茂	0									
尻枝加圧ポンプ所	加茂	0									
勝風配水池	加茂	0									
辻配水池	加茂	0									
観音寺浄水場	加茂	0									
烏田取水井	加茂	0									
山城浄水場	山城	0									
神童子第1加圧ポンプ場	山城	0									

■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
吐師受水場	木津	直営	40	4	1							
宮ノ裏浄水場	木津	直営	0	0	0							
相楽西配水池	木津	直営	0	0	0							
兜台受水場	木津	直営	0	0	0							
木津南配水池	木津	直営	0	0	0							
木津東配水池	木津	直営	0	0	0							
木津中央配水池	木津	直営	0	0	0							
木津受水場	木津	直営	0	0	0							
河原浄水場	加茂	直営	0	0	0							
船屋浄水場	加茂	直営	0	0	0							
当尾中継ポンプ所	加茂	直営	0	0	0							
尻枝加圧ポンプ所	加茂	直営	0	0	0							
勝風配水池	加茂	直営	0	0	0							
辻配水池	加茂	直営	0	0	0							
観音寺浄水場	加茂	直営	0	0	0							
烏田取水井	加茂	直営	0	0	0							
山城浄水場	山城	直営	0	0	0							
神童子第1加圧ポンプ場	山城	直営	0	0	0							

(14)下水道施設

施設配置状況	・木津地域：0 施設 加茂地域：1 施設 山城地域：0 施設
老朽化・耐震性の状況	・加茂浄化センターの耐震性は確保されています。
運営状況	・加茂浄化センターは包括委託で運営されています。

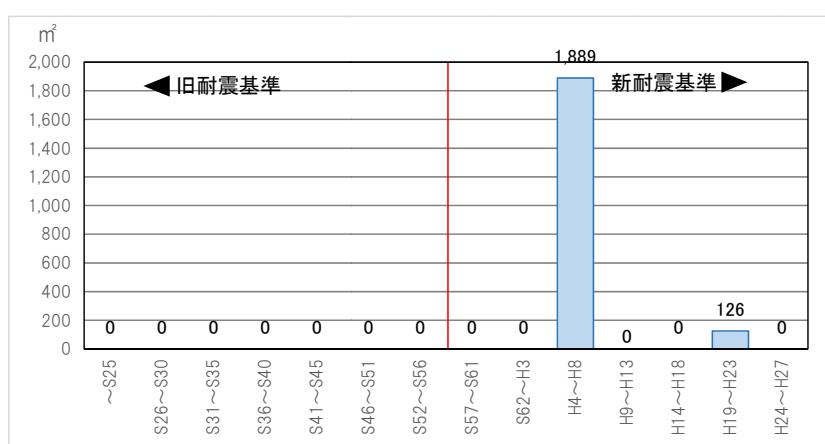
■施設配置状況



■施設の概要

施設名	地域	延床面積 (m ²)	代表建築年	構造	耐震補強	バリアフリー 対応	棟数	複合 施設
加茂浄化センター	加茂	2,015.4	H4	RC造	新耐震基準	1	5	

【図 建築年別延床面積】



■施設の機能

施設名	地域	集会機能	教育文化機能		その他 (室)
		会議室 研修室 (室)	調理室 (室)	PC・IT室 (室)	
加茂浄化センター	加茂				7

■施設の利用・運営状況

施設名	地域	年間 運営日数 (日/年)	定休日							開始 時間	終了 時間
			月曜	火曜	水曜	木曜	金曜	土曜	日曜		
加茂浄化センター	加茂	0									

■施設のコスト状況

施設名	地域	運営方法	運営人員(人)			収入計 (円)	支出計 (人件費を除く) 【経常】 (円)	支出計 (人件費を除く) 【臨時】 (円)	人件費計 (円)	総コスト (円)	指定 管理料 (円)	収支差額 (円)
			正職員	正職員 以外	臨時 職員							
加茂浄化センター	加茂	包括委託	0	0	0	141,653,427	87,853,881	0	0	87,853,881	0	53,799,546

参考資料

1. 公園の所有状況

都市計画区域	木津地域		加茂地域		山城地域		合計	
	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)
街区公園	60	98,601	14	32,123	9	11,114	83	141,839
近隣公園	7	152,238	2	35,359	0	0	9	187,597
地区公園	3	166,520	0	0	1	43,803	4	210,323
広場公園	1	10,716	1	5,664	0	0	2	16,380
都市緑地	31	193,097	0	0	0	0	31	193,097
緑道	0	0	2	2,565	0	0	2	2,565
計	102	621,172	19	75,712	10	54,917	131	751,800
合計	個所数 131		面積(m ²) 751,800					

市街化区域	木津地域		加茂地域		山城地域		合計	
	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)
街区公園	60	98,601	14	32,123	6	4,619	80	135,344
近隣公園	7	152,238	1	21,492	0	0	8	173,730
地区公園	3	166,520	0	0	0	0	3	166,520
広場公園	0	0	1	5,664	0	0	1	5,664
都市緑地	31	193,097	0	0	0	0	31	193,097
緑道	0	0	2	2,565	0	0	2	2,565
計	101	610,456	18	61,845	6	4,619	125	676,920
合計	個所数 125		面積(m ²) 676,920					

DID地区	木津地域		加茂地域		山城地域		合計	
	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)	個所数	面積(m ²)
街区公園	40	58,752	7	19,414	0	0	47	78,166
近隣公園	3	54,347	1	21,492	0	0	4	75,839
地区公園	2	80,005	0	0	0	0	2	80,005
広場公園	0	0	0	0	0	0	0	0
都市緑地	12	78,747	0	0	0	0	12	78,747
緑道	0	0	0	0	0	0	0	0
計	57	271,851	8	40,907	0	0	65	312,758
合計	個所数 65		面積(m ²) 312,758					

平成 28 年 3 月 31 日現在

平成 28 年木津川市公園調書

2. 運動施設の所有状況

■公園

施設名	地域	敷地面積(m ²)	グラウンド	テニスコート	駐車場
城址公園	木津	86,500	●	3面	●
兜谷公園	木津	7,680	●	2面	●
木津川台公園	木津	10,562	●	3面	●
梅美台公園	木津	11,700		2面	●
木津グラウンド	木津	8,855	●		●
塚穴公園	加茂	1,135		2面	
加茂公園	加茂	13,866	●		●
赤田川グランド	加茂	3,708	●		●
不動川公園	山城	35,169	●	2面	●
上狛駅東公園	山城	4,619		3面	●
山城コミュニティ運動広場	山城	2,214	●		

■体育館

施設名	地域	敷地面積(m ²)	建物面積(m ²)	バレー	バスケット	バトミントン	柔剣道場	テニスコート	トレーニングルーム	会議室	駐車場
木津川市民スポーツセンター	木津	4,111	1,101	3面	2面	10面		2面			●
中央体育館	木津	11,425	3,960	2面	1面	3面	2面		●	3室	●
加茂体育館	加茂	948	682	1面	1面	2面					

■プール

施設名	地域	敷地面積(m ²)	建物面積(m ²)	大プール	円形プール	幼児用プール	駐車場
加茂プール	加茂	1,930	72	●	●		
やすらぎタウン山城プール	山城	4,649	1,423	●		●	●

3. 一部事務組合事務所

名称	事務所の所在地	設置年月日	構成市町村等	処理する事務
国民健康保険山城病院組合	木津川市木津駅前一丁目27番地 (京都山城総合医療センター内)	S27.3.27	木津川市 和束町 笠置町 南山城村	病院の経営管理、介護老人保健施設の経営管理
相楽郡西部塵埃処理組合	相楽郡精華町大字北稻八間小字打越84 (打越台環境センター内)	S37.8.1	木津川市 精華町	ごみ処理
相楽中部消防組合	木津川市木津白口10番地2	S47.4.1	木津川市 和束町 笠置町 南山城村	消防に関する事務
相楽郡広域事務組合	木津川市木津上戸15 (相楽会館内)	S56.8.1	木津川市 笠置町 和束町 精華町 南山城村	ふるさと市町村圏計画の策定・実施、会館管理、し尿処理(し尿くみ取り券の売捌き除く)、浄化槽汚泥収集等許可、消費生活センターの設置・管理運営、休日応急診療所の設置・管理運営

4. 橋門・排水ポンプの所有状況

橋門		排水ポンプ							
		名称	所管	設置場所	口径	ポンプ能力 トン/秒	ポンプ能力 トン/分	個数	総排水能力 トン/分
渦之橋橋門	国土交通省	渦之橋排水機場	木津川市	加茂町内	φ900	1.67	100.2	2	200.4
木津合同橋門	国土交通省	木津合同橋門内水排除ポンプ	木津川市	木津地内	φ200	0.06	4	5	20
					φ400	0.5	30	3	90
					φ200	0.08	5	2	10
二ツ橋橋門	京都府	二ツ橋橋門内水排除ポンプ	木津川市	木津地内	φ200	0.06	4	2	8
長田排水橋門	木津川市								
西瀬排水橋門	木津川市								
大野排水橋門	木津川市								
河原排水橋門	木津川市								

木津川市公共施設白書

発行日 平成 28 年 9 月

発行 木津川市 総務部 財政課

〒619-0286 京都府木津川市木津南垣外 110-9

電話 : 0774-72-0501 (代表) Fax : 0774-72-3900

<http://www.city.kizugawa.lg.jp>



木津川市